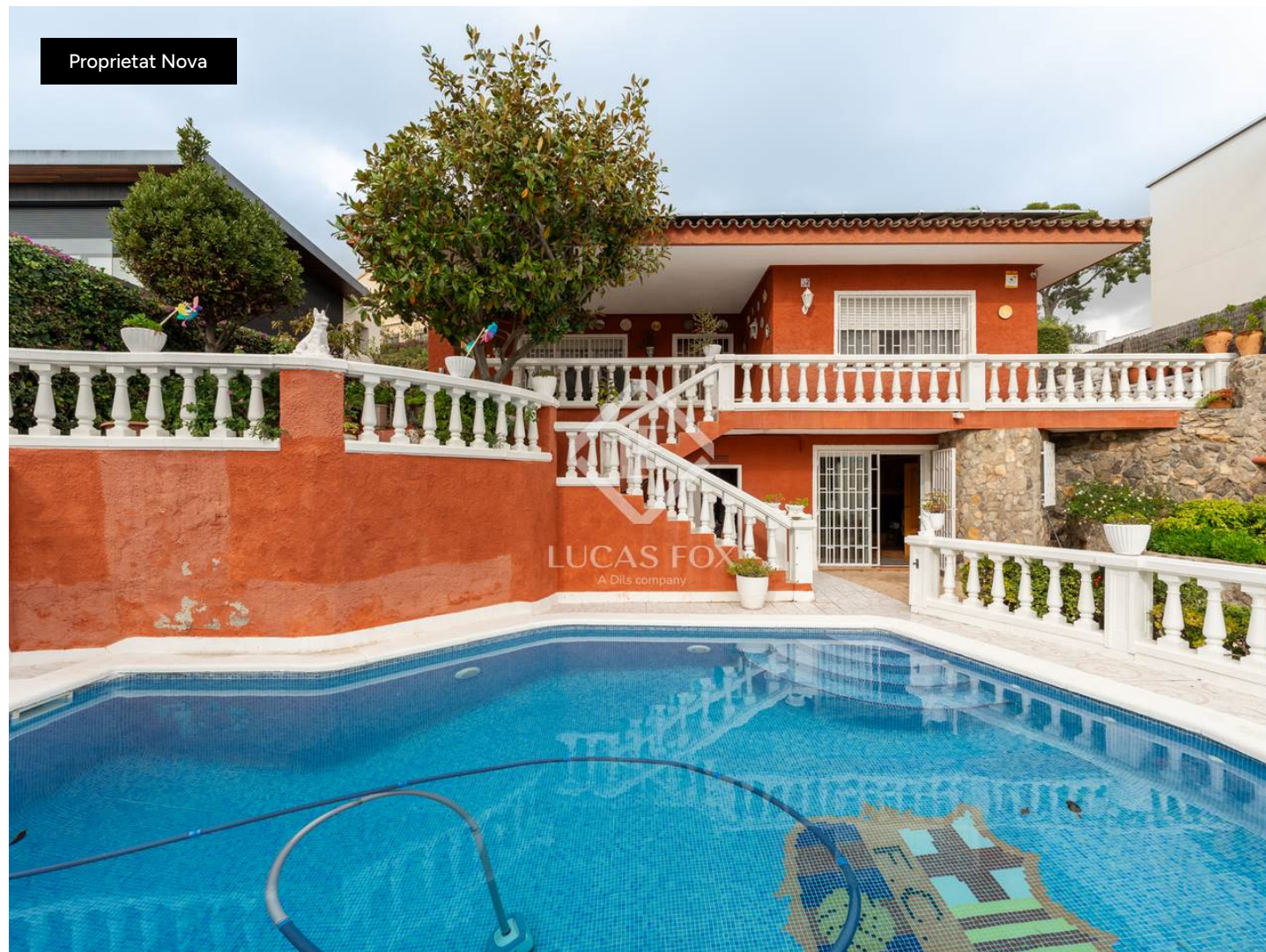


1.036.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la de 5 dormitoris en venda a Montmar, Barcelona

Espanya » Barcelona » Castelldefels » Montmar » 08860

5	3	562m ²	562m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 231 984 · gava@lucasfox.com · lucasfox.cat · Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espanya

1.036.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la de 5 dormitoris en venda a Montmar, Barcelona

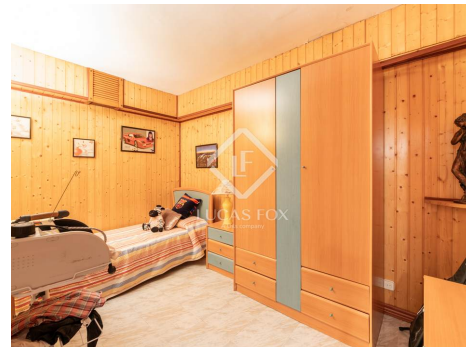
Vila independent de 232 m² sobre parcel·la de 562 m² a Montemar, Castelldefels. 5 dormitoris, 3 banys, piscina privada, jardí consolidat i garatge. Disseny funcional, gran lluminositat i ubicació privilegiada a pocs minuts de la platja i escoles.

Situada en una de les millors zones residencials de Castelldefels, aquesta vila independent ofereix la combinació perfecta entre espai, privadesa i proximitat a la costa. Amb 232 m² construïts sobre una parcel·la de 562 m², la propietat destaca per la lluminositat, la distribució pràctica i les vistes obertes a l'entorn.

La planta principal rep amb un ampli saló-menjador que s'obre a la terrassa i al jardí, generant un autèntic espai de vida interior-exterior ideal pel dia a dia i el lleure. La cuina, àmplia i funcional, connecta amb les zones de servei i el menjador exterior, pensades per gaudir en família i amb convidats.

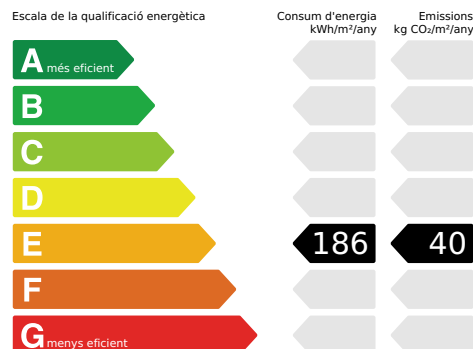
A la planta superior se situa la zona de nit: dormitoris dobles amb sortida a balcó i una suite principal que aporta confort i privadesa. La planta inferior ofereix una gran versatilitat: sala polivalent, espai de lleure o zona per a convidats amb accés directe al jardí i la piscina, facilitant una segona vida independent dins la casa.

L'exterior és un autèntic valor afegit: jardí consolidat, piscina privada, zona de barbacoa i diverses terrasses que multipliquen les possibilitats de gaudi a totes les estacions. El garatge i els espais demmagatzematge completen una proposta pràctica i rendible, tant per a qui busca residència permanent com per a inversors que valoren bona demanda de lloguer de qualitat.



lucasfox.cat/go/gav64596

Vistes al mar, Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina, Jardí, Garatge, Paviments hidràulics, Parquet, Llum natural, Aparcament, Zona chill-out, Vistes a la ciutat, Vistes, Vista panoràmica, Vestidor, Traster, Saló de bellesa, Sala de jocs, Safareig, S'accepten mascotes, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Calefacció, Biblioteca, Barbacoa, Balcó, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals,

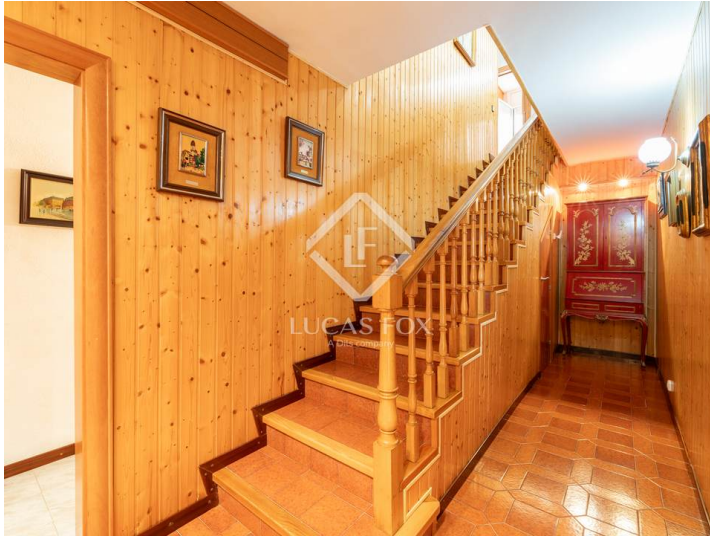


Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 231 984 · gava@lucasfox.com · lucasfox.cat · Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espanya

1.036.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la de 5 dormitoris en venda a Montmar, Barcelona



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 231 984 · gava@lucasfox.com · lucasfox.cat · Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espanya