

480.000 € Pis - En venda - Nova

Pis excel·lent de 3 dormitoris en venda a Lluminetes, Barcelona

Espanya » Barcelona » Castelldefels » Lluminetes » 08860

3 2 111m²
Dormitoris Cambres de bany Plànol



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 231 984 · gava@lucasfox.com · lucasfox.cat · Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espanya

480.000 € Pis - En venda - Nova

Pis excel·lent de 3 dormitoris en venda a Lluminetes, Barcelona

Acollidor baix amb terrassa a escassos minuts del mar

A la cobejada zona de Lluminetes, a Castelldefels, hi ha aquest lluminós habitatge de 111 m² construïts, situat en una planta baixa amb ascensor, que ofereix comoditat i accessibilitat en un entorn privilegiat.

La seva distribució ha estat dissenyada per oferir el màxim confort i funcionalitat. Disposa d'un ampli saló-menjador amb sortida directa a una agradable terrassa amb porxo, un espai perfecte per gaudir de l'exterior durant tot l'any. La cuina és independent i la zona de descans acull tres dormitoris, un doble, a més de dos banys complets que aporten practicitat al dia a dia.

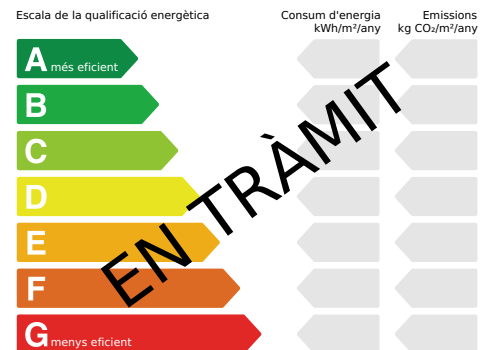
L'habitatge es completa amb una plaça d'aparcament, una terrassa comunitària al terrat, ideal per relaxar-se, compartir moments o contemplar l'entorn, i un aparcament per a bicicletes, pensat per als qui gaudeixen d'un estil de vida actiu i sostenible.

La seva ubicació és, sens dubte, un dels seus grans atractius. Situada a pocs metres de la platja i tan sols deu minuts de l'Aeroport Josep Tarradellas Barcelona-El Prat, permet gaudir de la tranquil·litat i l'estil de vida mediterrani sense renunciar a una magnífica connexió amb Barcelona i la seva àrea metropolitana.



lucasfox.cat/go/gav72039

Terrassa, Jardí, Ascensor,
Terrassa comunitària, Aparcament,
Zona chill-out, Sistema d'alarma,
S'accepten mascotes, Cuina equipada,
Comunitat tancada, Aire condicionat

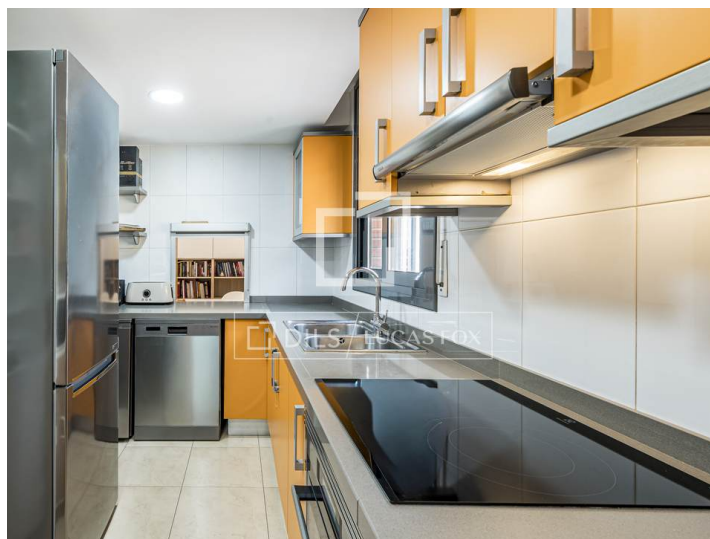


Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 231 984 · gava@lucasfox.com · lucasfox.cat · Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espanya

480.000 € Pis - En venda - Nova

Pis excel·lent de 3 dormitoris en venda a Lluminetes, Barcelona



La propietat està situada a Lluminetes, Barcelona, amb la seva ubicació indicada aproximadament d'acord amb la normativa vigent. Comprèn 79 m² construïda i 0 m² útil. La propietat es troba en excel·lent estat. El preu de venda total és 480.000 €. El preu indicat no inclou els impostos ni els costos associats a la venda, que, d'acord amb la legislació vigent, són a càrrec del comprador; en aquest cas, s'aplicarà el següent: impost sobre transmissions patrimonials. Tampoc no inclou els honoraris notariais ni els registrals. Pel que fa al certificat d'ocupació, tenim aquest document, numerat, que posarem a disposició de la persona interessada si ho sol·licita. Estatut de Gran Propietari: No. Número de registre AICAT 12867 i API.

Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat per fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 231 984 · gava@lucasfox.com · lucasfox.cat · Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espanya