

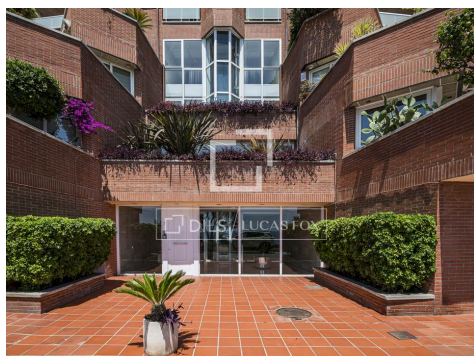
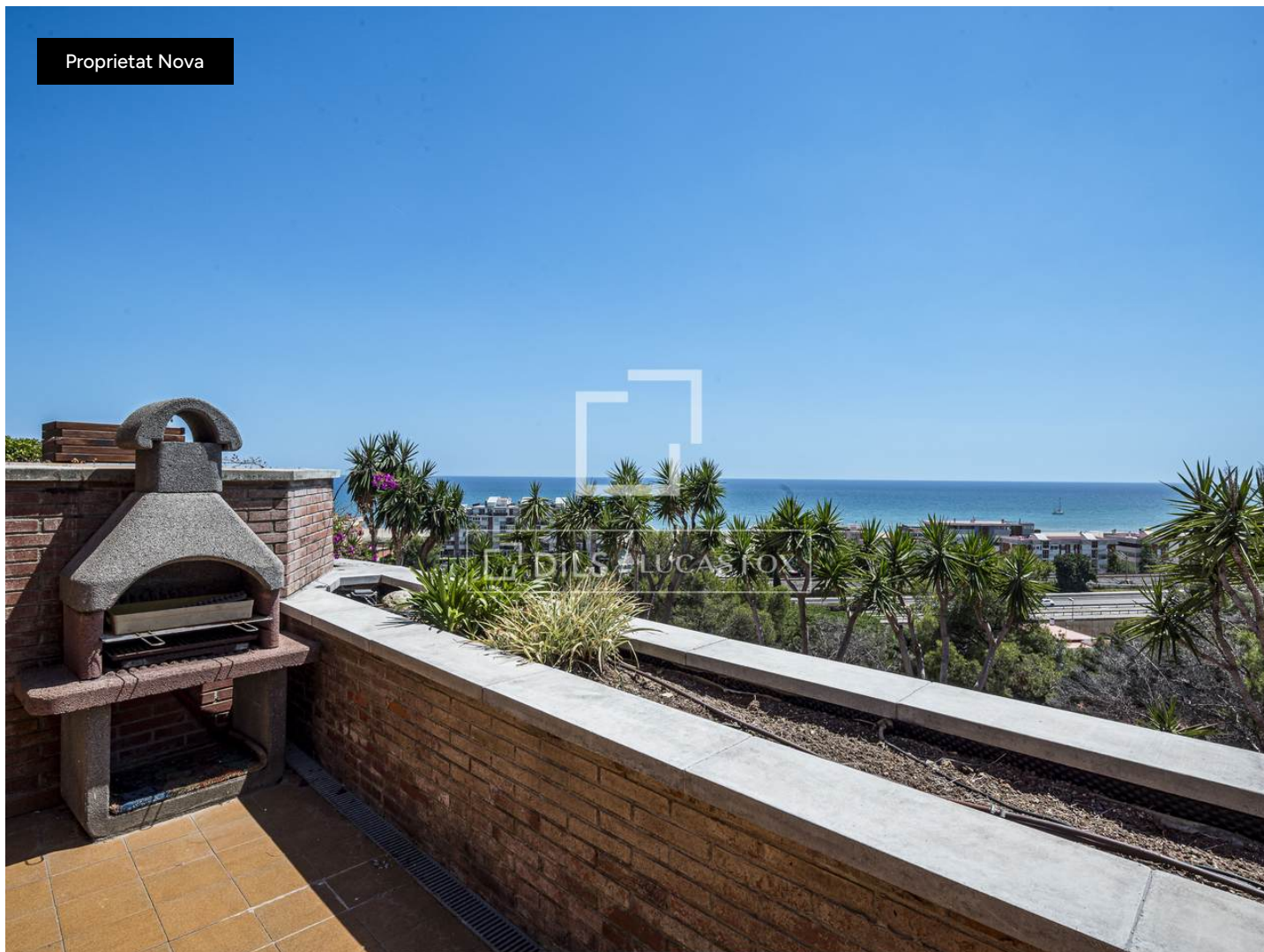
785.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Rat-Penat, Barcelona

Espanya » Barcelona » Castelldefels » Rat-Penat » 08860

3 2 153m²
 Dormitoris Cambres de bany Plànol

Propietat Nova



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 231 984 · gava@lucasfox.com · lucasfox.cat · Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espanya

785.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Rat-Penat, Barcelona

Pis lluminós a Botigues de Sitges amb arquitectura de finca de pedra i ambient fresc a l'estiu

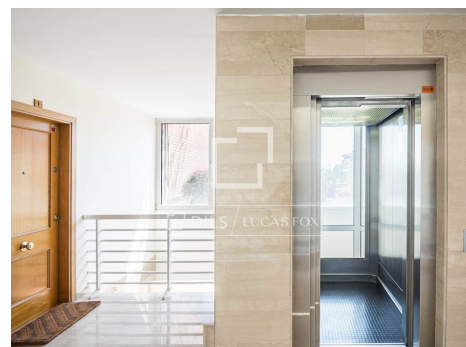
Ubicat a la tranquil·la i exclusiva zona de Les Botigues de Sitges, aquest preciós apartament de 3 habitacions i 2 banys ofereix un estil de vida mediterrani relaxat amb totes les comoditats d'una llar moderna. L'habitatge es troba en excel·lent estat i destaca pels espais lluminosos, la distribució funcional i les increïbles zones exteriors.

Sens dubte, un dels grans protagonistes de la propietat és la seva terrassa privada, perfecta per gaudir de llargues tardes d'estiu amb família i amics. Compte amb zona de barbacoa i espai més que suficient per crear un menjador exterior i una zona chill-out, convertint-se en una autèntica extensió de l'habitatge.

L'edifici té un atractiu estil modernista, amb parets de pedra natural que ajuden a mantenir una temperatura fresca i agradable durant els mesos més càlids. A més, disposa d'ascensor i dues places de pàrquing privades, una comoditat poc habitual i molt valorada a la zona.

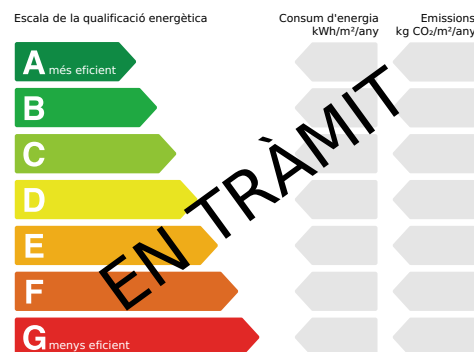
Les zones comunes ofereixen una autèntica sensació de resort privat. Els residents poden gaudir de dues piscines, dues pistes de pàdel, una pista de tennis i una pista de bàsquet, a més de dutxes, vestuaris i una zona amb nevera comunitària, ideal per passar-hi el dia gaudint a l'aire lliure.

- Qualificació energètica: en tràmit
- Referència de la cèdula d'habitabilitat: en tràmit
- Preu de venda: 785.000 € (l'impost aplicable ITP, així com les despeses notariales, registrals i altres costos associats a la compravenda, no estan incloses al preu)
- Condició del transmissor: no té la condició de gran forquilla
- Comercialitzat per: Dils Lucas Fox (LUCAS FOX BARCELONA COAST, SL, CIF B66509753)
- Número AICAT: 12867



lucasfox.cat/go/gav70004

Vistes al mar, Terrassa, Piscina, Jardí, Pista de tennis, Servei de consergeria, Garatge, Ascensor, Pista de pàdel, Llum natural, Edifici modernista, Aparcament, Zona chill-out, Vistes, Vista panoràmica, Traster, Sistema d'alarma, Seguretat, Safareig, Pista de bàsquet, Parc infantil, Exterior, Cuina equipada, Comunitat tancada, Calefacció, Barbacoa, Balcó, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 231 984 · gava@lucasfox.com · lucasfox.cat · Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espanya

785.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris en venda a Rat-Penat, Barcelona



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació está lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 231 984 · gava@lucasfox.com · lucasfox.cat · Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espanya