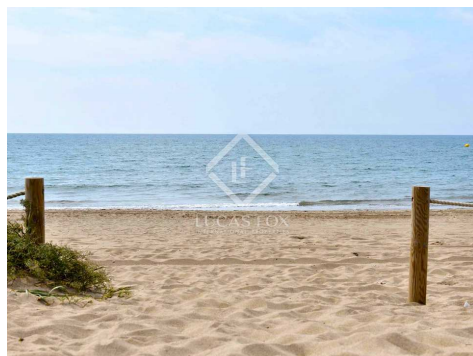


689.000 € Pis - En venda

Pis de 3 dormitoris amb 15m² terrassa en venda a Gavà Mar, Barcelona

Espanya » Barcelona » Gavà Mar » 08850

3	2	120m²	15m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.cat • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espanya

689.000 € Pis - En venda

Pis de 3 dormitoris amb 15m² terrassa en venda a Gavà Mar, Barcelona

Espanya » Barcelona » Gavà Mar » 08850

3	2	120m²	15m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa

DESCRIPCIÓ

Excel·lent oportunitat tant per viure com per invertir en segona línia a Gavà Mar.

Aquest pis modern de 118 m² amb una terrassa de 15 m² es va construir el 1969 i se situa en un edifici amb ascensor, renovat en 2017. Es beneficia d'una localització privilegiada a Gavà Mar, a només 80 m de la platja amb accés privat des de la comunitat, en una exclusiva urbanització privada amb piscina comunitària, zona de barbacoa, pistes de tennis i un ampli jardí, així com un restaurant. Un pas inferior connecta la urbanització directament amb la platja, sense necessitat de creuar el carrer.

Des del rebedor, podem accedir tant a un gran saló de 35-40 m² amb una acollidora llar de foc per moments de relaxació, com a la terrassa privada, on podrà desconnectar en les càlides nits d'estiu o prendre l'esmorzar a l'aire lliure.

Des del rebedor, també s'accedeix a una gran cuina d'uns 20 m². Mirant cap a la terrassa, a mà esquerra hi ha la zona de nit que consta de dos amplis dormitoris dobles (un d'ells amb sortida a la terrassa) i amb un individual amb armaris encastats i dos banys complets.

La zona comunitària, àmplia i amb molta privacitat, ofereix més serveis que qualsevol altra comunitat de Gavà Mar i és, en part, el que fa que aquest habitatge sigui tan especial.

A la zona hi ha disponibles molt pocs habitatges d'aquest tipus i la demanda és molt alta, de manera que també seria una excel·lent oportunitat d'inversió, amb un gran potencial de rendibilitat.

Contacti'ns per concertar una visita.



lucasfox.cat/go/gav22109

Terrassa, Piscina, Jardí, Pista de tennis,
Servei de consergeria, Llum natural,
Aparcament, Traster, Parc infantil,
Llar de foc, Finestres de doble vidre,
Exterior, Calefacció, Barbacoa, A renovar,
A prop dels col·legis internacionals,
A prop del transport públic

Contacti'ns sobre aquesta propietat

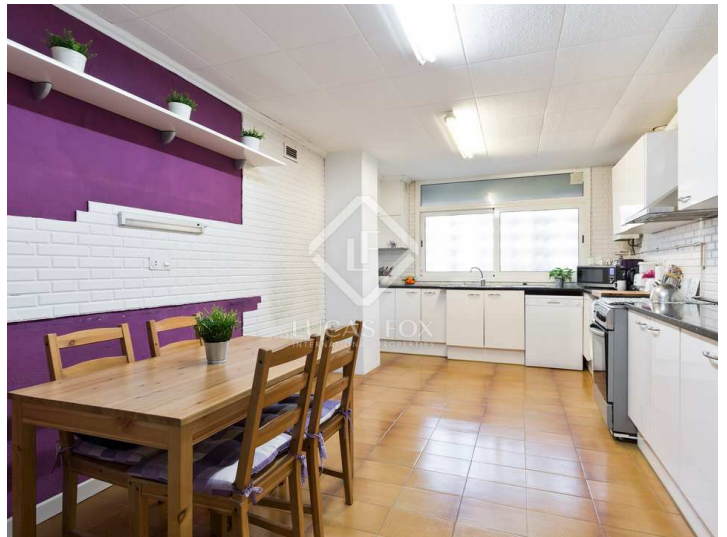
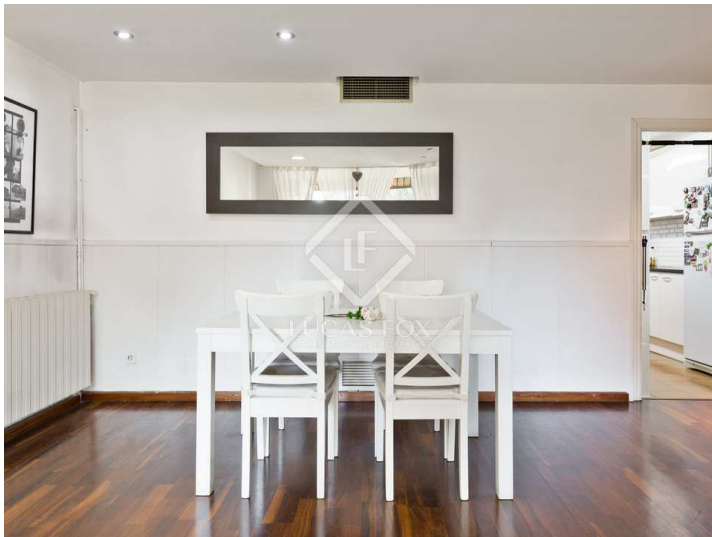
+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.cat • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espanya

689.000 € Pis - En venda

Pis de 3 dormitoris amb 15m² terrassa en venda a Gavà Mar, Barcelona

Espanya » Barcelona » Gavà Mar » 08850

3	2	120m²	15m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.cat • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espanya