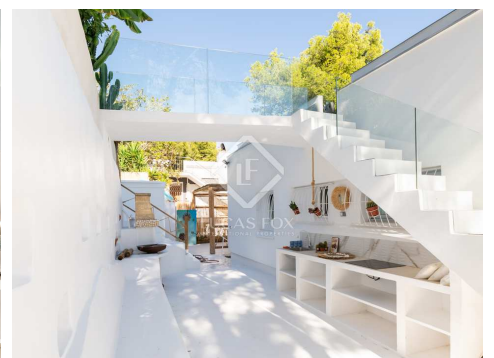
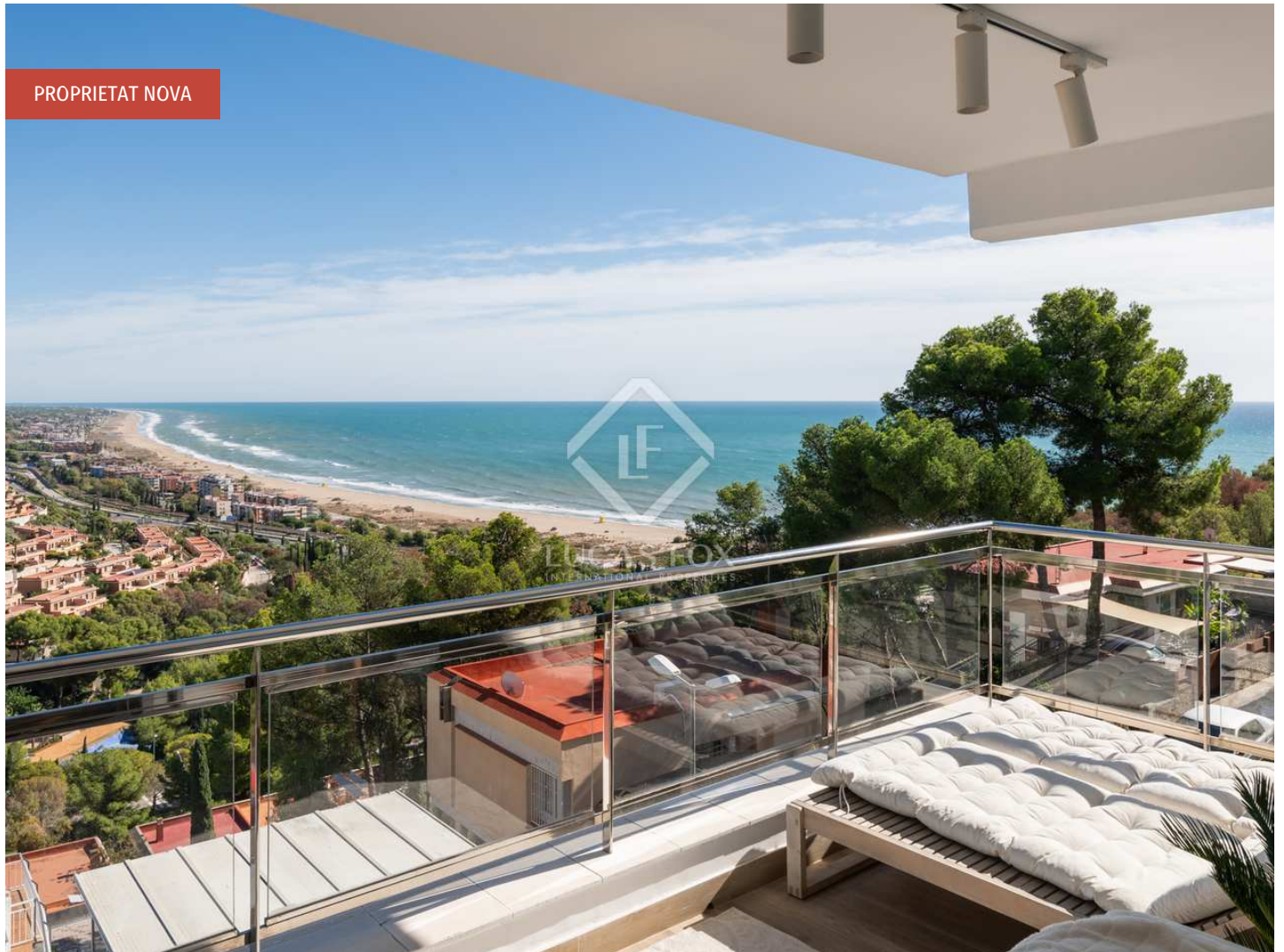


1.650.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 2 dormitoris en venda a Rat-Penat

Espanya » Barcelona » Castelldefels » Rat-Penat » 08860

**2** Dormitoris    **3** Cambres de bany    **236m<sup>2</sup>** Plànol    **475m<sup>2</sup>** Dimensions del terreny



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.cat • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espanya

1.650.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 2 dormitoris en venda a Rat-Penat

Espanya » Barcelona » Castelldefels » Rat-Penat » 08860

**2** Dormitoris      **3** Cambres de bany      **236m<sup>2</sup>** Plànol      **475m<sup>2</sup>** Dimensions del terreny

### DESCRIPCIÓ

**Excel·lent casa amb vista panoràmica sobre la natura i el mar, totalment reformada, amb molta llum natural i amb una preciosa piscina al costat d'una zona chill-out.**

Descobreix el teu oasi a aquesta casa independent a 4 vents!

Amb 236 metres quadrats habitables i un total de 475 metres quadrats de superfície gràfica, aquesta joia de 1980 ha estat totalment reformada per brindar-te el millor en comoditat i estil. Gaudeix d'impressionants vistes panoràmiques al mar i la ciutat des de la teva magnífica terrassa.

A la primera planta, un espaiós saló menjador amb cuina americana totalment equipada et dóna la benvinguda. Aquí, la llum natural i una acollidora xemeneia creen un ambient especial. A més, una habitació en suite amb lavabo complet completa aquesta planta.

Descendeix a la planta -1 per descobrir un espectacular vestidor que es pot convertir en una altra habitació si ho desitges, connectada a l'habitació principal que compta amb un magnífic bany obert amb una dutxa de disseny. La segona habitació en aquesta planta ofereix un lavabo complet i una vista espectacular, amb l'opció de dividir-la per obtenir una quarta habitació.

A l'exterior, relaxa't a la zona chill-out amb barbacoa d'estil eivissenc i gaudeix de la magnífica piscina amb vistes impressionants. La casa està equipada amb càmeres de seguretat per brindar-te privadesa i compta amb un còmode aparcament privat.

Aquesta és la llar dels teus somnis on l'espai, el luxe i les vistes es combinen per oferir-te una experiència de vida inigualable. No deixeu passar aquesta oportunitat única!



[lucasfox.cat/go/gav45747](https://lucasfox.cat/go/gav45747)

Vistes al mar, Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina, Parquet, Llum natural, Aparcament, Zona chill-out, Vistes a la ciutat, Vistes, Vista panoràmica, Vestidor, Traster, Sistema d'alarma, S'accepten mascotes, Llar de foc, Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada, Barbacoa, Armaris encastats, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

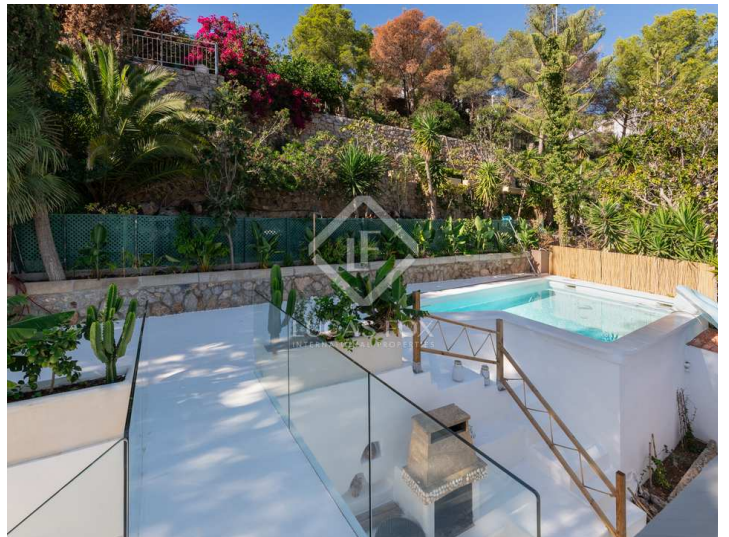
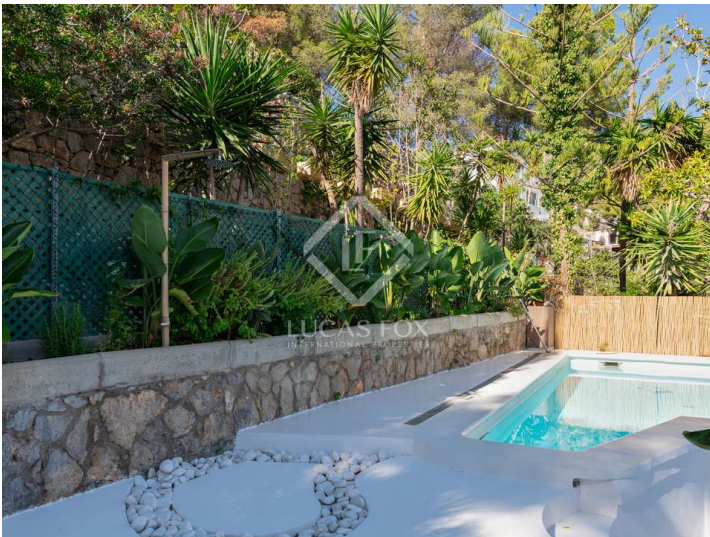
+34 930 231 984 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espanya

1.650.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 2 dormitoris en venda a Rat-Penat

Espanya » Barcelona » Castelldefels » Rat-Penat » 08860

<b>2</b>	<b>3</b>	<b>236m<sup>2</sup></b>	<b>475m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.cat • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espanya