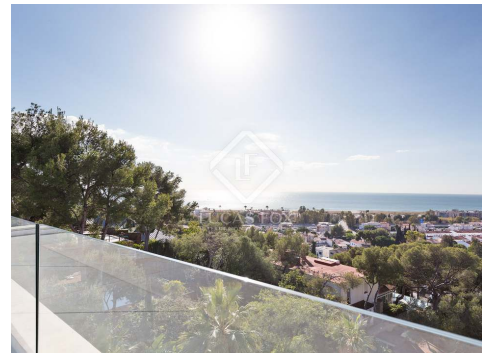


4.900.000 € Casa / Vil·la - En venda - Preu rebaixat

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 6 dormitoris amb 200m² de jardí en venda a Bellamar

Espanya » Barcelona » Castelldefels » Bellamar » 08860

6	7	740m²	1.084m²	200m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Jardí



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 022 023 • gava@lucasfox.com • lucasfox.cat • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espanya

4.900.000 € Casa / Vil·la - En venda - Preu rebaixat

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 6 dormitoris amb 200m² de jardí en venda a Bellamar

Espanya » Barcelona » Castelldefels » Bellamar » 08860

6	7	740m²	1.084m²	200m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Jardí

DESCRIPCIÓ

Exclusiva vila d'obra nova de 740 m² amb acabats de molt alta qualitat, orientació sud i vistes de somni de la mar Mediterrània.

Li presentem una de les viles més exclusives de tota la costa de Barcelona. A simple vista, es poden apreciar tots els detalls arquitectònics, dissenyats per Jaume Serra Verdaguer, que ha dedicat sis anys de treball per aixecar aquesta peça exclusiva en un enclavament únic.

Un dels detalls més destacats és la pedra, extreta directament d'una pedrera de Sant Antoni de Portmany, a Eivissa. Aquest material s'utilitza a la façana exterior i s'uneix a les parets de l'interior de l'habitatge creant una sensació diàfana, amb l'entorn mediterrani que envolta la vila. Els seus grans i amplis finestrals permeten que aquest somni sigui faci realitat.

A l'entrar a l'habitatge, ens trobem amb un lluminós i bonic vestíbul d'entrada que connecta amb la planta principal. Aquesta altura es compon d'un gran menjador i d'una àmplia cuina americana amb illa central i electrodomèstics d'alta gamma. A la mateixa planta, disposem també d'un servei de cortesia i d'un dormitori en suite amb vestidor.

Vam pujar a la primera planta, que es compon d'una master suite amb vistes increïbles a la mar Mediterrània i dues suites amb bany privat. Les tres estades es beneficien de sortida a una terrassa privada amb vista sobre el mar i la costa de Castelldefels i Garraf.

A la segona planta, accedim a una terrassa d'aproximadament 80 m², ideal per organitzar sopars i festes en companyia de familiars i amics, envoltats d'un entorn mediterrani immillorable.

La planta -1 consta d'un espaiós saló d'estar amb llar de foc de gas i sostre a doble alçada. També trobem una altra sala d'estar, destinada actualment a despatx, amb la possibilitat d'instal·lar una cuina d'estiu si així ho desitja. Completen aquest nivell una suite amb vestidor i un bany complet amb sauna.



lucasfox.cat/go/gav22808

Vistes a les muntanyes, Vistes al mar, Jardí, Piscina, Terrassa, Garatge privat, Llum natural, Aparcament, A prop del transport públic, A prop dels col·legis internacionals, Aire condicionat, Alarma, Balcó, Barbacoa, Cuina equipada, Entrada de servei, Exterior, Llar de foc, Obra nova, Safareig, Vistes, Zona chill-out

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 022 023 • gava@lucasfox.com • lucasfox.cat • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espanya

4.900.000 € Casa / Vil·la - En venda - Preu rebaixat

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 6 dormitoris amb 200m² de jardí en venda a Bellamar

Espanya » Barcelona » Castelldefels » Bellamar » 08860

6	7	740m²	1.084m²	200m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Jardí

Des d'aquí, podem accedir a l'exterior de la vila, que ofereix una piscina privada desbordant i espais adaptats per recrear zones chill-out a el més pur estil eivissenc. També disposem d'un segon nivell totalment enjardinat, ideal per a nens. Tot el paisatge de la vila està realitzat per Martirià Figueres, un gran professional en el sector de la decoració d'exteriors.

Finalment, la planta -2 compta amb un ampli saló que podria transformar-se en home cinema, o en una sala de jocs infantil amb un bany complet. Aquest nivell també es compon de la sala de màquines i la bugaderia.

Finalment, en l'accés a la vila disposa d'un espai per a aparcament privat i una petita sala que es podria utilitzar com garita de seguretat. Així mateix, l'habitatge està equipada amb ascensor, que connecta amb totes les plantes.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

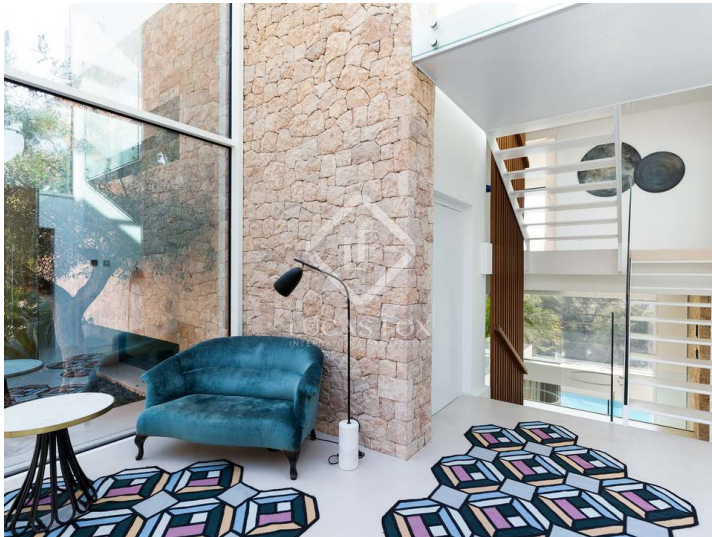
+34 930 022 023 • gava@lucasfox.com • lucasfox.cat • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espanya

4.900.000 € Casa / Vil·la - En venda - Preu rebaixat

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 6 dormitoris amb 200m² de jardí en venda a Bellamar

Espanya » Barcelona » Castelldefels » Bellamar » 08860

6	7	740m²	1.084m²	200m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Jardí



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 022 023 • gava@lucasfox.com • lucasfox.cat • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espanya