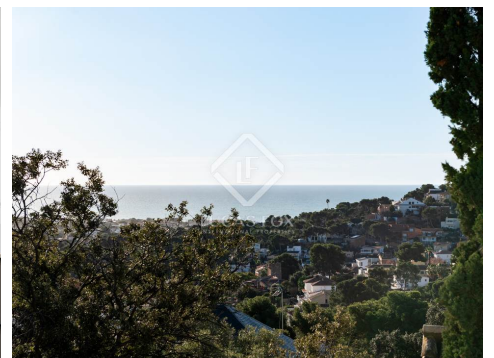
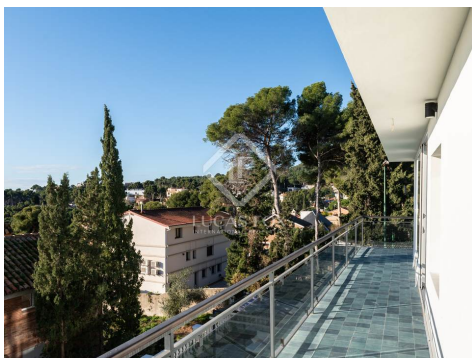


1.990.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la de 9 dormitoris en venda a Montmar, Barcelona

Espanya » Barcelona » Castelldefels » Montmar » 08860

9 Dormitoris **7** Cambres de bany **698m²** Plànol **738m²** Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.cat • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espanya

1.990.000 € Casa / Vil·la - En venda**Casa / vil·la de 9 dormitoris en venda a Montmar, Barcelona**

Espanya » Barcelona » Castelldefels » Montmar » 08860

9	7	698m²	738m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ**Esplèndida mansió de luxe en venda a Montemar totalment renovada a estrenar**

Esplèndida mansió de luxe construïda el 1980 i recentment renovada, oferint impressionants vistes a la muntanya i al mar. Ubicada en una parcel·la de 750 m2 amb orientació sud, aquesta residència s'estén en tres nivells, proporcionant un ambient de vida luxós i confortable.

L'entrada a la propietat és àmplia i minimalista, amb estacionament privat al carrer per a dos vehicles. A l'ala oest de la planta principal, hi ha un espaiós i lluminós saló-menjador de concepte obert, al costat d'una cuina que convida a la relaxació i la convivència. A l'ala est, se situa l'habitació principal amb bany en suite. Tant el saló-menjador com el dormitori principal tenen accés a una terrassa enorme amb vistes panoràmiques al mar, proporcionant un espai addicional per gaudir del clima mediterrani des del balcó adjunt.

En aquesta planta també hi ha un dormitori amb bany independent, un rebost i dos banys addicionals. Pujant les escales, s'accedeix a l'àtic, que té una zona diàfana, dos balcons, un bany i un espai d'emmagatzematge. Aquesta àrea versàtil podria ser convertida en un habitatge addicional per a convidats o en una oficina.

A la planta inferior, dissenyada per al descans i l'entreteniment, hi ha dues suites principals amb àmplies terrasses privades i vistes al mar, a més de vestidors i banys. Completen aquesta planta cinc dormitoris i dos banys addicionals. Hi ha dues àrees diferenciades amb accessos independents, destinades a serveis o convidats, així com un gimnàs amb accés des del jardí.

La propietat compta amb un extens espai exterior que inclou una bonica zona de piscina i una àrea de descans amb barra de bar i menjador exterior.

Aquest refugi ofereix una atmosfera de serenitat, amb terrasses que envolten tota la mansió i ofereixen vistes panoràmiques que van des de l'horitzó marí fins a la majestuositat de les muntanyes, creant una experiència visual única a cada clarejar i capvespre. Gràcies a la seva proximitat a l'aeroport i a la ciutat de Barcelona, aquesta ubicació és ideal per als que busquen adquirir una propietat a la costa sud de Barcelona. Estem encantats de mostrar aquesta excepcional residència. Els plànols de distribució estan disponibles sota sol·licitud.

lucasfox.cat/go/gav49871

Vistes al mar, Terrassa, Piscina, Jardí, Gimnàs, Llum natural, Aparcament, Zona chill-out, Vistes a la ciutat, Vistes, Traster, Sistema d'alarma, Seguretat, Renovat, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada, Calefacció, Barbacoa, Balcó, Armari encastats, Aire condicionat

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.cat • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espanya

1.990.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la de 9 dormitoris en venda a Montmar, Barcelona

Espanya » Barcelona » Castelldefels » Montmar » 08860

9 Dormitoris **7** Cambres de bany **698m²** Plànol **738m²** Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.cat • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espanya