

Preus a consultar New development - Venut GAV22881 Cases / Vil·les, Rat-Penat, Barcelona

Una promoció d'obra nova de Cases / Vil·les en venda a Rat-Penat, Barcelona

Q3 2020 **Concedida**
Finalització Llicència d'obres



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.cat • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espanya

Preus a consultar New development - Venut

GAV22881 Cases / Vil·les, Rat-Penat, Barcelona

Una promoció d'obra nova de Cases / Vil·les en venda a Rat-Penat, Barcelona

Q3 2020 **Concedida**
Finalització Llicència d'obres

DESCRIPCIÓ

Una promoció d'obra nova de Cases / Vil·les en venda a Rat-Penat, Barcelona

Sitges Houses, una exclusiva promoció d'obra nova, li ofereix 4 cases independents de luxe amb piscina privada a Botigues de Sitges, a només 2 quilòmetres de Castelldefels.

Els habitatges se situen a l'exclusiva urbanització Rat Penat, una zona assolellada i tranquil que gaudeix de boniques vistes a la mar i a bosc, a només 5 minuts a peu de la platja de Port Ginesta. Aquest complex residencial està ben comunicat per transport públic, i amb l'aeroport, Barcelona i Sitges per l'autopista, i és a prop de diverses escoles internacionals de prestigi de la zona.

Aquest nou complex es compon de 8 cases independents amb piscina i jardí propi en parcel·les individuals, per garantir la seva tranquil·litat i privacitat.

Els habitatges consten de 2 plantes més la planta soterrani i destaquen per l'amplitud i lluminositat de les seves estades, ideals per a una família, amb 4-5 dormitoris, 3-6 banys i una superfície d'entre 262 i 327 m². Gaudeixen d'un disseny modern, amb una gamma de colors blancs i neutres que, combinats amb els sòls càlids de fusta, creen estades elegants i confortables. Així mateix, totes les cases gaudeixen de sortida a una meravellosa terrassa privada amb piscina, el lloc ideal per aprofitar de el clima càlid de la zona, prendre el sol, relaxar-se amb la lectura d'un bon llibre o esmorzar en família els caps de setmana. Les finestres i les terrasses tenen vista sobre el mar o la muntanya.

Les cases es posen a la venda amb acabats complets, mobles de cuina i lampisteria. A més, estan equipades amb calefacció bomba d'aire fred-calor, finestres d'alumini i disposen de traster i safareig per garantir el seu confort.

El lliurament està prevista per al primer semestre de 2020.

aspectes destacats

- 4 cases de luxe de 3 plantes en una urbanització exclusiva
- Disseny elegant i actual
- Estades àmplies i lluminoses
- Excel·lent espai exterior, amb terrassa i piscina privada
- Acabats complets de la millor qualitat, amb mobles de cuina i fontaneria inclosa

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.cat • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espanya



lucasfox.cat/go/gav22881

Preus a consultar New development - Venut

GAV22881 Cases / Vil·les, Rat-Penat, Barcelona

Una promoció d'obra nova de Cases / Vil·les en venda a Rat-Penat, Barcelona

Q3 2020 **Concedida**
Finalització Llicència d'obres

- Traster i garatge propi
- A 5 minuts a peu de la platja de Port Ginesta
- A 2 quilòmetres de Castelldefels
- Bona connexió amb l'aeroport, Sitges i Barcelona

UNITATS A AQUESTA PROMOCIÓ

Tipus	Estat	Planta	Distribució	Dimensions
Casa / Vil·la	Venut/uda	Planta	4 Dormitoris 5 Cambres de bany	262m ²

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.cat • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espanya

Preus a consultar New development - Venut GAV22881 Cases / Vil·les, Rat-Penat, Barcelona

Una promoció d'obra nova de Cases / Vil·les en venda a Rat-Penat, Barcelona

Q3 2020 **Concedida**
Finalització Llicència d'obres



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.cat • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espanya