

1.450.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / Vil·la de 5 dormitoris en venda a Bellamar, Barcelona

Espanya » Barcelona » Castelldefels » Bellamar » 08860

5	5	430m²	693m²
Dormitoris	Cambres de bany	Edificats	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 022 023 • gava@lucasfox.com • lucasfox.cat • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espanya

1.450.000 € Casa / Vil·la - En venda**Casa / Vil·la de 5 dormitoris en venda a Bellamar, Barcelona**

Espanya » Barcelona » Castelldefels » Bellamar » 08860

5	5	430m²	693m²
Dormitoris	Cambres de bany	Edificats	Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ**Espaiosa vila totalment renovada amb múltiples terrasses i vistes a la mar, en venda a Bellamar, Castelldefels.**

L'habitatge està ubicada en una de les parts més belles de la part muntanyosa de Castelldefels. Té molt ben situat, ja que se situa molt a prop de l'aeroport i de Barcelona, i molt a prop de la platja, a la qual podrà arribar en tan sols 10 minuts a peu. A més, el magnífic parc natural Garraf, amb les seves magnífiques muntanyes verdes i innumbrables rutes de senderisme està a tocar. Fa la impressió que la casa està feta específicament per admirar totes aquestes belleses, ja que ofereix moltes finestres i una gran terrassa a cada costat. Aquesta vila és una increïble barreja de majestuosa casa tradicional espanyola, amb els seus elegants escales decorades amb balustres, minifuentes, escultures clàssiques i ceràmica andalusa. Però a el mateix temps és una casa moderna, recentment renovada, amb una moderna cuina amb office, sistemes de calefacció i ventilació d'alta tecnologia i amb finestres amb un alt grau de protecció tèrmica, entre d'altres. És una casa preciosa i dotada de l'última tecnologia.

L'habitatge s'ubica en una zona residencial. No obstant això, a més de bons i tranquils veïns, es pot trobar totes les comoditats per a la vida quotidiana. En només uns minuts a peu hi ha un supermercat, una parada d'autobús i, en 15 minuts, una parada de tren que el portarà ràpidament a centre de la ciutat sense embussos.

La casa es troba a la part muntanyosa de Castelldefels. El pendent de el terreny és bastant gran, el que certament influeix en l'arquitectura de l'edifici. Tot l'edifici es pot dividir en quatre volums. La part inferior és esportiva i domèstica. Aquí trobarem espai per a les tasques domèstiques, com un safareig per rentar i planxar, així com un traster per emmagatzemar. D'altra banda, hi ha una magnífica sauna amb dutxa. Cal assenyalar que fins i tot a la sauna els propietaris van decidir mantenir el sostre tradicional català, la volta catalana.

En la següent planta, ens trobem amb la part central de la casa. L'entrada principal ens condueix a un gran saló, molt acollidor i amb llar de foc, envoltat d'una gran terrassa, una cuina oberta i un despatx de treball subtilment integrat en espai. A continuació, donarem amb els dormitoris amb banys.

lucasfox.cat/go/gav23530

A primera línia de mar , Vistes al mar , Jardí,
Piscina, Terrassa, Garatge privat, Parquet,
A prop del transport públic,
Aire condicionat, Alarma,
Armaris encastrats, Balcó, Barbacoa,
Calefacció, Cuina equipada, Llar de foc,
Renovat, Traster, Vestidor, Vistes,
Zona chill-out

Contacti'ns sobre aquesta propietat+34 930 022 023 • gava@lucasfox.com • lucasfox.cat • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espanya

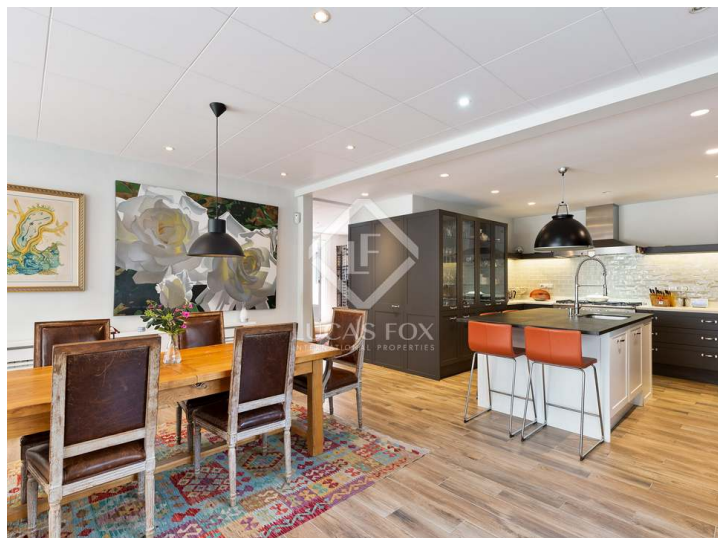
1.450.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / Vil·la de 5 dormitoris en venda a Bellamar, Barcelona

Espanya » Barcelona » Castelldefels » Bellamar » 08860

5 Dormitoris **5** Cambres de bany **430m²** Edificats **693m²** Dimensions del terreny

Així mateix, és important assenyalar les possibilitats d'aquesta casa, perfecta per a famílies amb nens o per a aquells que gaudeixin de la privacitat. En aquesta casa hi ha moltes oportunitats de trobar un lloc apartat per a cadascun. Disposa de molt espai que es podria convertir en sala de jocs o sala de meditació. A més, el dormitori superior ofereix la seva pròpia gran terrassa independent on podrà amagar per un temps i gaudir de les magnífiques vistes sense soroll.



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o actuals les declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 022 023 • gava@lucasfox.com • lucasfox.cat • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espanya

1.450.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / Vil·la de 5 dormitoris en venda a Bellamar, Barcelona

Espanya » Barcelona » Castelldefels » Bellamar » 08860

5	5	430m²	693m²
Dormitoris	Cambres de bany	Edificats	Dimensions del terreny

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 022 023 • gava@lucasfox.com • lucasfox.cat • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espanya