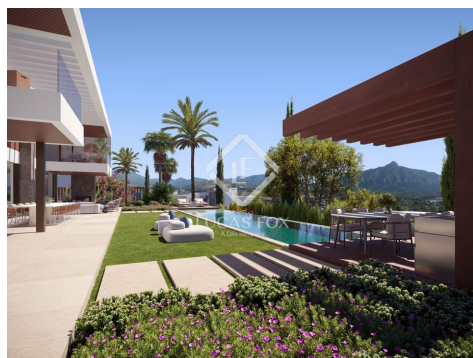


4.950.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la d'obra nova de 5 dormitoris amb 355m² terrassa en venda a Nueva Andalucía

Espanya » Costa del Sol » Marbella » Nueva Andalucía »

Q4 2027	5	5	488m ²	979m ²	355m ²
Finalització	Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 952 636 664 · estepona@lucasfox.es · lucasfox.cat · C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Espanya

4.950.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la d'obra nova de 5 dormitoris amb 355m² terrassa en venda a Nueva Andalucía

Una promoció d'obra nova de Cases / Vil·les en venda a Nueva Andalucía, Costa del Sol amb preus des de 4,950,000 €

The Avenue és una col·lecció exclusiva de vil·les contemporànies al cor de Nova Andalusia. Ofereix tres tipus de vil·les diferents dissenyades per estudis de renom.

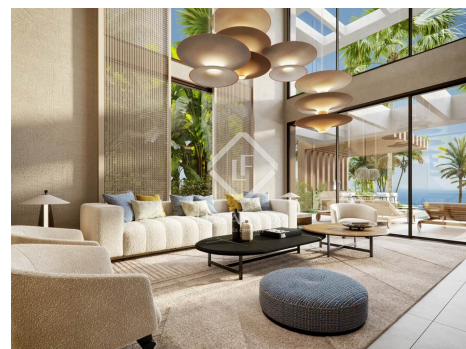
Tipus A – Luxe íntim (de GC-Studio). Compactes però sofisticades, aquestes residències presenten dues variants (A1 amb aparcament cobert, A2 amb garatge), piscines infinites privades, jardins paisatgístics, nivells d'entreteniment i solàriums a la teulada perfectes per gaudir del sol andalús.

Tipus B – Confort refinat (de JA Flores). Vil·les de mida mitjana que combinen estil i funcionalitat, disponibles en quatre subtipus (B1–B4). Cada habitatge ofereix interiors elegants, piscines infinites privades, gimnasos a casa, cinemes, zones d'entreteniment i solàriums amb vistes panoràmiques, ideals tant per a la vida familiar com per a l'entreteniment.

Tipus C – Viles exclusives (de Pedro Peña). Les residències més grans i prestigioses, amb garatges privats amb accés a túnels, interiors amplis, espais d'entreteniment a mida, jardins paisatgístics, piscines infinites i solàriums a la teulada amb impressionants vistes a la muntanya i al mar.

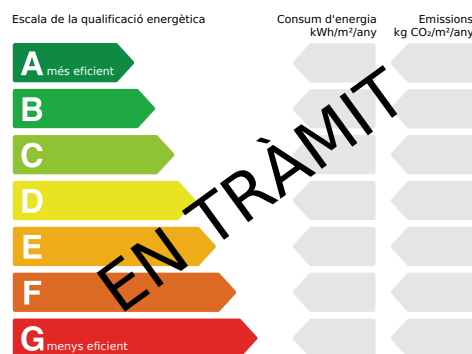
Els residents també gaudeixen d'instal·lacions comunitàries de primera classe, com ara un gimnàs d'última generació, un SPA de luxe amb piscina coberta, hammam, sauna i bany de gel, a més de jardins bellament cuidats i espais verds tranquils.

Perfectament situat a prop dels millors camps de golf de Marbella, botigues de luxe i restaurants gourmet, The Avenue es troba a pocs minuts de Puerto Banús i de la costa mediterrània, oferint un estil de vida excepcional en una de les destinacions més buscades d'Espanya.



lucasfox.cat/go/est62548

Terrassa, Piscina coberta, Piscina, Jardí, Spa, Gimnàs, Garatge, Llum natural, Edifici modernista, Sistema domòtic, Sistema d'alarma, Seguretat, Obra nova, Finestres de doble vidre, Entrada de servei, Cuina oberta, Comunitat tancada, Calefacció, Balcó, Armaris encastrats, Aire condicionat, A prop del transport públic



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 952 636 664 · estepona@lucasfox.es · lucasfox.cat · C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Espanya

4.950.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la d'obra nova de 5 dormitoris amb 355m² terrassa en venda a Nueva Andalucía



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 952 636 664 · estepona@lucasfox.es · lucasfox.cat · C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Espanya