

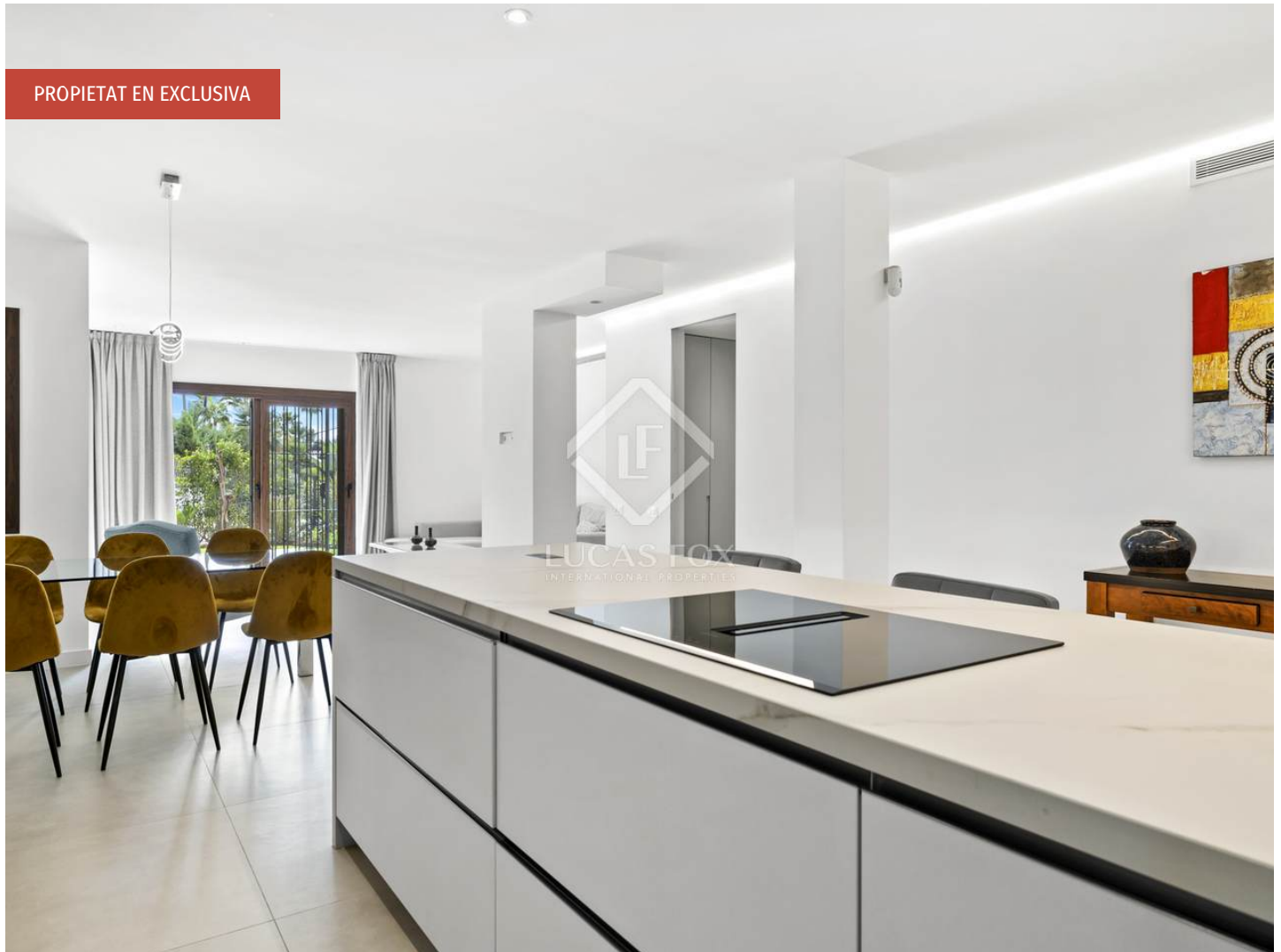
820.000 € Pis - En venda - Propietat en exclusiva

Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Nueva Andalucía

Espanya » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

3 Dormitoris **3** Cambres de bany **140m²** Plànol

PROPIETAT EN EXCLUSIVA



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.cat • C/ del Naranja 49, BL.2 - Local 7, Estepona, M laga, Espanya

820.000 € Pis - En venda - Propietat en exclusiva

Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Nueva Andalucía

Espanya » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

3 Dormitoris **3** Cambres de bany **140m²** Plànol

DESCRIPCIÓ

Pis de planta baixa de 3 habitacions molt ben reformat en venda en una ubicació privilegiada de Nova Andalucía, amb banys privats, acabats moderns i alt potencial de lloguer en una zona buscada.

Aquest apartament a la planta baixa de 3 habitacions recentment renovat, situat al cor de Nova Andalucía, Marbella, ofereix la combinació perfecta de luxe modern i vida mediterrània. Amb les tres habitacions amb bany privat, ha estat dissenyada per oferir comoditat, privadesa i una vida fàcil.

Des del moment en què entrem, notem la qualitat de la reforma. L'apartament ha estat completament transformat amb acabats d'alta gamma i atenció als detalls a tot arreu. La sala d'estar de planta oberta és lluminosa i airejada, amb molta llum natural des de grans finestres i flueix perfectament a la cuina moderna i elegant. Equipat amb electrodomèstics de primera línia i molt d'emmagatzematge, és perfecte tant per a la vida diària com per entretenir els hostes.

Cadascun dels tres dormitoris té una mida generosa i inclou el seu propi bany privat, proporcionant un toc addicional de luxe. Els banys han estat acabats amb els més alts estàndards, amb accessoris moderns i un disseny net i contemporani. Cada part de l'apartament s'ha considerat acuradament per oferir un ambient luxós i relaxant.

El que realment diferencia aquesta propietat és la seva ubicació. Nueva Andalucía és una de les zones més buscades de Marbella, coneguda pel seu ambient tranquil i exclusiu, alhora que està a prop de tot. Es troba a poca distància amb cotxe del famós Puerto Banús, amb el seu port esportiu, restaurants, bars i botigues. També hi ha diversos camps de golf de renom a prop, cosa que el converteix en un lloc de somni tant per als golfistes com per als turistes.

Tant si busqueu una residència permanent, una casa de vacances o una inversió intel·ligent, aquest apartament compleix tots els requisits. Nova Andalucía sempre té una gran demanda, especialment per al lloguer de vacances, la qual cosa fa d'aquesta propietat una oportunitat fantàstica per generar ingressos de lloguer durant les temporades punta.



lucasfox.cat/go/est53996

Vistes a les muntanyes, Piscina, Jardí, Garatge, Sostres alts, Llum natural, Aparcament, Sistema d'alarma, Seguretat, S'accepten mascotes, Renovat, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada, Comunitat tancada, Calefacció, Armari encastats, Aire condicionat

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.cat • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Espanya

820.000 € Pis - En venda - Propietat en exclusiva

Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Nueva Andalucía

Espanya » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

3	3	140m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol

Gràcies a la seva ubicació privilegiada i a una reforma impecable, aquest apartament és ideal per a aquells que volen una casa de vacances amb estil que també puguin llogar quan no estigui en ús. La popularitat de la zona entre els turistes garanteix una demanda constant i, amb l'atractiu de Marbella durant tot l'any, és una gran oportunitat per a qualsevol que vulgui invertir en immobiliari aquí.

En resum, aquest apartament ofereix tot el que es pot desitjar d'una propietat de Marbella, estil modern, acabats de primera qualitat i una ubicació difícil de superar. Tant si teniu previst gaudir-ne vosaltres mateixos com si ho feu servir com a inversió, és una oportunitat fantàstica en una de les zones més prestigioses de la Costa del Sol.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.cat • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Espanya

820.000 € Pis - En venda - Propietat en exclusiva

Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Nueva Andalucía

Espanya » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía » 29660

3 Dormitoris **3** Cambres de bany **140m²** Plànol



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.cat • C/ del Naranja 49, BL.2 - Local 7, Estepona, M laga, Espanya