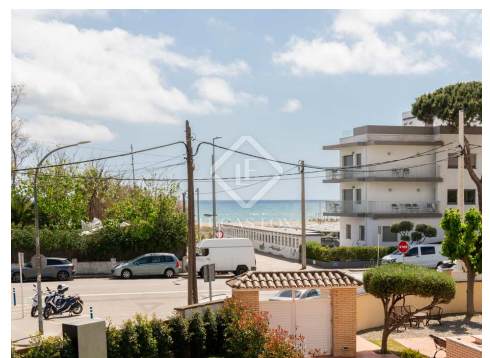


795.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

## Pis d'obra nova de 3 dormitoris en venda a La Pineda, Barcelona

Espanya » Barcelona » Castelldefels » La Pineda » 08860

**3** Dormitoris      **2** Cambres de bany      **110m<sup>2</sup>** Plànol



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.cat • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espanya

**795.000 € Pis - En venda - Propietat Nova**

## **Pis d'obra nova de 3 dormitoris en venda a La Pineda, Barcelona**

Espanya » Barcelona » Castelldefels » La Pineda » 08860

**3** Dormitoris      **2** Cambres de bany      **110m<sup>2</sup>** Plànol

### DESCRIPCIÓ

## **Increïble pis d'obra nova en venda a primera línia de mar a Castelldefels Playa, Barcelona.**

Lucas Fox presenta aquest excepcional pis ubicat en una privilegiada posició a primera línia de mar a Castelldefels. Formant part d'una exclusiva promoció d'obra nova plurifamiliar que abasta 1563,75 m<sup>2</sup> en total, aquesta propietat ofereix una experiència de vida única.

Entre les seves característiques més destacades hi ha els sostres suspesos de guix laminat i l'aïllament tèrmic de poliestirè extruït, que garanteixen un ambient interior confortable a totes les estacions. A més, compta amb una sòlida estructura d'alta eficiència energètica que proporciona un aïllament tèrmic i acústic gairebé total, assegurant el màxim confort i privadesa per als seus residents.

Les àrees comunes inclouen una bonica zona enjardinada amb piscina i terrassa d'ús privat per a la comunitat, perfecta per relaxar-se i gaudir de l'entorn. Els paviments i revestiments d'alta qualitat, com ara les rajoles de ceràmica antilliscants a terrasses i balcons, i els terres laminats amb acabat de roure resistent a l'abrasió a l'interior, afegeixen un toc d'elegància i durabilitat a l'habitatge.

En resum, aquest pis ofereix un estil de vida excepcional en un entorn privilegiat davant del mar, amb totes les comoditats i detalls de luxe que es puguin desitjar. Per obtenir més informació, no dubteu a posar-vos en contacte amb nosaltres.



[lucasfox.cat/go/gav49405](https://lucasfox.cat/go/gav49405)

Vistes al mar, Vistes a les muntanyes,  
A primera línia de mar, Terrassa, Piscina,  
Garatge, Ascensor, Llum natural,  
Aparcament, Zona chill-out, Vistes,  
Vista panoràmica, Traster, Sistema domòtic,  
Sistema d'aspiració centralitzada,  
S'accepten mascotes, Obra nova,  
Finestres de doble vidre, Exterior,  
Cuina oberta, Cuina equipada,  
Comunitat tancada, Calefacció, Balcó,  
Armaris encastats, Aire condicionat,  
A prop dels col·legis internacionals,  
A prop del transport públic

### **Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 930 231 984 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espanya

**795.000 € Pis - En venda - Propietat Nova**

## **Pis d'obra nova de 3 dormitoris en venda a La Pineda, Barcelona**

Espanya » Barcelona » Castelldefels » La Pineda » 08860

**3** Dormitoris      **2** Cambres de bany      **110m<sup>2</sup>** Plànol



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.cat • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espanya