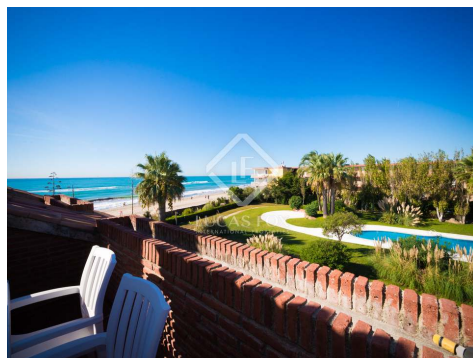
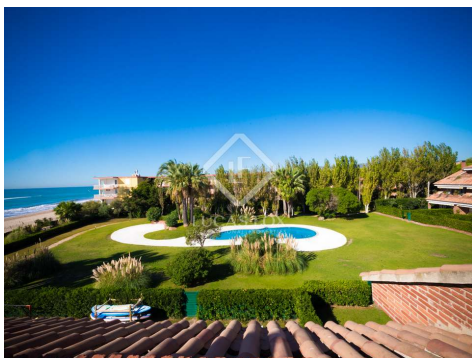


€2,795,000 Casa / Vil·la - En venda

## Casa / Vil·la en excel·lents condicions de 7 dormitoris en venda a Gavà Mar

Espanya » Barcelona » Gavà Mar » 08850

**7** Dormitoris      **8** Cambres de bany      **500m<sup>2</sup>** Dimensions del terreny



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 930 022 023 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espanya

€2,795,000 Casa / Vil·la - En venda

## Casa / Vil·la en excel·lents condicions de 7 dormitoris en venda a Gavà Mar

Espanya » Barcelona » Gavà Mar » 08850

**7** Dormitoris      **8** Cambres de bany      **500m<sup>2</sup>** Dimensions del terreny

### DESCRIPCIÓ

## Habitatge magnífica amb grans finestrals amb vistes al mar i 6 dormitoris dobles, tots amb bany propi.

Aquest habitatge fa que et sentis com si estigues dins del mar. S'entra pel rebedor i en entrar hi ha una gran cuina americana que dona al porxo i, a continuació, el jardí. A l'esquerra hi ha un enorme saló amb llar de foc i una taula per menjar amb una zona de sofàs i un bany petit amb dutxa.

La casa compta amb 610 m<sup>2</sup> construïts amb un jardí de 500 m<sup>2</sup> i compta amb tres balcons. A la primera planta hi ha quatre dormitoris dobles, cadascun amb el seu bany propi i zona de vestidor. Quan vam pujar les escales i arribem a la segona planta ens trobem amb una zona d'estudi al mig amb un gran sofà i magnífiques vistes al mar. A més, hi ha altres dos dormitoris dobles amb bany propi i un dels dos dormitoris té balcó.

Al soterrani hi ha un altre dormitori i bany, la cambra del servei, el safareig, una sala de màquines amb ventilació i una altra zona ventilada on guardar verdures o menjar. A part hi ha una zona d'aparcament per a quatre vehicles que serveix com a traster.

A l'exterior hi ha una zona d'aparcament amb pèrgola per a quatre cotxes més. El jardí dona al mar, d'una banda, i a la zona comunitària amb piscina i arbres, pel altra.

Recentment s'ha millorat el funcionament de la calefacció i l'aire condicionat amb una reforma. L'habitatge compta també amb una estada per al servei al soterrani.

Aquesta casa és perfecta per a famílies que treballen a la ciutat i vulguin viure tranquils apartats de l'enrenou i també per a inversors estrangers que vulguin obtenir la Golden Visa a Espanya.



[lucasfox.cat/go/gav14841](https://lucasfox.cat/go/gav14841)

Vistes al mar, Jardí, Piscina, Garatge privat, Servei de consergeria, Llum natural, Parquet, Terres de marbre, Aparcament, A prop del transport públic, A prop dels col·legis internacionals, Aire condicionat, Alarma, Armaris encastrats, Balcó, Barbacoa, Calefacció, Cuina equipada, Exterior, Llar de foc, Renovat, Safareig, Seguretat, Traster, Vestidor, Vistes

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 022 023 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espanya

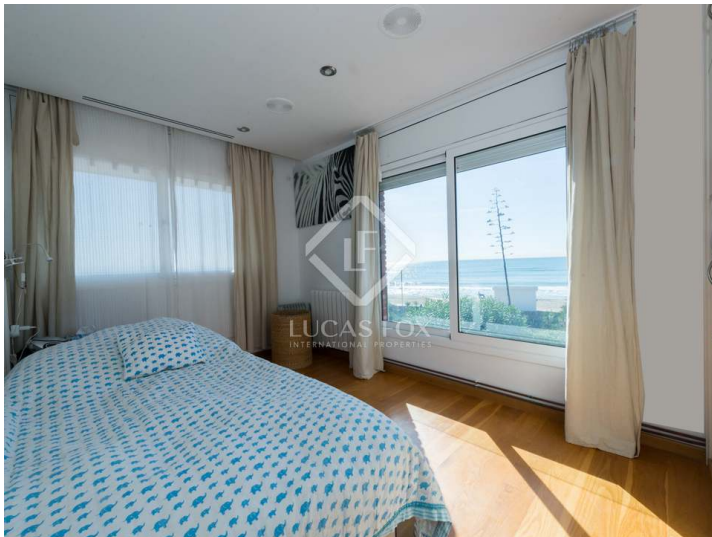


€2,795,000 Casa / Vil·la - En venda

## Casa / Vil·la en excel·lents condicions de 7 dormitoris en venda a Gavà Mar

Espanya » Barcelona » Gavà Mar » 08850

**7** Dormitoris      **8** Cambres de bany      **500m<sup>2</sup>** Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 022 023 • gava@lucasfox.com • lucasfox.cat • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espanya