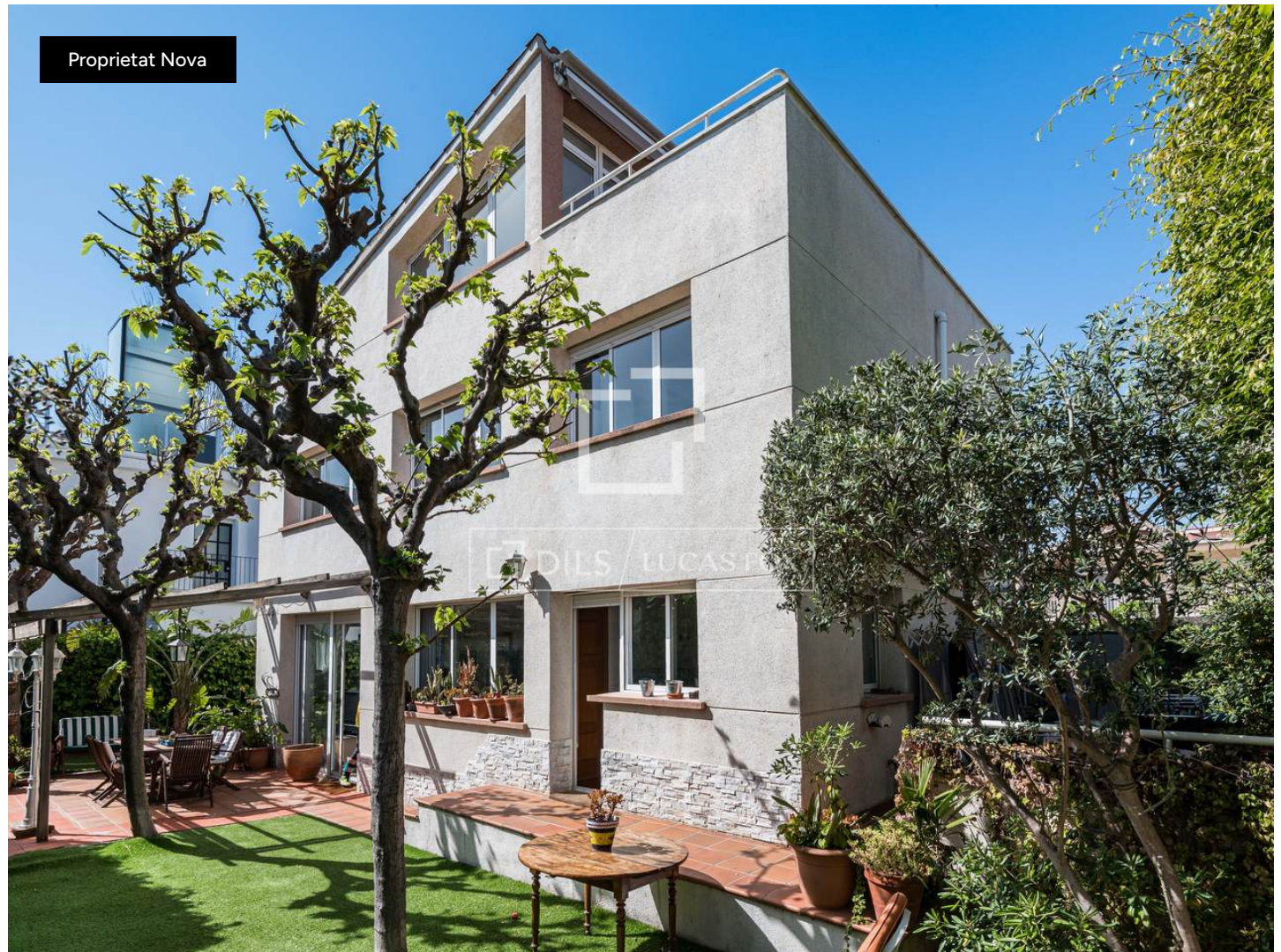


1.390.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

## Casa / vil·la de 4 dormitoris en venda a La Pineda, Barcelona

Espanya » Barcelona » Castelldefels » La Pineda » 08860

4	3	260m <sup>2</sup>	462m <sup>2</sup>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 930 231 984 · gava@lucasfox.com · lucasfox.cat · Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espanya

1.390.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

## Casa / vil·la de 4 dormitoris en venda a La Pineda, Barcelona

### Casa de 260 m<sup>2</sup> amb gran entrada de llum natural i parcel·la privada

Casa independent de 260 m<sup>2</sup> construïts sobre una parcel·la de 462 m<sup>2</sup>, amb excel·lent orientació (sud, est i oest) que garanteix una entrada de llum natural molt abundant durant tot el dia. És un habitatge especialment lluminós, amb sol directe des de primera hora del matí fins a la tarda.

L'habitatge es distribueix en tres plantes. A la planta principal hi trobem un ampli saló a dos nivells, molt lluminós, amb grans finestres i accés directe al jardí. També disposa de cuina independent, safareig i un lavabo. L'exterior compta amb una zona enjardinada i una construcció annexa amb múltiples possibilitats (despatx, estudi, zona de convidats, etc.).

A la planta superior hi ha tres dormitoris dobles, tots amb molt bona llum natural i diversos banys, a més d'una terrassa solàrium perfecta per gaudir del sol durant tot el dia.

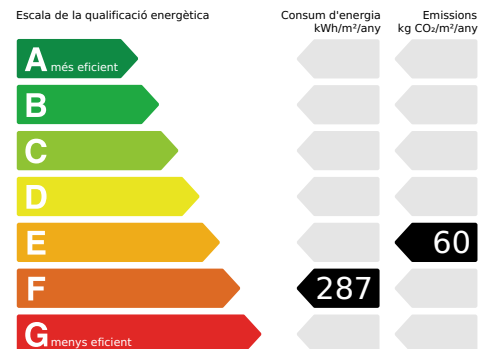
La propietat disposa de 4 habitacions en total, 3 banys, armaris de paret, traster i plaça de garatge inclosa en el preu. Construïda el 1997, es troba en molt bon estat i compta amb calefacció individual de gas natural.

Un habitatge molt lluminós, còmode i funcional, ideal per als que valoren els espais plens de llum i la connexió amb l'exterior.



[lucasfox.cat/go/gav68610](https://lucasfox.cat/go/gav68610)

Terrassa, Jardí, Garatge, Llum natural, Aparcament, Zona chill-out, Traster, Safareig, Renovat, Interior, Exterior, Calefacció, Barbacoa, Balcó, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals

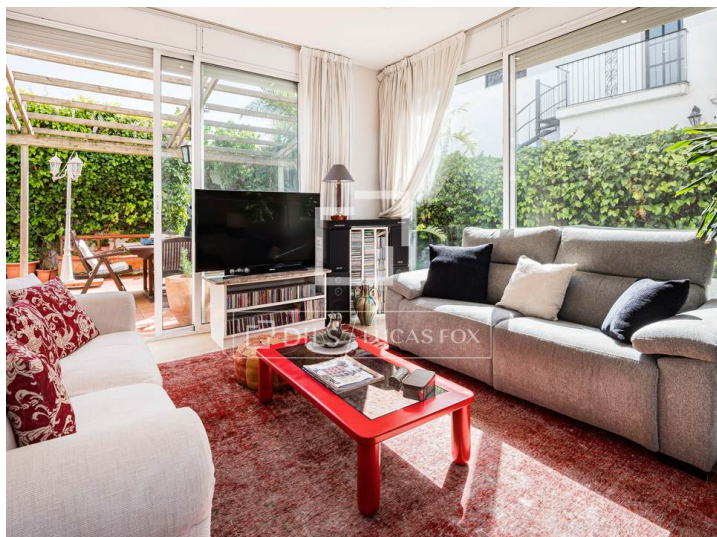


### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 231 984 · [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) · [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) · Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espanya

1.390.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

## Casa / vil·la de 4 dormitoris en venda a La Pineda, Barcelona



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació está lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 930 231 984 · gava@lucasfox.com · lucasfox.cat · Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espanya