

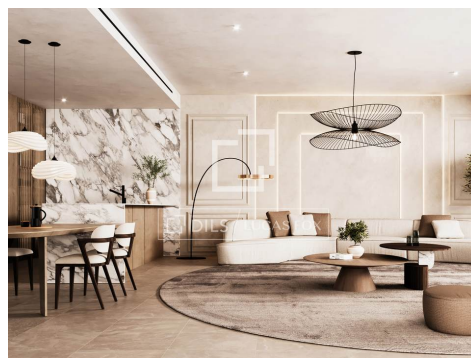
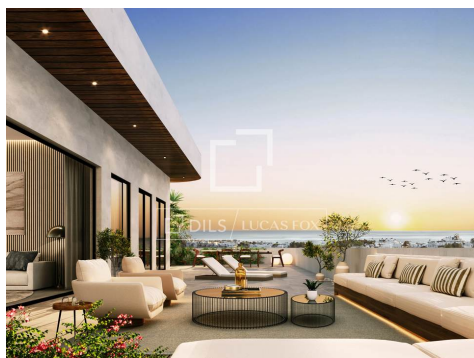
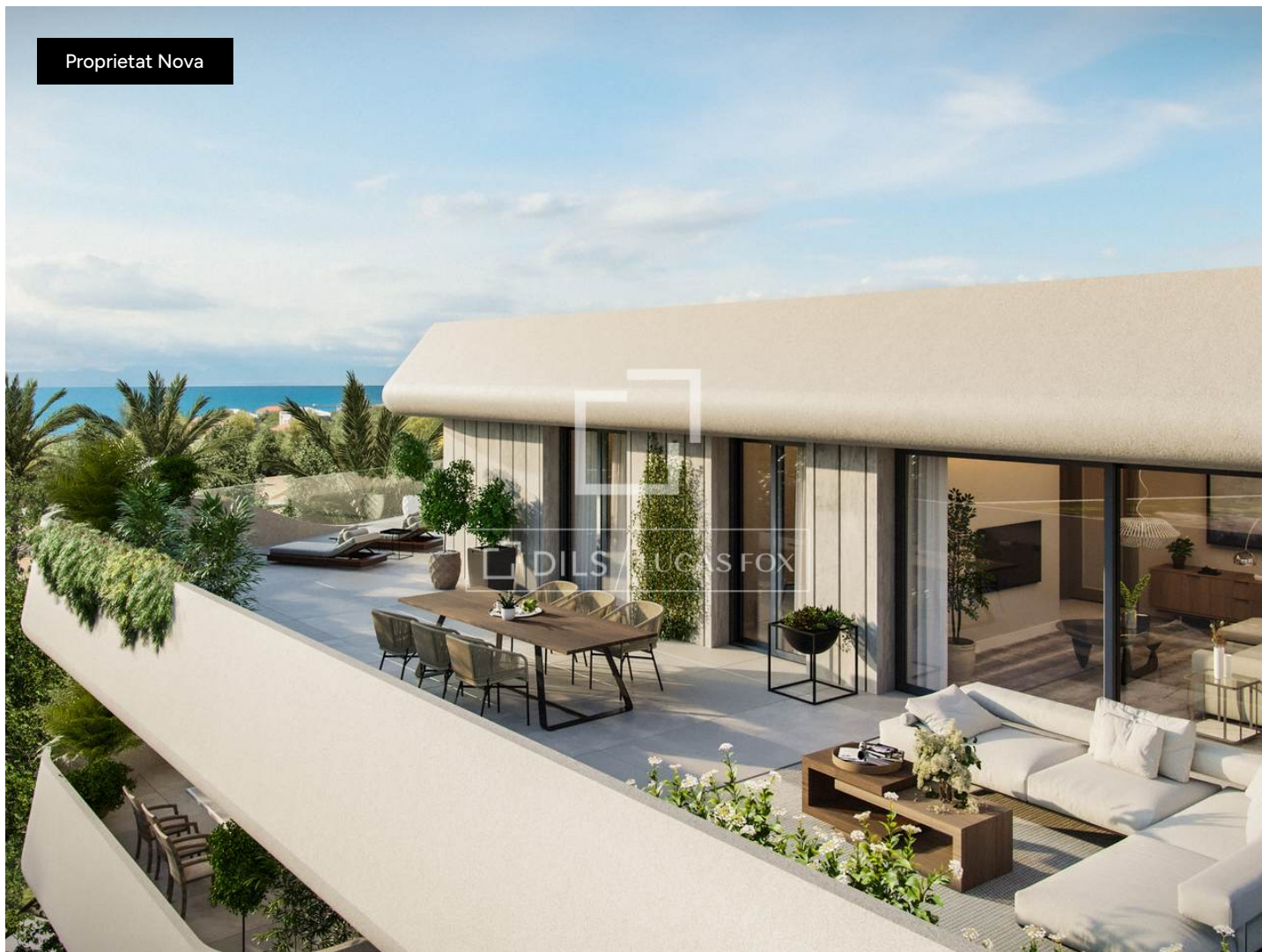
1.493.000 € Àtic - En venda - Propietat Nova

Àtic d'obra nova de 4 dormitoris amb 25m² terrassa en venda a San Pedro de Alcántara

Espanya » Costa del Sol » Marbella » San Pedro de Alcántara » 29670

Q1 2027	4	2	311m ²	25m ²
Finalització	Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa

Propietat Nova



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.cat

1.493.000 € Àtic - En venda - Propietat Nova

Àtic d'obra nova de 4 dormitoris amb 25m² terrassa en venda a San Pedro de Alcántara

Exclusiu àtic de 4 dormitoris a San Pedro Alcántara dins d'una nova promoció de luxe. Àmplies terrasses, disseny contemporani i instal·lacions comunitàries premium, tot en una ubicació cèntrica a prop de la platja i els serveis.

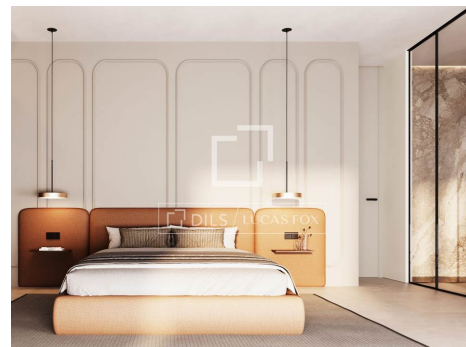
Aquest excepcional àtic de quatre dormitoris representa el cim de la vida contemporània a San Pedro Alcántara. Situada en una urbanització residencial d'avantguarda, la propietat ha estat dissenyada per a aquells que busquen espai, llum natural i un disseny refinat combinats amb una ubicació immillorable a la Costa del Sol.

Situat a la planta superior, l'àtic ofereix una sensació de privacitat i exclusivitat, amb interiors amplis que connecten perfectament amb generosos espais exteriors. La distribució diàfana combina la sala d'estar, el menjador i la cuina en un entorn fluid, realçat per finestrals que inunden la casa de llum natural i s'obren a terrasses espectaculars.

La cuina és una peça moderna i destacada, que combina materials d'alta qualitat, armaris elegants i electrodomèstics integrats per oferir funcionalitat i atractiu estètic. Dissenyada per ser pràctica i social alhora, es converteix en el cor de la llar, ideal per a l'entreteniment o per a la vida quotidiana.

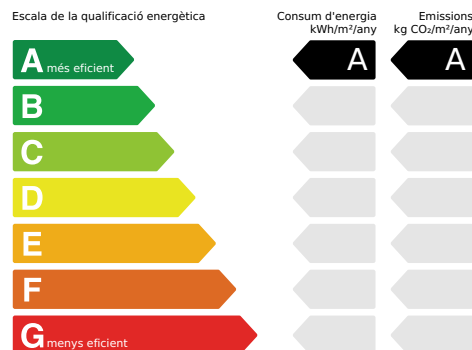
Els quatre dormitoris han estat dissenyats amb cura com a refugis privats, amb armaris encastats i acabats refinats a tot arreu. La suite principal destaca per la seva distribució espaiosa i l'accés directe a la terrassa, oferint un ambient serè i una vida interior i exterior perfecta. Els banys compten amb accessoris contemporanis i materials de primera qualitat, garantint confort i estil.

Una de les característiques que defineixen aquest àtic és el seu impressionant espai exterior. Les àmplies terrasses ofereixen múltiples zones per relaxar-se, menjar i entretenir-se, permetent als residents abraçar plenament l'estil de vida mediterrani. Com a part d'una comunitat tancada moderna, els residents també es beneficien de serveis d'alta gamma, com ara una piscina interior climatitzada, gimnàs, spa i instal·lacions de coworking, totes dissenyades per millorar la vida quotidiana.



lucasfox.cat/go/est61114

Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina, Jardí, Servei de consergeria, Gimnàs, Terres de marbre, Llum natural, Terrassa comunitària, Aparcament, Zona chill-out, Sistema domòtic, Sistema d'alarma, Obra nova, Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada, Balcó, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals

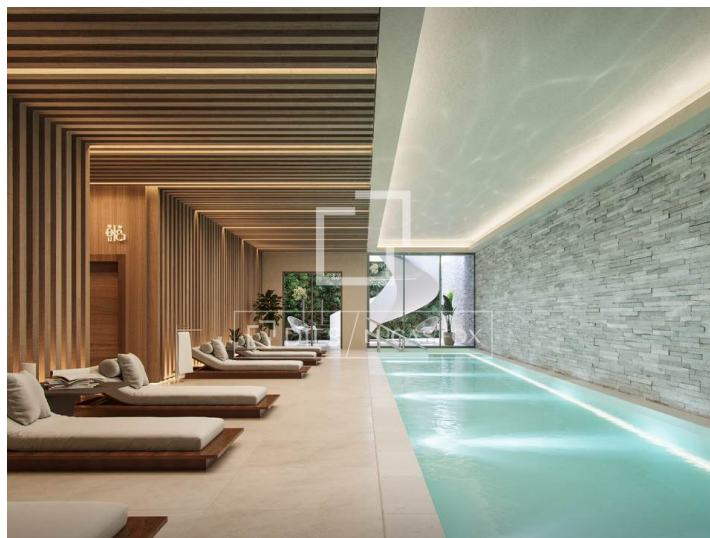


Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.cat

1.493.000 € Àtic - En venda - Propietat Nova

Àtic d'obra nova de 4 dormitoris amb 25m² terrassa en venda a San Pedro de Alcántara



Mercadejat per Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., amb CIF B64125438), que actua com a agent immobiliari. La informació proporcionada té una finalitat merament orientativa, es basa en les dades facilitades pel propietari i està subjecta a canvis. No constitueix una oferta contractual.

Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 951 12 00 18 · marbella@lucasfox.com · lucasfox.cat