

699.000 € Casa / Vil·la - En venda

## casa / vil·la en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 50m<sup>2</sup> de jardí en venda a La Pineda

Espanya » Barcelona » Castelldefels » La Pineda » 08860

<b>3</b>	<b>4</b>	<b>200m<sup>2</sup></b>	<b>30m<sup>2</sup></b>	<b>50m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa	Jardí



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.cat • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà - Barcelona, Espanya

699.000 € Casa / Vil·la - En venda

## casa / vil·la en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 50m<sup>2</sup> de jardí en venda a La Pineda

Espanya » Barcelona » Castelldefels » La Pineda » 08860

**3** Dormitoris      **4** Cambres de bany      **200m<sup>2</sup>** Plànol      **30m<sup>2</sup>** Terrassa      **50m<sup>2</sup>** Jardí

### DESCRIPCIÓ

## Exclusiva casa adossada cantonera de 200 m<sup>2</sup> totalment reformada amb materials d'alta qualitat situada a tan sols poc metres de la platja.

Exclusiva casa adossada cantonera de 200 m<sup>2</sup> totalment reformada amb materials d'alta qualitat, situada a escassos metres de la platja.

Accedim a l'habitatge a través d'un fantàstic jardí de 50 m<sup>2</sup> on hi ha un porxo amb zona de barbacoa. Des d'aquest espai, entrem a l'habitatge, on trobem lluminós saló-menjador amb sortida directa a terrassa de 30 m<sup>2</sup> i a la zona comunitària amb piscina. Aquesta alçada també ofereix una cuina office totalment equipada i lavabo de cortesia amb força espai.

Pujant a la primera planta, disposem de el dormitori principal en suite amb un fantàstic vestidor. El seu bany privat és bastant gran, i es beneficia d'una banyera d'hidromassatge.

La segona planta o golfes consta d'una lluminosa suite amb bany complet i un solàrium privat.

Adicionalment, l'habitatge disposa d'un tercer nivell que acull un solàrium molt privat, a què només es pot accedir des de la suite de la segona planta.

Finalment, des de la planta baixa, podem accedir a la planta semisoterrani, que es compon d'un altre dormitori amb finestres i el seu bany complet. Així mateix, l'habitatge disposa de garatge privat per a un vehicle.

La casa està equipada amb calefacció disposa de sòl radiant a la sala-menjador. L'habitatge també compta amb doble cambra d'insonorització, fusteria d'alumini amb doble vidre, portes lacada en blanc, armaris encastats en tots els dormitoris, aire condicionat amb bomba de fred-calor a totes les estances, terres de parquet, persianes elèctriques i tendals .

Poseu-vos en contacte amb nosaltres per obtenir més informació.



[lucasfox.cat/go/gav23994](https://lucasfox.cat/go/gav23994)

Terrassa, Piscina, Jardí, Llum natural, Terrassa comunitària, Aparcament, Zona chill-out, Vistes, Renovat, Interior, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Calefacció, Barbacoa, Balcó, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

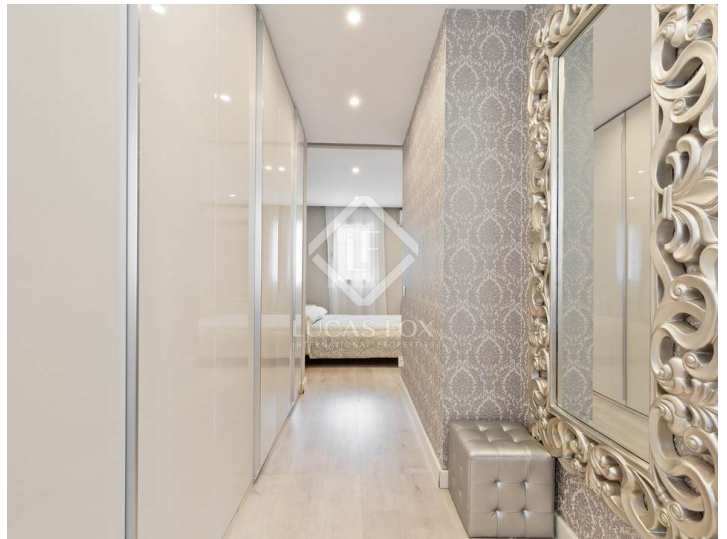
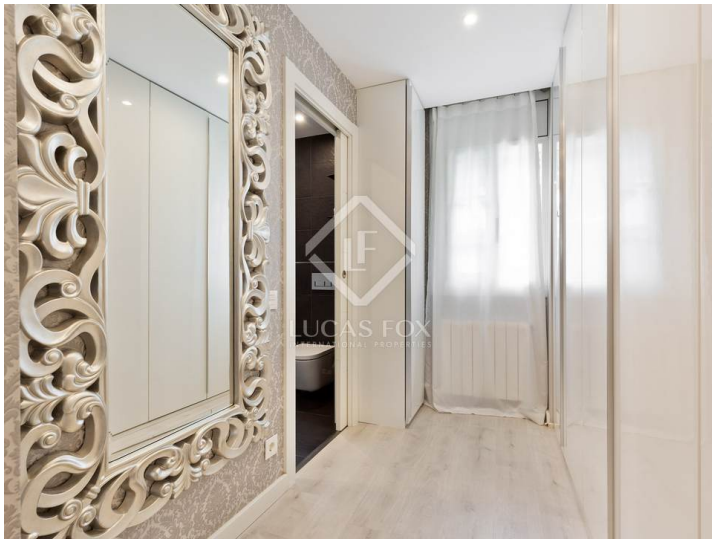
+34 930 231 984 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espanya

699.000 € Casa / Vil·la - En venda

## casa / vil·la en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 50m<sup>2</sup> de jardí en venda a La Pineda

Espanya » Barcelona » Castelldefels » La Pineda » 08860

<b>3</b>	<b>4</b>	<b>200m<sup>2</sup></b>	<b>30m<sup>2</sup></b>	<b>50m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa	Jardí



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.cat • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espanya