

€2,000,000 Casa / Vil·la - En venda

## Casa / Vil·la de 10 dormitoris en venda a Bellamar, Barcelona

Espanya » Barcelona » Castelldefels » Bellamar » 08860

**10** Dormitoris      **6** Cambres de bany      **602m<sup>2</sup>** Edificats



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 930 022 023 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espanya

€2,000,000 Casa / Vil·la - En venda

## Casa / Vil·la de 10 dormitoris en venda a Bellamar, Barcelona

Espanya » Barcelona » Castelldefels » Bellamar » 08860

**10** Dormitoris      **6** Cambres de bany      **602m<sup>2</sup>** Edificats

### DESCRIPCIÓ

## Excel·lent propietat dividida en 4 habitatges independents, ideal com a inversió.

L'habitatge es distribueix en 3 plantes més planta soterrani (amb aparcament per a 6 cotxes) i es presenta en bones condicions.

Es distribueix en 4 habitatges independents amb possibilitat de redistribuir en 5 habitatges independents. Accedim per la planta baixa, que consisteix en una cuina americana totalment equipada, un lavabo de cortesia i el saló-menjador molt acollidor amb sortida a la piscina i barbacoa, l'espai perfecte per menjar a l'aire lliure o crear una zona chill-out.

La primera planta comprèn 2 pisos. Un dels habitatges es compon de

La primera planta disposa de 2 habitatges: una amb dormitori, cuina americana, saló-menjador, cambra de bany i terrassa privada; i l'altra amb 2 dormitoris, cuina americana, saló-menjador, bany i terrassa privada.

D'altra banda, la segona planta ofereix un àtic amb 3 dormitoris, cuina americana, saló menjador, 2 banys, i terrassa privada.

Finalment, el soterrani compta amb un garatge de 6 places, així com molt espai per emmagatzemar roba, maquinària, mobles, entre altres.

Una oportunitat excel·lent per a famílies per la seva ubicació i característiques. Poseu-vos en contacte amb nosaltres per a més informació o per concertar una visita.



[lucasfox.cat/go/gav26141](https://lucasfox.cat/go/gav26141)

Vistes a les muntanyes, Vistes al mar, Jardí, Piscina, Terrassa, Garatge privat, Ascensor, Llum natural, Aparcament, Calefacció per terra radiant, Edifici modernista, Terrassa comunitària, A prop del transport públic, A prop dels col·legis internacionals, Aire condicionat, Alarma, Balcó, Barbacoa, Calefacció, Cuina equipada, Exterior, Obra nova, S'accepten mascotes, Vistes, Zona chill-out

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 022 023 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espanya

€2,000,000 Casa / Vil·la - En venda

## Casa / Vil·la de 10 dormitoris en venda a Bellamar, Barcelona

Espanya » Barcelona » Castelldefels » Bellamar » 08860

**10** Dormitoris      **6** Cambres de bany      **602m<sup>2</sup>** Edificats



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 022 023 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espanya