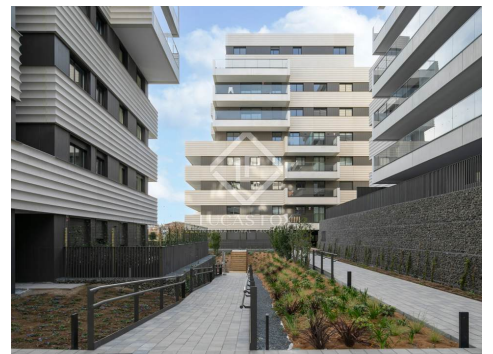


## Preu des de 997.000 € New development Finestrelles II Pisos, Esplugues, Barcelona

Una promoció d'obra nova de Pisos en venda a Esplugues, Barcelona amb preus des de 997,000 €, 2 Pisos disponibles

**2** Unitats disponibles  
**4.0** Dormitoris  
**147m<sup>2</sup>** Dimensions des de



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Espanya

## Preu des de 997.000 € New development

# Finestrelles II Pisos, Esplugues, Barcelona

Una promoció d'obra nova de Pisos en venda a Esplugues, Barcelona amb preus des de 997,000 €, 2 Pisos disponibles

**2** Unitats disponibles      **4.0** Dormitoris      **147m<sup>2</sup>** Dimensions des de

### DESCRIPCIÓ

## Una promoció d'obra nova de Pisos en venda a Esplugues, Barcelona amb preus des de 997,000 €

Finestrelles II és una exclusiva promoció d'obra nova situada a Esplugues de Llobregat, que ofereix 97 amplis pisos distribuïts en cinc moderns edificis. Aquest conjunt residencial s'ha dissenyat pensant en el màxim confort, amb acabats d'alta qualitat, un disseny d'avantguarda i una excepcional oferta de serveis comuns. Cada habitatge inclou dues places d'aparcament i un traster.

La promoció compta amb habitatges de dos, tres i quatre dormitoris, amb diferents tipologies per adaptar-se a les necessitats de cada família. S'ofereixen des de plantes baixes amb àmplies terrasses privades fins a àtics amb espectaculars vistes panoràmiques. Tots els habitatges destaquen pels espais lluminosos i grans balcons, ideals per gaudir del clima mediterrani.

A Finestrelles II, cada detall ha estat considerat amb cura. Els residents podran gaudir d'una urbanització privada amb control d'accés que inclou zones comunes excepcionals: una piscina envoltada d'àrees verdes, un gimnàs totalment equipat, una sala social-gourmet, un parc infantil i espais temàtics com sala de jocs per a nens, sala d'estudi i un saló de bellesa. A més, la promoció compta amb una qualificació energètica A, amb habitatges eficients i sostenibles.

Aquesta promoció representa una oportunitat única per a aquells que busquen un habitatge modern, funcional i envoltat de comoditats, en un entorn exclusiu a prop de Barcelona, que combina tranquil·litat i accessibilitat amb un disseny d'alta qualitat.

No dubteu a posar-vos en contacte amb nosaltres per obtenir més informació o per agendar una visita.

### Aspectes destacats:

- Pisos, àtics i baixos de 2, 3 i 4 dormitoris amb balcons o terrasses
- Piscina, gimnàs i zones comunes exclusives
- Urbanització privada amb control d'accés
- 2 places d'aparcament i traster inclosos
- Ubicació estratègica a prop de Barcelona

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Espanya



[lucasfox.cat/go/finestrelles-ii](https://lucasfox.cat/go/finestrelles-ii)

## Preu des de 997.000 € New development Finestrelles II Pisos, Esplugues, Barcelona

Una promoció d'obra nova de Pisos en venda a Esplugues, Barcelona amb preus des de 997,000 €, 2 Pisos disponibles

**2** Unitats disponibles      **4.0** Dormitoris      **147m<sup>2</sup>** Dimensions des de

### UNITATS A AQUESTA PROMOCIÓ

Típus	Estat	Planta	Distribució	Dimensions
Àtic	997.000 €	Planta 7	4 Dormitoris 3 Cambres de bany	147m <sup>2</sup> , Terrassa 68m <sup>2</sup>
Àtic	Venut/uda	Planta 7	4 Dormitoris 3 Cambres de bany	155m <sup>2</sup> , Terrassa 63m <sup>2</sup>
Àtic	1.280.000 €	Planta 7	4 Dormitoris 2 Cambres de bany	159m <sup>2</sup> , Terrassa 70m <sup>2</sup>

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Espanya

## Preu des de 997.000 € New development Finestrelles II Pisos, Esplugues, Barcelona

Una promoció d'obra nova de Pisos en venda a Esplugues, Barcelona amb preus des de 997,000 €, 2 Pisos disponibles

**2** Unitats disponibles  
**4.0** Dormitoris  
**147m<sup>2</sup>** Dimensions des de



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.cat • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Espanya