

750.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

## Casa / vil·la de 3 dormitoris en venda a Montmar, Barcelona

Espanya » Barcelona » Castelldefels » Montmar » 08860

**3** Dormitoris      **2** Cambres de bany      **167m<sup>2</sup>** Plànol      **344m<sup>2</sup>** Dimensions del terreny



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 930 231 984 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà - Barcelona, Espanya

750.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

## Casa / vil·la de 3 dormitoris en venda a Montmar, Barcelona

Espanya » Barcelona » Castelldefels » Montmar » 08860

**3** Dormitoris      **2** Cambres de bany      **167m<sup>2</sup>** Plànol      **344m<sup>2</sup>** Dimensions del terreny

### DESCRIPCIÓ

## Casa amb vistes al mar en venda a Montemar alto

Casa amb vistes al mar a Montemar, Castelldefels per actualitzar-la al teu gust! Amb una ubicació privilegiada en una zona tranquil·la i plàcida, aquesta propietat de 167m2 ofereix una experiència de vida excepcional.

Dividida en tres plantes i amb un garatge a peu de carrer, aquesta casa ofereix un estil de vida únic. A la planta baixa, un jardí exterior i una terrassa àmplia proporcionen l'escenari perfecte per relaxar-se i gaudir del clima mediterrani. A més, una sala polivalent versàtil ofereix múltiples opcions d'ús, des d'un despatx privat fins a un acollidor dormitori addicional.

Pujant a la primera planta, ens rep un saló lluminós amb llar de foc que s'obre a una àmplia terrassa amb vistes al mar. Una sala menjador independent (possibilitat d'obrir i connectar amb la cuina o el saló) i una cuina renovada i equipada a més d'un bany que completen aquest espai, ideal per a l'entreteniment i la vida familiar.

A la planta superior, la zona de nit ofereix tres dormitoris dobles, tots ells amb armaris de paret i dos amb accés a una àmplia terrassa amb vista encara millors a l'oceà. Un bany complet amb banyera completa aquesta planta, assegurant comoditat i funcionalitat per a tota la família.

Amb una zona de pàrquing coberta a la planta a peu de carrer. No perdís l'oportunitat de fer d'aquesta casa la teva nova llar.



[lucasfox.cat/go/gav48734](https://lucasfox.cat/go/gav48734)

Vistes al mar, Terrassa, Jardí, Garatge, Llum natural, Aparcament, Vistes, S'accepten mascotes, Llar de foc, Exterior, Cuina equipada, Calefacció, Balcó, Armaris encastats, A renovar

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 231 984 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espanya



## 750.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

### Casa / vil·la de 3 dormitoris en venda a Montmar, Barcelona

Espanya » Barcelona » Castelldefels » Montmar » 08860

**3** Dormitoris      **2** Cambres de bany      **167m<sup>2</sup>** Plànol      **344m<sup>2</sup>** Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.cat • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espanya