

1.495.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat en exclusiva

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Sotogrande

Espanya » Costa del Sol » Sotogrande » 11310

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>309m<sup>2</sup></b>	<b>1.936m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 952 636 664 • [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • C/ del Naranja 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Espanya

1.495.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat en exclusiva

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Sotogrande

Espanya » Costa del Sol » Sotogrande » 11310

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>309m<sup>2</sup></b>	<b>1.936m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

### DESCRIPCIÓ

## Exclusiva vila amb una parcel·la de gairebé 2.000 m<sup>2</sup> en venda a l'entrada de Sotogrande Alto.

Lucas Fox presenta aquesta increïble vila de 309 m<sup>2</sup> amb una parcel·la de gairebé 2000 m<sup>2</sup> en venda a Sotogrande.

L'habitatge es distribueix en dues plantes. A la planta baixa, es disposen quatre dormitoris, dos amb bany privat. A més, es disposa una cuina totalment equipada i d'una mida espectacular i safareig. La cuina té accés al menjador principal i al saló. Trobem una zona de lectura al costat de la biblioteca; totes dues zones reben llum de forma directa des de la terrassa.

A la planta superior, es disposa el dormitori principal, amb dos vestidors i banys privats amb jacuzzi, així com una terrassa pròpia amb orientació est. A més, hi trobem un passadís que connecta amb la zona d'oficina i entreteniment, amb xemeneia i orientació oest.

Sortint des del saló a l'exterior, arribem un porxo amb una zona d'estar ideal per dinar o sopar els dies d'estiu. Des del porxo, accedim a la impressionant piscina. Després de la piscina, tenim vista sobre un ampli jardí, ple de palmeres.

La vila té entrada directa a una zona d'aparcament cobert i una zona exterior, a més d'una entrada de vianants directa a la propietat.

Poseu-vos en contacte per a més informació.



[lucasfox.cat/go/est55713](https://lucasfox.cat/go/est55713)

Terrassa, Piscina, Jardí, Garatge,  
Llum natural, Aparcament, Zona chill-out,  
Traster, Sistema d'alarma, Seguretat,  
Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada,  
Barbacoa, Balcó, Aire condicionat

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 952 636 664 • [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Espanya

1.495.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat en exclusiva

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Sotogrande

Espanya » Costa del Sol » Sotogrande » 11310

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>309m<sup>2</sup></b>	<b>1.936m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 952 636 664 • [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • C/ del Naranja 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Espanya