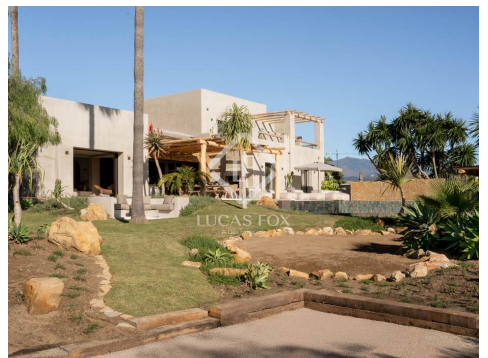


3.970.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris amb 137m² terrassa en venda a New Golden Mile

Espanya » Costa del Sol » Estepona » New Golden Mile » 29680

5	5	137m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 952 636 664 · estepona@lucasfox.es · lucasfox.cat · C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Espanya

3.970.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris amb 137m² terrassa en venda a New Golden Mile

Villa Prana és una vil·la reformada amb piscina infinita climatitzada, jardins madurs i cinc dormitoris en dos nivells, situada a la tranquil·la zona residencial de Selwo, Estepona.

Villa Prana és una residència unifamiliar reformada situada a l'entorn residencial tranquil de Selwo, Estepona. La qualitat i l'abast de la seva reforma estan avalats pel Certificat Final d'Obra oficial.

El seu disseny combina materials naturals, textures càlides i una estètica mediterrània orgànica. El sòl continu, els interiors lluminosos i els espais ben definits creen una atmosfera serena i contemporània. La cuina, concebuda com a punt focal social, connecta perfectament amb el menjador i les terrasses exteriors, fomentant la vida interior i exterior durant tot l'any.

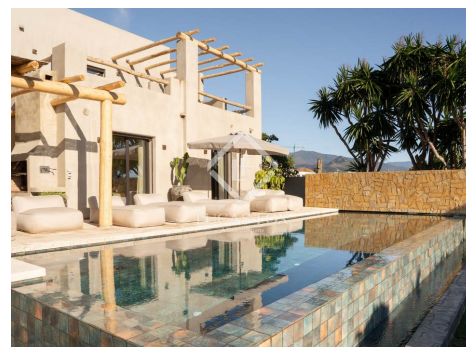
La vil·la està distribuïda en dues plantes i ofereix cinc dormitoris i cinc banys, cadascun dissenyat amb un ambient tranquil i natural. El nivell superior està dedicat a la suite principal, que compta amb un vestidor, bany privat i dues terrasses privades, una coberta i una altra oberta, que ofereixen espais exteriors tranquils amb vistes obertes.

La resta d'habitacions de la planta baixa ofereixen privacitat i accés directe a l'exterior.

A l'exterior, Villa Prana ofereix una selecció d'espais dissenyats per a la relaxació i les reunions socials: una piscina infinita climatitzada, zones de descans ombrejades i obertes, zona de barbacoa i jardins que envolten la casa. Els detalls exteriors i les plantacions milloren la privacitat i creen harmonia amb l'entorn natural.

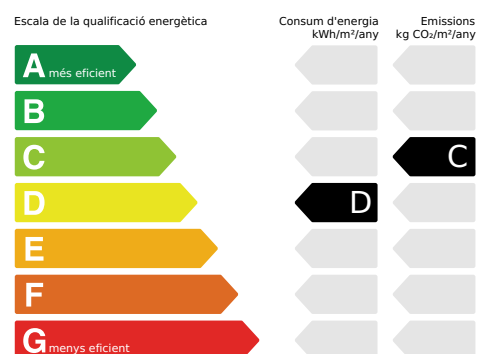
Les característiques addicionals inclouen un garatge doble i espais d'emmagatzematge integrats. La ubicació ofereix un equilibri entre tranquil·litat, natura i un accés convenient a la costa, serveis, rutes de senderisme i carreteres principals.

Villa Prana és una residència a punt per entrar-hi a viure, ideal per a aquells que busquen comoditat, privacitat i un entorn natural en una de les zones residencials més atractives d'Estepona.



lucasfox.cat/go/est64789

Vistes a les muntanyes , Terrassa,
Piscina climatitzada, Piscina, Jardí,
Servei de consergeria, Garatge,
Sostres alts, Llum natural, Aparcament,
Zona chill-out, Vistes al golf,
Vistes a la ciutat , Vistes, Vestidor,
Sistema domòtic, Sistema d'alarma,
Saló gourmet, Renovat,
Finestres de doble vidre, Exterior,
Cuina oberta, Cuina equipada,
Comunitat tancada, Calefacció,
Barbacoa, Balcó, Armari encastats,
Aire condicionat



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 952 636 664 · estepona@lucasfox.es · lucasfox.cat · C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Espanya

3.970.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris amb 137m² terrassa en venda a New Golden Mile



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 952 636 664 · estepona@lucasfox.es · lucasfox.cat · C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Espanya