

1.450.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la de 8 dormitoris en venda a Montemar, Barcelona

Espanya » Barcelona » Castelldefels » Montmar » 08860

8 Dormitoris **5** Cambres de bany **640m²** Plànol **1.094m²** Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.cat • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espanya

1.450.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la de 8 dormitoris en venda a Montemar, Barcelona

Espanya » Barcelona » Castelldefels » Montmar » 08860

8	5	640m²	1.094m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Casa Villa amb Vistes al mar, dissenyada per a dues famílies a Montemar

Descobriu aquesta impressionant casa independent amb vistes al mar, emplaçada en una generosa parcel·la de 1,094 m² i amb una construcció de 640 m². El que fa única aquesta propietat és la seva versatilitat, ja que les dues plantes poden operar de manera completament independent, cadascuna amb accessos diferenciats.

Submergeix-te en un entorn paradisiac envoltat per un exquisit jardí que acull una piscina, una zona chill-out, un gimnàs i un espai dedicat per a la barbacoa, complementat per un encantador porxo.

L'accés a la planta superior es fa des del carrer, on també hi ha l'entrada per a vehicles. Dues portes adjacents s'obren cap a la propietat, una destinada a les persones i una altra per als vehicles, amb capacitat per a fins a tres cotxes.

Endinseu-vos a l'interior a través d'un encantador porxo que precedeix a la porta de la primera planta. Al seu interior, trobareu un espaiós i lluminós saló-menjador amb llar de foc, que es connecta a la terrassa i un agradable porxo amb vistes impressionants al mar. La cuina office, completament renovada i equipada amb electrodomèstics de gamma alta, destaca per una illa que divideix l'espai de manera funcional.

La zona de descans a la primera planta compta amb tres àmplies habitacions dobles amb armaris encastats, un bany complet amb plat de dutxa i un safareig amb dutxa i lavabo. Les golfes, un espai diàfan amb xemeneia, actualment s'utilitza com a despatx i compta amb un petit traster.

La planta baixa, accessible tant des de l'interior com des de l'exterior de manera independent, es distribueix en un saló-menjador amb sortida a una extensa terrassa, quatre habitacions (una amb vestidor i bany complet en suite), i una altra amb accés a la terrassa, una zona estudi i dos banys complets amb dutxa. A més, en aquesta planta hi ha un loft/apartament amb saló-menjador, cuina oberta, una habitació doble i un bany complet.

Ubicada en una zona excepcional, Montemar ofereix vistes panoràmiques úniques al mar. Aquesta tranquil·la i residencial àrea ofereix proximitat a espais verds i es troba a pocs minuts del centre i la platja, fent d'aquesta propietat una llar perfecta per viure i gaudir d'un estil de vida exclusiu.



lucasfox.cat/go/gav41151

Vistes al mar, Terrassa, Piscina, Jardí, Spa, Gimnàs, Garatge, Parquet, Llum natural, Aparcament, Zona chill-out, Vistes a la ciutat, Vistes, Vestidor, Traster, Sistema d'alarma, S'accepten mascotes, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada, Calefacció, Biblioteca, Barbacoa, Balcó, Armaris encastats, Aire condicionat, A renovar, A prop dels col·legis internacionals ,

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.cat • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espanya

1.450.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la de 8 dormitoris en venda a Montemar, Barcelona

Espanya » Barcelona » Castelldefels » Montmar » 08860

8 Dormitoris **5** Cambres de bany **640m²** Plànol **1.094m²** Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.cat • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espanya