

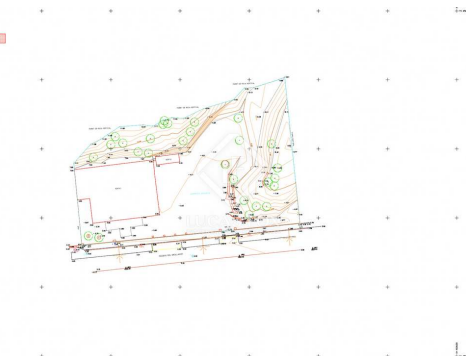
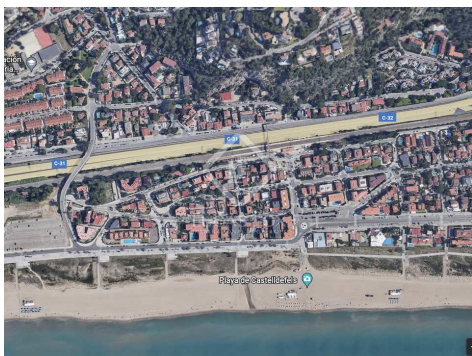
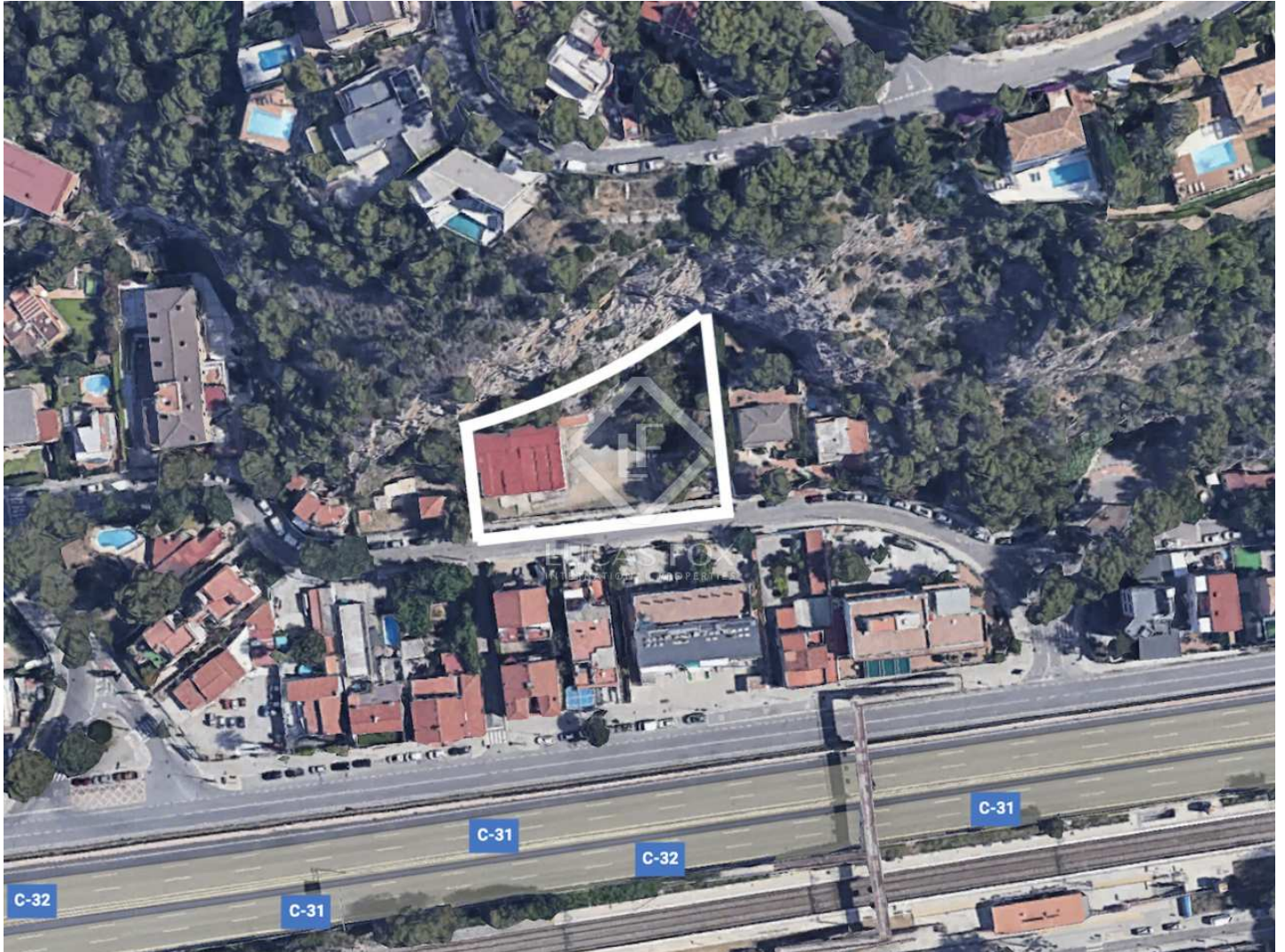
1.200.000 € Parcel·la - En venda

Parcel·la en venda a Bellmar, Barcelona

Espanya » Barcelona » Castelldefels » Bellmar » 08860

2.202m²

Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.cat • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espanya

1.200.000 € Parcel·la - En venda

Parcel·la en venda a Bellamar, Barcelona

Espanya » Barcelona » Castelldefels » Bellamar » 08860

2.202m²

Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Parcel·la de més de 2.200 m², amb moltes possibilitats per construir un habitatge, en venda, a Bellamar

Àmplia parcel·la de 2.202 m² i té un gran potencial per construir un habitatge plurifamiliar. El terreny es troba en zona urbanitzada amb tots els serveis: subministrament d'aigua, electricitat, gas natural, clavegueram, voreres i enllumenat públic.

La parcel·la compleix la normativa 20a6 plurifamiliar, segons la qual es poden edificar 4 apartaments de 150 m² cadascun o 6 apartaments de 100m² cadascun, distribuïts en planta baixa més dues plantes.

Actualment el terreny té una superfície construïda de 340 m² destinats a magatzem i oficines d'ús industrial.

El terreny es troba a la zona privilegiada de Bellamar, en molt ben situat, a un pas de la platja de Castelldefels. Aquesta parcel·la en concret està molt ben comunicada, a 1 minut de l'estació de Castelldefels de transport públic amb connexió a Barcelona. La parcel·la és també a 1 minut dels millors restaurants de Castelldefels i de supermercats. L'excel·lent xarxa de carreteres fa que Barcelona quedi a 20 minuts amb cotxe i l'aeroport és a només 15 minuts, ja que és al costat de Castelldefels i es pot accedir fàcilment a l'autopista C-32. Des de la parcel·la, ens trobem a prop dels prestigiosos col·legis internacionals, com el British School i el LFG Bon Soleil.



lucasfox.cat/go/gav37264

Vistes al mar, Vistes a les muntanyes, Jardí,
Vistes a la ciutat, Vista panoràmica,
A prop dels col·legis internacionals

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.cat • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espanya

1.200.000 € Parcel·la - En venda

Parcel·la en venda a Bellamar, Barcelona

Espanya » Barcelona » Castelldefels » Bellamar » 08860

2.202m²

Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.cat • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espanya