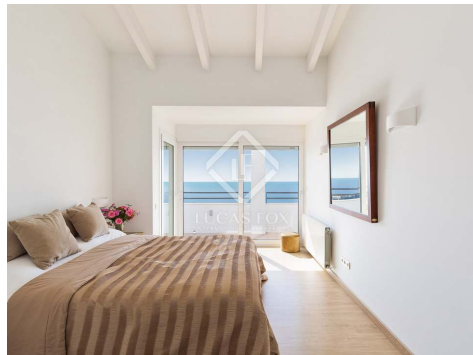
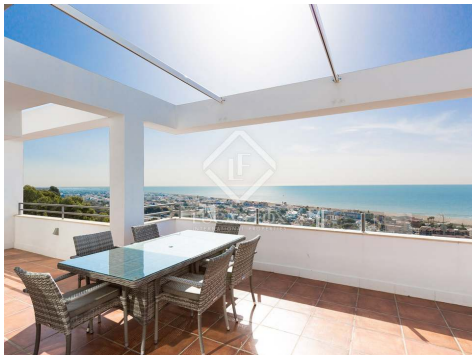


€1,950,000 Casa / Vil·la - En venda

## Casa / Vil·la en excel·lents condicions de 7 dormitoris amb 250m<sup>2</sup> de jardí en venda a Bellamar

Espanya » Barcelona » Castelldefels » Bellamar » 08860

<b>7</b>	<b>4</b>	<b>402m<sup>2</sup></b>	<b>917m<sup>2</sup></b>	<b>170m<sup>2</sup></b>	<b>250m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Edificats	Dimensions del terreny	Terrassa	Jardí



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 930 022 023 • gava@lucasfox.com • lucasfox.cat • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espanya

€1,950,000 Casa / Vil·la - En venda

## Casa / Vil·la en excel·lents condicions de 7 dormitoris amb 250m<sup>2</sup> de jardí en venda a Bellamar

Espanya » Barcelona » Castelldefels » Bellamar » 08860

<b>7</b>	<b>4</b>	<b>402m<sup>2</sup></b>	<b>917m<sup>2</sup></b>	<b>170m<sup>2</sup></b>	<b>250m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Edificats	Dimensions del terreny	Terrassa	Jardí

### DESCRIPCIÓ

## Casa excel·lent de 7 dormitoris amb vistes a la mar úniques en venda a Bellamar, Barcelona

Aquesta vila prestigiosa es troba entre el mar i la muntanya, sobre una gran parcel·la de 941 m<sup>2</sup> a Bellamar, prop de tots els serveis de la zona ja només deu minuts a peu de la platja. L'habitatge destaca per estar envoltada de silenci i privacitat en un entorn mediterrani de luxe, orientada a sud, amb espais amplis i oberts, sostres alts i vistes panoràmiques espectaculars a la mar. Aquesta magnífica vila va ser renovat completament el 2021 i està llista per entrar a viure.

A l'entrar, vam passar directament a la porta principal de l'habitatge, així com a un jardí amb vistes espectaculars a la mar i a la platja, envoltat de bosc natural de roques i pins, en una parcel·la que gaudeix d'una gran privacitat i d'una ubicació única a la zona. Hi trobem una piscina de disseny i un porxo de 25 metres de llarg amb arcs majestuosos, perfecte per a destinar a zona chill-out o zona de barbacoa.

A la planta principal, comptem amb un saló modern i ampli amb sortida a una terrassa fantàstica i espaiosa amb vista panoràmica sobre el mar, on cada dia es pot apreciar el meravellós alba i capvespre. A això, li segueix una cuina moderna de disseny espectacular, amb un celler i electrodomèstics encastats d'alta gamma. A la fi de la cuina, es troba el safareig. A la fi de passadís se situa la suite principal amb sortida a la terrassa i vistes a la mar, i un bany complet en suite. A continuació, trobem el vestidor principal, també amb accés a la terrassa, vistes a la mar i molta llum natural. Finalment, tenim un dormitori doble amb accés a la terrassa i un altre bany complet i novament amb les meravelloses vistes a la mar.

A la planta inferior, a la qual accedim a través d'una moderna escala interior de fusta amb il·luminació, trobem en primer lloc un preciós rebedor que ens dona accés a una àmplia i lluminosa sala multimèdia, amb accés directe a una segona terrassa amb vistes a la mar. A la mateixa planta hi trobem dos dormitoris dobles amb molta llum natural i un altre dormitori doble amb bany complet en suite, tots amb vistes a la mar, un gran vestidor amb armaris encastats i un altre bany amb plat de dutxa.

Vam baixar les escales per arribar a l'soterrani, on hi ha un gran traster amb capacitat suficient per guardar bicicletes, i la sala de màquines. Finalment, trobem el gimnàs, un gran espai amb diferents màquines i accessoris per practicar esport.



[lucasfox.cat/go/gav28546](https://lucasfox.cat/go/gav28546)

Vistes a les muntanyes, Vistes al mar, Jardí, Piscina, Terrassa, Gimnàs, Llum natural, Parquet, Sostres alts, A prop del transport públic, A prop dels col·legis internacionals, Aire condicionat, Alarma, Calefacció, Cuina equipada, Exterior, Finestres de doble vidre, Renovat, S'accepten mascotes, Safareig, Sala de jocs, Sistema domòtic, Traster, Vestidor, Vistes, Zona chill-out

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 022 023 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espanya

€1,950,000 Casa / Vil·la - En venda

## Casa / Vil·la en excel·lents condicions de 7 dormitoris amb 250m<sup>2</sup> de jardí en venda a Bellamar

Espanya » Barcelona » Castelldefels » Bellamar » 08860

<b>7</b>	<b>4</b>	<b>402m<sup>2</sup></b>	<b>917m<sup>2</sup></b>	<b>170m<sup>2</sup></b>	<b>250m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Edificats	Dimensions del terreny	Terrassa	Jardí

L'habitatge està equipada amb dues calderes bessones, té calefacció centralitzada, que es pot controlar digitalment, garantint així la màxima eficiència energètica. També compta amb aire condicionat, dos routers Wi-Fi d'alta velocitat, cadascun situat en un pis, tendal elèctric a la terrassa superior, sistema d'alarma i persianes elèctriques de seguretat en totes les finestres.

Sens dubte, una vila única al mercat amb impressionants vistes panoràmiques. Poseu-vos en contacte amb nosaltres per obtenir més informació i concertar una visita.

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 022 023 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espanya

€1,950,000 Casa / Vil·la - En venda

## Casa / Vil·la en excel·lents condicions de 7 dormitoris amb 250m<sup>2</sup> de jardí en venda a Bellmar

Espanya » Barcelona » Castelldefels » Bellmar » 08860

<b>7</b>	<b>4</b>	<b>402m<sup>2</sup></b>	<b>917m<sup>2</sup></b>	<b>170m<sup>2</sup></b>	<b>250m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Edificats	Dimensions del terreny	Terrassa	Jardí



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuales las declaraciones verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaraciones sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distancies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 930 022 023 • gava@lucasfox.com • lucasfox.cat • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espanya