

2.500.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 6 dormitoris en venda a Montmar

Espanya » Barcelona » Castelldefels » Montmar » 08860

6	6	641m²	670m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.cat • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espanya

2.500.000 € Casa / Vil·la - En venda**Casa / vil·la en excel·lents condicions de 6 dormitoris en venda a Montmar**

Espanya » Barcelona » Castelldefels » Montmar » 08860

6	6	641m²	670m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ**Casa / vila amb vistes al mar, ascensor i piscina a Montemar**

Benvinguts a la casa dels teus somnis al cor de la Costa Mediterrània! Aquesta majestuosa residència, dissenyada pel conegut arquitecte Quim Larrea, guardonat amb el prestigiós Premi FAD d'Arquitectura, és una joia arquitectònica que us deixarà sense alè.

Aquesta casa de somni, que va completar la reforma el 2005 després de dos anys de meticulosa obra major, et rebrà amb un nivell de qualitat i estil que supera totes les expectatives. La reforma integral va incloure l'actualització d'instal·lacions, terres i materials, portant-la a la cobejada Certificació Energètica B, un èxit excepcional en una propietat completament renovada.

Amb les seves tres plantes i unes impressionants golfes amb solàrium, aquesta casa ofereix espai i comoditat a cada racó. Gaudeix de 6 habitacions tipus suite, cadascuna amb bany complet, a més d'un lavabo de cortesia. Els espais socials espaiosos inclouen un saló i cuina oberta de 80 metres quadrats, amb una xemeneia de dues cares i una zona de billar, perfecta per a l'entreteniment.

A la planta baixa trobareu un espaiós saló d'estiu de 50 metres quadrats amb barbacoa i una cuina auxiliar de Silestone i alumini, que s'obre a un bonic jardí. La façana, en un vibrant Rojo Toscana en homenatge als colors del Mediterrani, pot ser personalitzada en blanc si així ho desitges (foto il·lustrativa).

Aquesta casa compta amb luxoses comoditats, incloent un ascensor interior, calefacció per terra radiant i aire condicionat. Cada detall ha estat seleccionat amb cura, des de les baranes i porticons de seguretat d'acer inoxidable de màxima qualitat fins a la fusta lpe que adorna l'exterior de la casa.

El jardí ha estat dissenyat amb blocs de marbre travertí rosa i gris, col·locats a mà, i està ple d'arbres, plantes aromàtiques i gespa natural. Tota la part inferior de la casa està revestida amb pedra natural oxi, cosa que afegeix una elegància inigualable.

La construcció de l'escala interior de marbre Blanco Macael per a les parets i verd per a l'escala, crea una fluïdesa perfecta a tota la casa. Els finestrals de fusta massissa i alumini proporcionen privadesa i vistes panoràmiques al mar.

lucasfox.cat/go/gav45604

Vistes al mar, Terrassa, Piscina, Jardí, Garatge, Llum natural, Aparcament, Zona chill-out, Vistes a la ciutat, Traster, Sistema d'alarma, S'accepten mascotes, Pou, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Calefacció, Barbacoa, Balcó, Aire condicionat

Contacti'ns sobre aquesta propietat+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.cat • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espanya

2.500.000 € Casa / Vil·la - En venda**Casa / vil·la en excel·lents condicions de 6 dormitoris en venda a Montmar**

Espanya » Barcelona » Castelldefels » Montmar » 08860

6	6	641m²	670m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

Els materials utilitzats són de la més alta qualitat, incloent marques com Santa Cole, Bulthaup, Gageneau, Consentí, Duravit, Jacob de la Font, i parquet de Listone Giorgiano. L'exterior està revestit en fusta IPE, marbre travertí, marbre Blanc Macael, pedra natural i acer inoxidable de qualitat marina, juntament amb vidre reforçat.

L'ampli espai d'aparcament permet estacionar fins a cotxes a la zona coberta i descoberta. La propietat també compta amb un sistema d'alarma perimetral per a la teva tranquil·litat.

Aquesta casa única ofereix vistes impressionants tant de la ciutat com del mar, i està a punt per convertir-se en la teva llar de somni a la costa mediterrània. No perdis l'oportunitat de viure en un oasi de luxe, disseny i comoditat. Contacta'ns avui mateix per programar una visita i fer realitat els teus somnis!

Contacti'ns sobre aquesta propietat

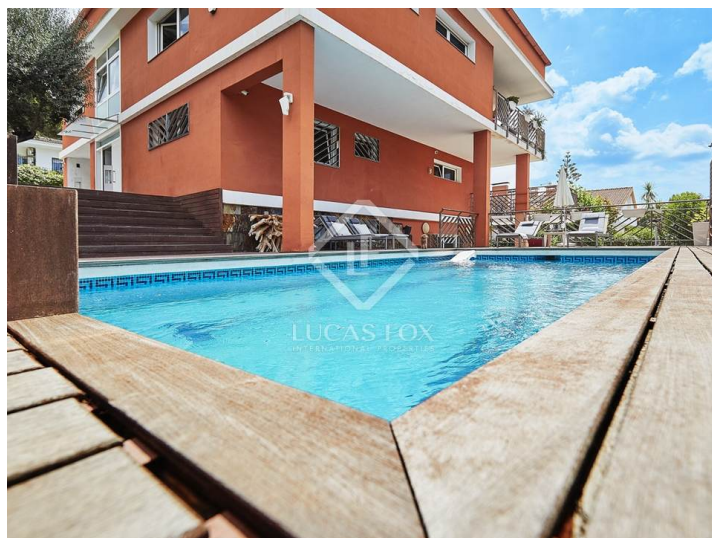
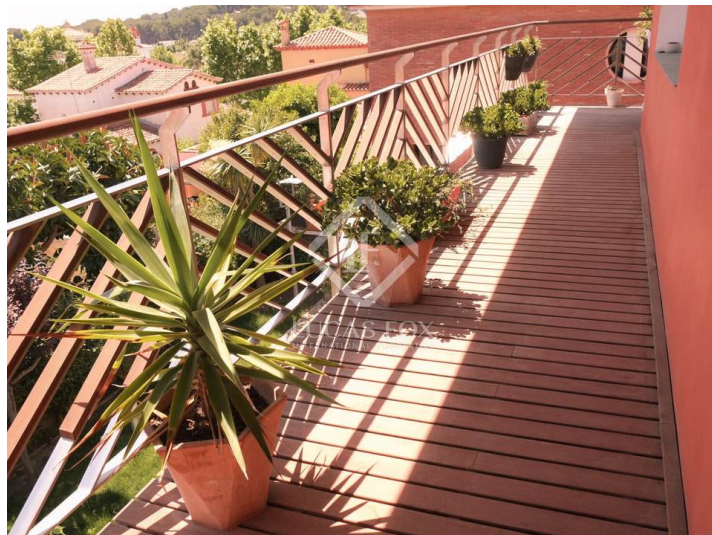
+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.cat • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espanya

2.500.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 6 dormitoris en venda a Montmar

Espanya » Barcelona » Castelldefels » Montmar » 08860

6	6	641m²	670m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.cat • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espanya