

3.600.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la de 7 dormitoris en venda a New Golden Mile, Costa del Sol

Espanya » Costa del Sol » Estepona » New Golden Mile » 29688

7 Dormitoris **6** Cambres de bany **550m²** Plànol **4.100m²** Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.cat • C/ del Naranja 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Espanya

3.600.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la de 7 dormitoris en venda a New Golden Mile, Costa del Sol

Espanya » Costa del Sol » Estepona » New Golden Mile » 29688

7 Dormitoris **6** Cambres de bany **550m²** Plànol **4.100m²** Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Espectacular xalet a la luxosa urbanització Casasola de Guadalmina, a menys de 100 metres de la platja. Disposa de 7 habitacions, amplis salons, terrasses, cuina semiindustrial i piscina climatitzada amb jardins en una parcel·la única de més de 4.000 m².

Aquesta encantadora vila d'estil andalús, situada a pocs metres de la platja i al costat d'un dels camps de golf més prestigiosos d'Espanya, ofereix una oportunitat única tant com a residència com com a inversió.

L'habitatge, que s'estén per una parcel·la de més de 4.000 m², destaca pel seu disseny d'una sola planta que inclou un gran saló amb llar de foc i sortida al jardí, dos menjadors per a l'estiu i l'hivern, i un semi- cuina industrial amb zona de menjador i safareig independent.

Les quatre habitacions de la vila, cadascuna amb el seu propi bany i accés directe al jardí, garanteixen comoditat i privacitat. El dormitori principal disposa d'un saló independent amb llar de foc, vestidor i un bany amb jacuzzi i dutxa independents, aportant un toc de luxe.

La zona de personal de la casa té entrada independent, disposa de tres dormitoris més amb dos banys, un d'ells en suite. Totes les habitacions de la casa estan organitzades tenint en compte la privadesa.

El jardí extens i ben cuidat, ple d'arbres madurs, alberga una piscina climatitzada i un pavelló d'estiu amb saló, vestidors i lavabos.

Situat a l'exclusiva zona residencial de Casasola, amb seguretat les 24 hores, i a menys de deu minuts amb cotxe de Puerto Banús i Estepona, el xalet es troba a prop de diversos camps de golf i de tot tipus de serveis. A més, el potencial d'ampliació, renovació o fins i tot divisió del terreny per a desenvolupaments futurs ofereix una flexibilitat atractiva per augmentar el valor de la propietat a llarg termini.

Amb calefacció central, aire condicionat i altres comoditats, aquesta vila és ideal tant per a una ocupació immediata com per a millores futures, representant una excel·lent oportunitat per gaudir de l'estil de vida andalús a la Costa del Sol.



lucasfox.cat/go/est50778

Terrassa, Piscina, Jardí, Garatge,
Terres de marbre, Llum natural,
Calefacció per terra radiant, Zona chill-out,
Traster, Seguretat, Saló gourmet, Safareig,
Llar de foc, Finestres de doble vidre,
Exterior, Entrada de servei, Cuina oberta,
Cuina equipada, Comunitat tancada,
Cinema domèstic, Calefacció, Biblioteca,
Barbacoa, Armaris encastats,
Aire condicionat,
A prop dels col·legis internacionals ,

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.cat • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Espanya

3.600.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la de 7 dormitoris en venda a New Golden Mile, Costa del Sol

Espanya » Costa del Sol » Estepona » New Golden Mile » 29688

7	6	550m²	4.100m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.cat • C/ del Naranja 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Espanya