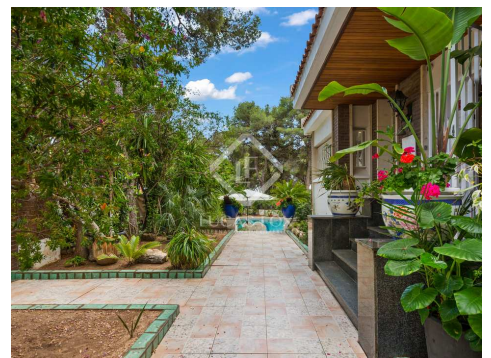
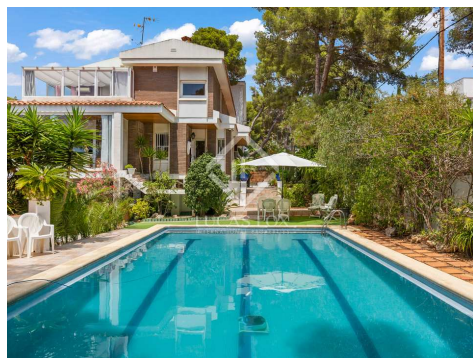
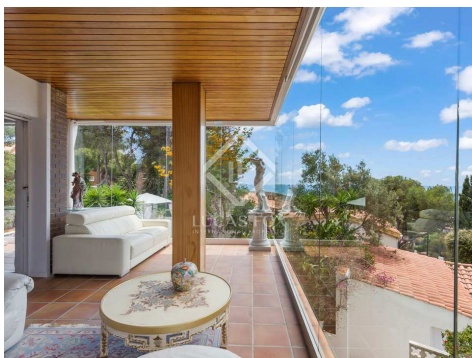


1.270.000 € Casa / Vil·la - En venda - Preu rebaixat

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Bellamar

Espanya » Barcelona » Castelldefels » Bellamar » 08860

**5** Dormitoris      **4** Cambres de bany      **318m<sup>2</sup>** Plànol      **752m<sup>2</sup>** Dimensions del terreny



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.cat • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espanya

1.270.000 € Casa / Vil·la - En venda - Preu rebaixat

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Bellamar

Espanya » Barcelona » Castelldefels » Bellamar » 08860

**5** Dormitoris      **4** Cambres de bany      **318m<sup>2</sup>** Plànol      **752m<sup>2</sup>** Dimensions del terreny

### DESCRIPCIÓ

## Exclusiva vila amb immillorables vistes al mar en venda a El Poal.

Aquesta impressionant casa està construïda sobre una parcel·la de 752 m<sup>2</sup> en un entorn privilegiat i amb una privadesa envejable, amb orientació sud i amb vistes espectaculars al mar.

Gaudeix d'una privadesa absoluta, a més d'una excel·lent orientació, de manera que des de qualsevol de les estances de la casa, podreu gaudir d'unes increïbles vistes al mar Mediterrani i a la muntanya.

L'habitatge es distribueix en tres plantes. A la planta baixa, ens reben dos grans salons, un amb vistes immillorables a la muntanya i al mar. Tot seguit trobem el seu ampli menjador i la seva espaiosa cuina. Aquesta zona de la casa ofereix sortida a l'exterior, que compta amb la piscina, la terrassa, el menjador d'estiu i la zona chill-out.

Pugem a la primera planta que acull la zona de nit. Es disposa el dormitori principal amb bany privat i amb vistes increïbles al mar Mediterrani i tres amplis dormitoris i dos banys espaiosos.

La planta semisoterrani consta d'un espaiós saló perfecte per a reunions familiars i tota mena de celebracions. També trobem un altre lavabo en aquesta planta i al final de la mateixa, hi trobem un espaiós safareig amb sortida independent al jardí i a la piscina i a la zona chill-out prèviament esmentada.

A més a la part exterior de la casa, al final del jardí hi ha un espai independent, que es podria utilitzar perfectament per habilitar un altre dormitori o fins i tot també es podria utilitzar per emmagatzematge.

Finalment, a l'accés a la vila, hi ha un espai per a aparcament privat i té una capacitat per aparcar fins a tres o quatre cotxes.

Poseu-vos en contacte per a més informació.



[lucasfox.cat/go/gav42257](https://lucasfox.cat/go/gav42257)

Vistes al mar, Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina, Jardí, Garatge, Llum natural, Aparcament, Zona chill-out, Vistes a la ciutat, Vistes, Vista panoràmica, Safareig, Llar de foc, Exterior, Cuina equipada, Calefacció, Balcó, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 231 984 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espanya

1.270.000 € Casa / Vil·la - En venda - Preu rebaixat

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Bellamar

Espanya » Barcelona » Castelldefels » Bellamar » 08860

**5** Dormitoris      **4** Cambres de bany      **318m<sup>2</sup>** Plànol      **752m<sup>2</sup>** Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.cat • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espanya