

468.000 € Pis - En venda

## Pis en excel·lents condicions de 2 dormitoris amb 34m<sup>2</sup> terrassa en venda a New Golden Mile

Espanya » Costa del Sol » Estepona » New Golden Mile » 29680

|            |                 |                        |                        |
|------------|-----------------|------------------------|------------------------|
| <b>2</b>   | <b>2</b>        | <b>97m<sup>2</sup></b> | <b>34m<sup>2</sup></b> |
| Dormitoris | Cambres de bany | Plànol                 | Terrassa               |



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.cat • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Espanya

**468.000 € Pis - En venda**

## **Pis en excel·lents condicions de 2 dormitoris amb 34m<sup>2</sup> terrassa en venda a New Golden Mile**

Espanya » Costa del Sol » Estepona » New Golden Mile » 29680

|            |                 |                        |                        |
|------------|-----------------|------------------------|------------------------|
| <b>2</b>   | <b>2</b>        | <b>97m<sup>2</sup></b> | <b>34m<sup>2</sup></b> |
| Dormitoris | Cambres de bany | Plànol                 | Terrassa               |

### DESCRIPCIÓ

**Un àtic cantoner totalment reformat situat en una bonica urbanització i prop de la platja. Una opció fantàstica com a bona inversió.**

Estem encantats de presentar aquest àtic cantoner de 2 dormitoris totalment renovat a la zona de Selwo, amb vistes obertes cap a Gibraltar. Aquesta propietat és una opció fantàstica per a aquells que busquen comoditat moderna amb vistes impressionants.

En entrar, el passadís condueix a una cuina ben dissenyada a la dreta, amb electrodomèstics d'alta qualitat i un safareig independent. També a la cuina hi ha una terrassa coberta, ideal per gaudir de l'esmorzar mentre es gaudeix de les vistes de la muntanya de la Concha.

Continuant pel vestíbul, trobem la zona de nit. Inclou un ampli dormitori doble amb bany exterior, ideal per a convidats, i un confortable dormitori principal amb bany privat. El dormitori principal també ofereix accés directe a la impressionant terrassa de 32 m<sup>2</sup>.

La zona d'estar i menjador lluminosa i airejada ofereix molt d'espai i unes vistes i llum espectaculars. Des d'aquí, s'accedeix a la terrassa principal, que té vistes al jardí exuberant i ofereix vistes panoràmiques al mar.

Les comoditats de la comunitat es mantenen meticulosament i inclouen una piscina, un gimnàs i un spa. A més, l'àtic disposa d'una plaça d'aparcament privada.

Per a més informació o per programar una visita, no dubti en contactar amb nosaltres.



[lucasfox.cat/go/est55488](https://lucasfox.cat/go/est55488)

Vistes al mar, Vistes a les muntanyes,  
Terrassa, Piscina, Jardí, Gimnàs, Ascensor,  
Llum natural, Aparcament,  
Vistes a la ciutat, Vistes, Vista panoràmica,  
Sistema d'alarma, Seguretat, Exterior,  
Cuina equipada, Comunitat tancada,  
Calefacció, Balcó, Aire condicionat,  
A prop dels col·legis internacionals

### **Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 952 636 664 • [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Espanya

468.000 € Pis - En venda

## Pis en excel·lents condicions de 2 dormitoris amb 34m<sup>2</sup> terrassa en venda a New Golden Mile

Espanya » Costa del Sol » Estepona » New Golden Mile » 29680

|            |                 |                        |                        |
|------------|-----------------|------------------------|------------------------|
| <b>2</b>   | <b>2</b>        | <b>97m<sup>2</sup></b> | <b>34m<sup>2</sup></b> |
| Dormitoris | Cambres de bany | Plànol                 | Terrassa               |



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 952 636 664 • [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Espanya