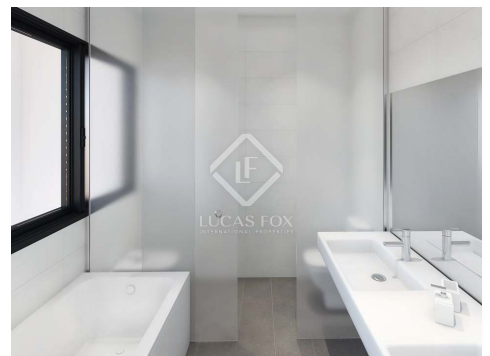


1.100.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa / Vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Garraf, Barcelona

Espanya » Barcelona » Sitges » Garraf » 08871

4 Dormitoris **5** Cambres de bany **262m²** Edificats



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 022 023 • gava@lucasfox.com • lucasfox.cat • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espanya

1.100.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa / Vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Garraf, Barcelona

Espanya » Barcelona » Sitges » Garraf » 08871

4 Dormitoris **5** Cambres de bany **262m²** Edificats

DESCRIPCIÓ

Exclusiva vila de 3 plantes amb garatge i piscina privada en Botigues de Sitges, a només 2 quilòmetres de Castelldefels.

Exclusiva vila de 3 plantes amb garatge i piscina privada en Botigues de Sitges, a només 2 quilòmetres de Castelldefels.

La vila se situa a l'exclusiva urbanització Rat Penat, una zona assolellada i tranquil que gaudeix de boniques vistes a la mar i a bosc, a només 5 minuts a peu de la platja de Port Ginesta. Aquest complex residencial està ben comunicat per transport públic, i amb l'aeroport, Barcelona i Sitges per l'autopista, i és a prop de diverses escoles internacionals de prestigi de la zona.

Aquest nou complex es compon de 8 viles independents amb piscina i jardí propi en parcel·les individuals, per garantir la seva tranquil·litat i privacitat.

La vila consta de 3 plantes més planta soterrani i destaca per l'amplitud i lluminositat de les seves estades, ideals per a una família, amb 4 dormitoris i 5 banys i una superfície de 262 m².

Gaudeix d'un disseny modern, amb una gamma de colors blancs i neutres que, combinat amb el terra càlid de fusta, crea estada elegant i confortable. Així mateix, la vila gaudeix de sortida a una meravellosa terrassa privada amb piscina, el lloc ideal per aprofitar de el clima càlid de la zona, prendre el sol, relaxar-se amb la lectura d'un bon llibre o esmorzar en família els caps de setmana. Les finestres i la terrassa amb vista sobre el mar o la muntanya.

La vila es posa a la venda amb acabats complets, mobles de cuina i lampisteria. Així mateix, està equipada amb calefacció bomba d'aire fred-calor, finestres d'alumini i disposa de traster i safareig per garantir el seu confort.

El lliurament està prevista per al primer semestre de 2020.



lucasfox.cat/go/gav23472

Vistes al mar, Jardí, Piscina, Terrassa,
Aparcament, Exterior, Obra nova, Vistes,
Zona chill-out

Contacti'ns sobre aquesta propietat

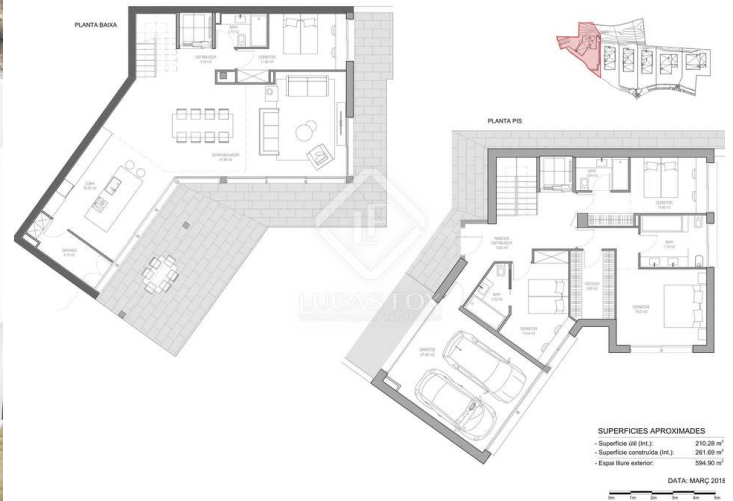
+34 930 022 023 • gava@lucasfox.com • lucasfox.cat • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espanya

1.100.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa / Vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Garraf, Barcelona

Espanya » Barcelona » Sitges » Garraf » 08871

4 Dormitoris **5** Cambres de bany **262m²** Edificats



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 022 023 • gava@lucasfox.com • lucasfox.cat • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espanya