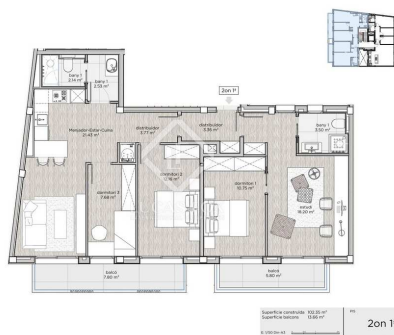


457.000 € Pis - Venut/uda

## Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 14m<sup>2</sup> terrassa en venda a Castelldefels

Espanya » Barcelona » Castelldefels » Castelldefels Centre » 08860

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>102m<sup>2</sup></b>	<b>14m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 930 022 023 • gava@lucasfox.com • lucasfox.cat • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espanya

457.000 € Pis - Venut/uda

## Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 14m<sup>2</sup> terrassa en venda a Castelldefels

Espanya » Barcelona » Castelldefels » Castelldefels Centre » 08860

**3** Dormitoris      **2** Cambres de bany      **102m<sup>2</sup>** Plànol      **14m<sup>2</sup>** Terrassa

### DESCRIPCIÓ

## Una promoció d'obra nova de Pisos en venda a Castelldefels, Barcelona amb preus des de 430,000 €

Lucas Fox s'enorgulleix de presentar aquesta exclusiva promoció de 7 pisos amb diferents dimensions. L'edifici està orientat de manera que s'aprofita al màxim la llum del matí per una banda, i de l'altra banda de l'edifici, la llum de tarda. Encara que no ofereix zones comunes, això garanteix una màxima tranquil·litat, sense sorolls, per poder gaudir de casa seva en total silenci. La finca compta amb ascensor per poder accedir a tots els habitatges.

La promoció ofereix amplis àtics i baixos dúplex, amb grans terrasses, així com pisos amb agradables balcons. Els habitatges ronden entre els 83 i els 150 m<sup>2</sup>, amb dos, tres o quatre dormitoris i dos o tres banys. En total s'ofereixen tres habitatges a la planta baixa, que són dúplex, dos àtics dúplex, així com dos pisos a la primera i dos més a la segona planta. Alguns habitatges ofereixen unes precioses vistes al parc natural del Garraf, cosa que permet el luxe de gaudir d'una tranquil·litat i amplitud de llum a l'habitatge. D'altra banda, els àtics i els baixos tenen jacuzzi a les terrasses, per gaudir encara més de l'entorn i relaxar-se després d'un llarg dia.

Pel que fa a les qualitats, aquesta promoció està pensada al mil·límetre, amb materials d'altres gammes. Compta amb terres de parquet a l'interior i terres ceràmics a l'exterior, un sistema d'aerotèrmia, aixetes Roca i una ventilació excel·lent. Per a més comoditat, gaudeix d'un excel·lent sistema d'insonorització, així com de fusteria d'alumini amb vidres Climalit amb trencament de pont tèrmic, per a més aïllament tèrmic. A més, les cuines vénen moblades amb illa central i es podrà incloure electrodomèstics de la marca Balay o similars i taulell Silestone.

Finalment, se us ofereix a cada unitat una plaça d'aparcament amb punt de càrrega per a cotxes elèctrics i un traster, no inclosos en el preu.

Poseu-vos en contacte amb nosaltres per a més informació.

### Aspectes destacats:

- Àtics i baixos dúplex amb terrasses
- Pisos amb balcons
- 2-4 dormitoris i 2-3 banys

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 022 023 • gava@lucasfox.com • lucasfox.cat • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espanya



[lucasfox.cat/go/gav33965](https://lucasfox.cat/go/gav33965)

Terrassa, Pou, Obra nova, Interior, Exterior,  
Cuina equipada, Calefacció, Balcó, Alarma,  
Aire condicionat,  
A prop dels col·legis internacionals ,  
A prop del transport públic

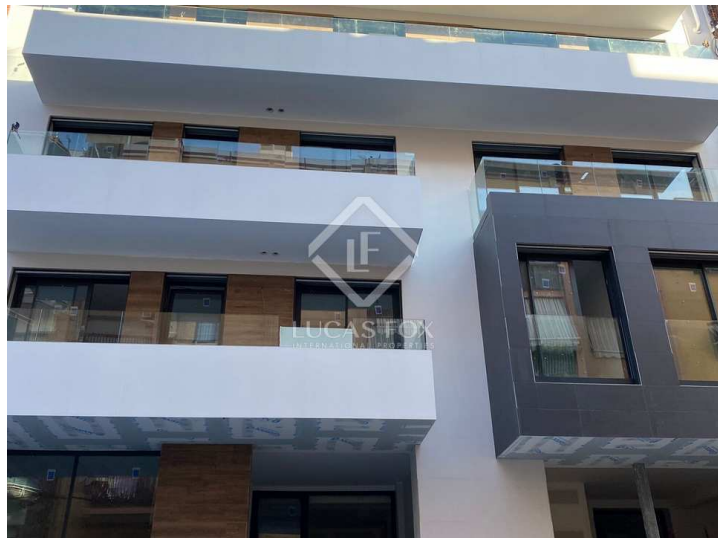
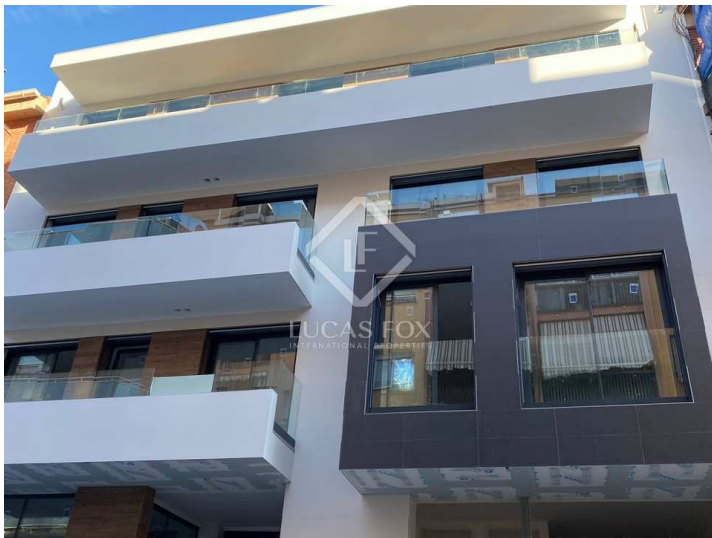
457.000 € Pis - Venut/uda

## Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 14m<sup>2</sup> terrassa en venda a Castelldefels

Espanya » Barcelona » Castelldefels » Castelldefels Centre » 08860

**3** Dormitoris      **2** Cambres de bany      **102m<sup>2</sup>** Plànol      **14m<sup>2</sup>** Terrassa

- Excel·lent ubicació
- Grans qualitats
- Trasters i aparcament



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuales las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 022 023 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espanya