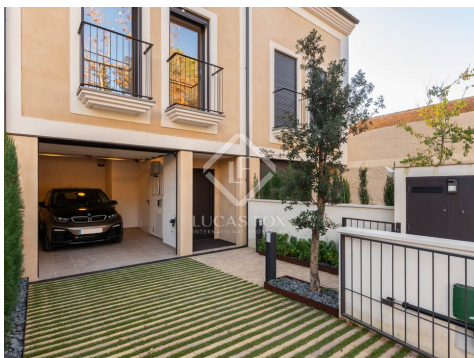


595.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la d'obra nova de 4 dormitoris amb 40m² de jardí en venda a Gavà Mar

Espanya » Barcelona » Gavà Mar » 08859

4	3	210m²	40m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Jardí



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.cat • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espanya

595.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la d'obra nova de 4 dormitoris amb 40m² de jardí en venda a Gavà Mar

Espanya » Barcelona » Gavà Mar » 08859

4	3	210m²	40m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Jardí

DESCRIPCIÓ

Bonica casa adossada d'obra nova amb 4 dormitoris, 3 banys, jardí i terrassa en venda al centre de Begues.

Al cor de Begues, a només 200 metres de l'Ajuntament, hi ha aquesta impressionant casa unifamiliar amb una superfície construïda de 222 m², amb quatre amplis dormitoris i tres banys. A més, compta amb una bonica terrassa solàrium de 12 m² a la primera planta i un tranquil jardí de 34 m².

A la planta baixa, hi ha una entrada independent amb un jardí de 28,16 m² i un porxo. Disposa d'un garatge interior per a un cotxe gran de 20,58 m². La zona de dia compta amb una cuina completament equipada i un ampli saló-menjador amb llar de foc, que es connecta a un agradable jardí del darrere de 34 m². La planta es completa amb un bany.

La primera planta acull la zona de nit, amb el gran dormitori principal amb accés a un balcó, bany propi i un gran vestidor, dos dormitoris amb accés al balcó, un bany complet per donar servei als dos dormitoris i un vestidor o armari per a els dos dormitoris.

A la segona planta, hi ha una terrassa solàrium de 11,80 m², una sala polivalent de 15 m² i un safareig amb accés a una segona terrassa.

La casa compta amb certificació energètica A, la més alta en eficiència. Compte amb calefacció per terra radiant mitjançant aerotèrmia i panells solars fotovoltaics, amb la possibilitat d'afegir bateries d'emmagatzematge i carregador per a vehicles elèctrics.

La ubicació és immillorable, molt cèntrica i amb tots els serveis a la mà en aquesta bonica ciutat al cor del parc natural del Garraf, a prop de Barcelona.



lucasfox.cat/go/gav55230

Vistes a les muntanyes, Terrassa, Jardí, Garatge, Llum natural, Edifici modernista, Aparcament, Zona chill-out, Vistes a la ciutat, Vistes, Vista panoràmica, Traster, Sistema domòtic, Sistema d'aspiració centralitzada, Sistema d'alarma, Seguretat, S'accepten mascotes, Plafons solars, Parc infantil, Obra nova, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada, Comunitat tancada, Calefacció, Balcó, Armari encastats, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.cat • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espanya

595.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la d'obra nova de 4 dormitoris amb 40m² de jardí en venda a Gavà Mar

Espanya » Barcelona » Gavà Mar » 08859

4	3	210m²	40m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Jardí



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.cat • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espanya