

2.650.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

## Casa / vil·la d'obra nova de 3 dormitoris en venda a Estepona, Costa del Sol

Espanya » Costa del Sol » Estepona » 29680

**3** Dormitoris    **4** Cambres de bany    **260m<sup>2</sup>** Plànol    **1.000m<sup>2</sup>** Dimensions del terreny



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 952 636 664 • [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • C/ del Naranja 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Espanya

2.650.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

## Casa / vil·la d'obra nova de 3 dormitoris en venda a Estepona, Costa del Sol

Espanya » Costa del Sol » Estepona » 29680

**3** Dormitoris      **4** Cambres de bany      **260m<sup>2</sup>** Plànol      **1.000m<sup>2</sup>** Dimensions del terreny

### DESCRIPCIÓ

**La nova vila es combina perfectament amb el seu entorn natural, amb àmplies finestres i sostres alts que inunden els espais de vida amb llum.**

La nova vila està dissenyada per harmonitzar amb el seu entorn natural, amb grans finestres i sostres de doble alçada que permeten que abundant llum natural il·lumini els amplis salons i dormitoris, proporcionant un ambient d'espai i lluminositat il·limitats.

La propietat compta amb dues places d'aparcament per a cotxes i, a l'entrada, us donarà la benvinguda a l'entrada convenientment situada a la planta superior. Hi trobareu un gran rebedor, un lavabo de cortesia i una àmplia terrassa coberta, així com una zona descoberta perfecta per menjar a l'aire lliure. A més, la terrassa ofereix la possibilitat d'instal·lar un jacuzzi per gaudir de les vistes.

En passar a la planta següent, trobareu dos dormitoris de grans dimensions amb bany privat, juntament amb el dormitori principal, que també té un bany privat i la seva pròpia terrassa privada.

A la planta baixa, trobareu un ampli saló menjador amb cuina americana. Sortint a la terrassa, trobareu molt espai per viure a l'aire lliure, amb una cuina exterior ideal per gaudir de dinars o sopars a la piscina. També és convenient que hi hagi un bany dedicat a la piscina, accessible tant des de dins com des de fora de la casa.

Baixant al soterrani, trobareu un safareig, una sala de màquines i una sala polivalent que ofereix diverses opcions d'instal·lació.

Convenientment, es pot accedir a totes les plantes amb un ascensor, fent que el moviment per tota la propietat sigui fàcil.



[lucasfox.cat/go/est49333](https://lucasfox.cat/go/est49333)

Vistes al mar, Piscina, Jardí, Llum natural, Vista panoràmica, Obra nova, Interior, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada, Armaris encastrats, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

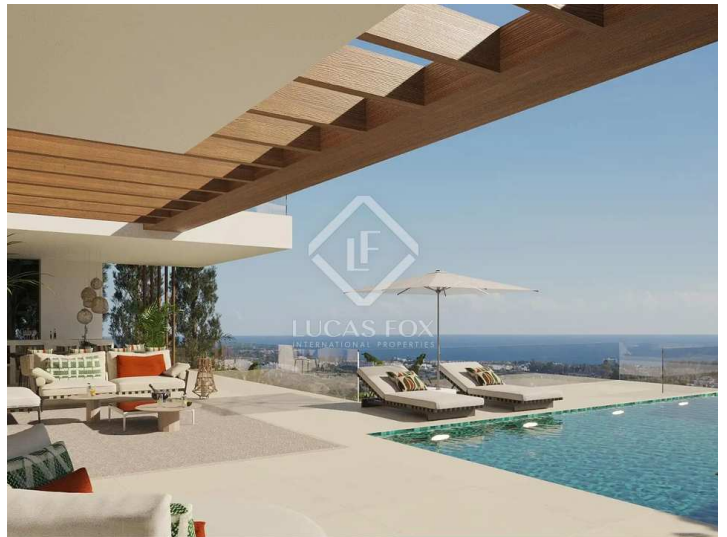
+34 952 636 664 • [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • C/ del Naranja 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Espanya

2.650.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

## Casa / vil·la d'obra nova de 3 dormitoris en venda a Estepona, Costa del Sol

Espanya » Costa del Sol » Estepona » 29680

<b>3</b>	<b>4</b>	<b>260m<sup>2</sup></b>	<b>1.000m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.cat • C/ del Naranja 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Espanya