

2.595.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la d'obra nova de 4 dormitoris en venda a Rat-Penat, Barcelona

Espanya » Barcelona » Castelldefels » Rat-Penat » 08860

4	5	440m²	720m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.cat • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espanya

2.595.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la d'obra nova de 4 dormitoris en venda a Rat-Penat, Barcelona

Espanya » Barcelona » Castelldefels » Rat-Penat » 08860

4 Dormitoris **5** Cambres de bany **440m²** Plànol **720m²** Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Preciosa vila de disseny d'obra nova amb vistes al mar en venda a Botigues de Sitges.

Lucas Fox presenta aquesta magnífica vila de quatre plantes amb unes impressionants vistes al mar, gràcies a la seva ubicació estratègica. Es troba al prestigiós entorn del parc natural de Garraf, amb vistes per una banda, al frondós paratge natural i per l'altra, al mar.

Aquesta vila de disseny, encara en construcció, ofereix l'oportunitat rara d'adaptar els detalls als gustos més exigents del comprador.

En travessar les portes de la planta baixa, es revela un espai funcional que inclou un garatge ampli i l'entrada principal, anticipant la comoditat i l'elegància que s'estenen al llarg de cada nivell. A la primera planta, s'ofereix una sala polivalent que es pot transformar en un gimnàs privat, una oficina serena o una sala de jocs, acompanyada per una bugaderia, una cambra de màquines i un bany complet.

La planta principal ofereix una sala d'estar generosa amb un menjador de gran estil i una cuina oberta, equipada amb electrodomèstics d'alta gamma. Un dormitori amb bany privat completa aquesta planta. Les estades principals gaudeixen de sortida a una àmplia terrassa amb una piscina. Des d'aquí, s'ofereixen unes increïbles vistes panoràmiques de la Mediterrània i el port.

A la planta més alta, es disposen tres dormitoris amb banys privats, tots amb sortida a una terrassa amb les mateixes impressionants vistes.

Les plantes d'aquest magnífic habitatge estan connectades amb una escala de disseny i un ascensor.

A més, darrere de la vila, s'ofereix un bonic jardí amb vistes al parc natural. Aquest espai es presta perfectament per a reunions a l'aire lliure, com ara barbacoes o qualsevol tipus de vetllada.

Poseu-vos en contacte per a més informació.



lucasfox.cat/go/gav49071

Vistes al mar, Terrassa, Piscina, Jardí, Garatge, Ascensor, Llum natural, Vistes, Vista panoràmica, Traster, Sistema d'alarma, Safareig, Obra nova, Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada, Calefacció, Armaris encastats, Aire condicionat

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.cat • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espanya

2.595.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la d'obra nova de 4 dormitoris en venda a Rat-Penat, Barcelona

Espanya » Barcelona » Castelldefels » Rat-Penat » 08860

4 Dormitoris **5** Cambres de bany **440m²** Plànol **720m²** Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.cat • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espanya