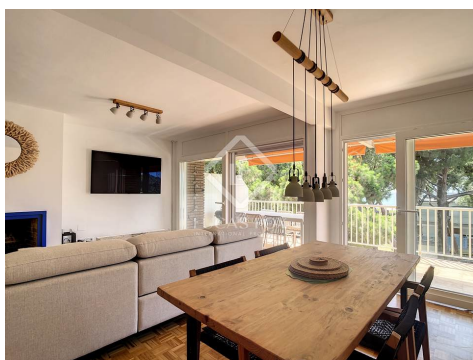


895.000 € Àtic - Venut/uda

Àtic en excel·lents condicions de 4 dormitoris amb 150m² terrassa en venda a Gavà Mar

Espanya » Barcelona » Gavà Mar » 08850

4	2	300m²	150m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.cat • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espanya

895.000 € Àtic - Venut/uda

Àtic en excel·lents condicions de 4 dormitoris amb 150m² terrassa en venda a Gavà Mar

Espanya » Barcelona » Gavà Mar » 08850

4	2	300m²	150m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa

DESCRIPCIÓ

Exclusiu àtic-dúplex de 4 dormitoris, dues terrasses amb un total de 150 m² i vistes panoràmiques al mar i la muntanya en venda a Gavà Mar.

Lucas Fox presenta aquest exclusiu àtic-dúplex a la cobejada zona de Gavà Mar davant de la platja.

Aquest sorprenent habitatge compta amb una superfície de 300 m² distribuïts en dues plantes, per la qual cosa resulta molt espaiós.

La primera planta desplega un espai generós de 120 m² dissenyat amb elegància i funcionalitat. Aquí trobareu un ampli saló per relaxar-se i passar temps en família. La cuina, igualment espaiosa, està a punt per atendre les necessitats culinàries més exigents. Tres àmplies dormitoris i dos banys complets complementen aquesta planta. Tot i així, el que realment destaca és una gran terrassa d'uns 30 m² amb vistes panoràmiques al mar, un racó perfecte per gaudir de l'entorn marí.

La segona planta acull un petit, però acollidor, loft. A més, gaudeix d'un espectacular solàrium de 120 m², on podrà gaudir del sol, delectar-se amb les vistes i desconnectar.

L'habitatge s'ha renovat íntegrament. S'han instal·lat finestres noves, persianes elèctriques i mosquiteres que garanteixen més comoditat. La caldera, que es va canviar fa tot just 3 anys, assegura un sistema de calefacció eficient. A més, podrà gaudir de climatització a totes les estances gràcies a l'aire condicionat.

De l'altra, l'habitatge compta amb dues places d'aparcament i un traster a la zona comunitària. Tot i que actualment no compta amb ascensor, és important esmentar que els veïns estan avaluant la possibilitat d'instal·lar-lo.

El dúplex es troba en una comunitat de només 11 veïns, per la qual cosa ofereix un ambient íntim i agradable. A més, compta amb una piscina i una pista de tennis recentment renovades i també, amb una caseta amb un pràctic bany, per al màxim gaudi.

Aquest pis dúplex té una ubicació immillorable, vistes excepcionals i comoditats modernes. Poseu-vos en contacte per a més informació.



lucasfox.cat/go/gav43967

Vistes al mar, Terrassa, Piscina, Jardí, Pista de tennis, Parquet, Llum natural, Aparcament, Zona chill-out, Vistes, Traster, Sistema d'alarma, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Comunitat tancada, Calefacció, Barbacoa, Balcó, Armaris encastats, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.cat • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espanya

895.000 € Àtic - Venut/uda

Àtic en excel·lents condicions de 4 dormitoris amb 150m² terrassa en venda a Gavà Mar

Espanya » Barcelona » Gavà Mar » 08850

4	2	300m²	150m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.cat • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espanya