

2.550.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

## casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Gavà Mar

Espanya » Barcelona » Gavà Mar » 08850

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>535m<sup>2</sup></b>	<b>833m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 930 231 984 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espanya

2.550.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

## casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Gavà Mar

Espanya » Barcelona » Gavà Mar » 08850

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>535m<sup>2</sup></b>	<b>833m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

### DESCRIPCIÓ

## Vila familiar completament renovada en venda a la millor zona de Gavà Mar, amb una sala de cinema i piscina, prop de la platja.

Fantàstica vila en venda a la millor zona de Gavà Mar, a només 300 metres de la platja, en una zona residencial tranquil·la a només 10 km de l'aeroport, l'autopista i les escoles internacionals.

Aquesta vila moderna ha estat completament renovada i es presenta en excel·lent estat. Es distribueix en 3 plantes, amb els principals espais de dia ubicats a la planta baixa. L'ampli saló-menjador té unes finestres de sòl a sostre que donen pas a la terrassa i permeten que l'abundant llum natural inundi l'espai. La cuina Scavolini està totalment equipada i disposa d'un ampli espai per a una taula de menjador informal. La planta baixa la completen un dormitori a visitant i un bany amb dutxa.

La primera planta disposa de 3 dormitoris, incloent el principal, que és especialment ampli i té un bany privat, amb banyera i dutxa, i unes portes corredisses que donen accés a una terrassa. Un bany amb banyera i una zona de descans completen aquesta planta.

Al soterrani de la vila hi ha un home cinema i una sala d'oci, un dormitori de convidats i un bany amb dutxa. Finalment, hi ha un safareig, un vestidor i un garatge amb capacitat per a 2 cotxes grans.

L'habitatge també compta amb uns exteriors impressionants, amb un gran jardí privat i piscina.

Una excel·lent habitatge familiar prop de la platja de Gavà Mar, molt ben comunicada amb l'aeroport i el centre de Barcelona.



[lucasfox.cat/go/gav10858](https://lucasfox.cat/go/gav10858)

Terrassa, Piscina, Jardí, Aparcament,  
Sistema d'alarma, Aire condicionat

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 231 984 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espanya

2.550.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

## casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Gavà Mar

Espanya » Barcelona » Gavà Mar » 08850

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>535m<sup>2</sup></b>	<b>833m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.cat • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espanya