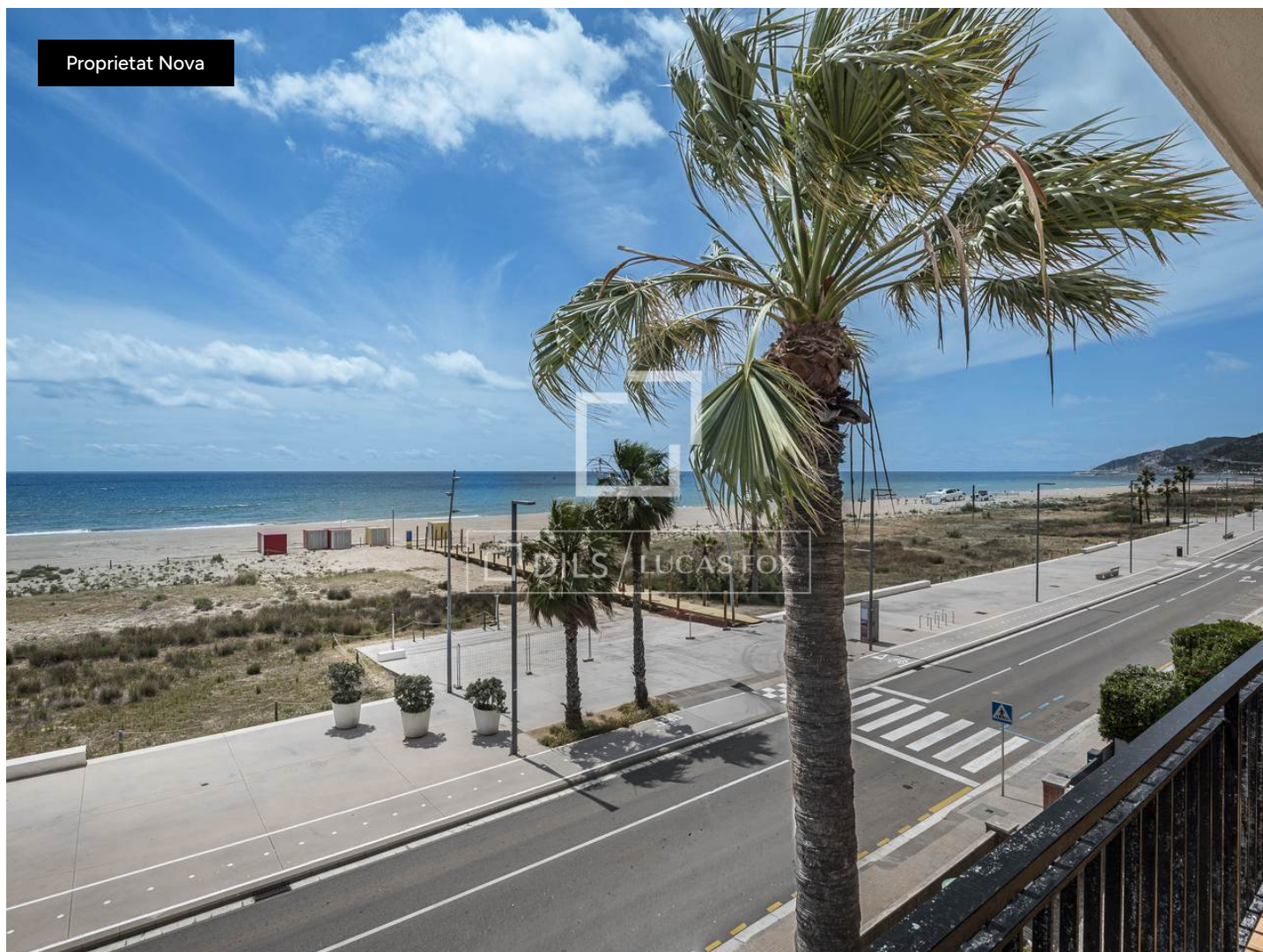


680.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a La Pineda, Barcelona

Espanya » Barcelona » Castelldefels » La Pineda » 08860

3 1 107m²
 Dormitoris Cambres de bany Plànol



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 231 984 · gava@lucasfox.com · lucasfox.cat · Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espanya

680.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a La Pineda, Barcelona

Pis exclusiu davant del mar a Baixador | Estil eivissenc i sol tot el dia

Hi ha llars que simplement et fan sentir bé des del primer moment, i aquesta n'és una.

Ubicat a primera línia de mar a Baixador, Castelldefels, aquest apartament únic ofereix unes vistes obertes espectaculars a la Mediterrània i una sensació de pau, llum i sol durant tot el dia. M'agrada definir-ho com un antidepressiu natural.

L'habitatge disposa de dues habitacions dobles, una habitació individual que també pot funcionar perfectament com a despatx, un bany i cuina. Tots els espais reben llum natural abundant, creant un ambient càlid i ple de vida.

L'interior està inspirat en un estil illenc i relaxat, amb una xemeneia decorativa d'inspiració eivissenca que aporta molt de caràcter i personalitat al saló. El pis es troba en excel·lent estat i està llest per entrar-hi a viure.

Situat en una finca exclusiva de només 6 veïns, la propietat inclou piscina comunitària, pàrquing privat i traster comunitari.

Despeses de comunitat: 86€/mes

IBI anual: 580€

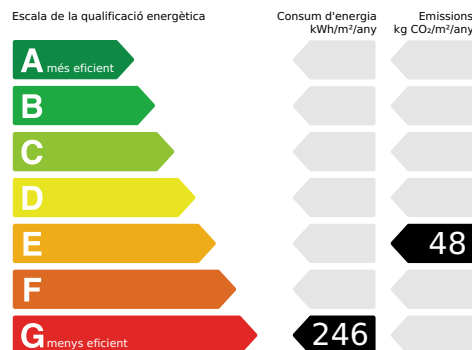
- Qualificació energètica: E 246 kWh/m²/any i E 48 kg CO₂/m²/any
- Referència de la cèdula d'habitabilitat: CHB041745*****
- Preu de venda: 680.000 €
- Els honoraris d'agència estan inclosos al preu
- No estan inclosos en el preu: impost aplicable (ITP), despeses notariales, registrals i altres costos associats a la compravenda
- Condició del transmissor: no té la condició de gran forquilla
- Comercialitzat per: Dils Lucas Fox (LUCAS FOX BARCELONA COAST, SL, CIF B66509753)
- Número AICAT: 12867

La informació facilitada és merament informativa, basada en dades proporcionades per la propietat, i pot estar subjecta a modificacions sense avís previ. No és oferta contractual.



lucasfox.cat/go/gav69369

Vistes al mar, Terrassa, Piscina, Jardí, Paviments hidràulics, Llum natural, Aparcament, Zona chill-out, Vistes, Vista panoràmica, Traster, Renovat, Llar de foc, Interior, Exterior, Cuina equipada, Comunitat tancada, Calefacció, Balcó, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 231 984 · gava@lucasfox.com · lucasfox.cat · Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espanya

680.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a La Pineda, Barcelona



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 231 984 · gava@lucasfox.com · lucasfox.cat · Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espanya