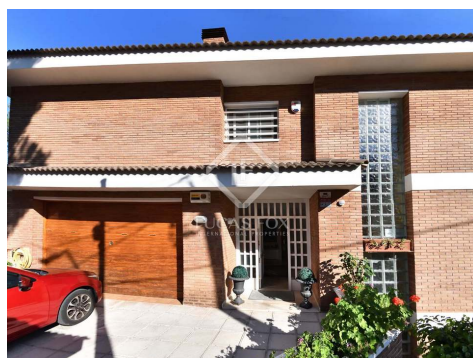
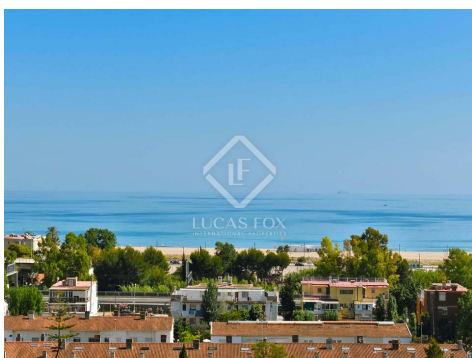


1.995.000 € Casa / Vil·la - En venda - Preu rebaixat  
**casa / vil·la de 5 dormitoris en venda a Bellamar, Barcelona**

Espanya » Barcelona » Castelldefels » Bellamar » 08860

**5** Dormitoris      **3** Cambres de bany      **547m<sup>2</sup>** Edificats      **581m<sup>2</sup>** Dimensions del terreny

PREU REBAIXAT



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 930 022 023 • gava@lucasfox.com • lucasfox.cat • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espanya

## 1.995.000 € Casa / Vil·la - En venda - Preu rebaixat

# casa / vil·la de 5 dormitoris en venda a Bellamar, Barcelona

Espanya » Barcelona » Castelldefels » Bellamar » 08860

**5** Dormitoris      **3** Cambres de bany      **547m<sup>2</sup>** Edificats      **581m<sup>2</sup>** Dimensions del terreny

### DESCRIPCIÓ

## Àmplia casa unifamiliar amb jardí, piscina, terrasses i vistes panoràmiques al Mediterrani, situada a pocs minuts de la platja de Castelldefels.

Gran casa unifamiliar de 547 m<sup>2</sup> situada una parcel·la de 581 m<sup>2</sup> a Castelldefels, amb espectaculars vistes al mar des de totes les estances i un atractiu jardí amb piscina, terrasses i una fantàstica zona chill-out.

La casa compta amb uns acabats preciosos, com a sòls de marbre i de fusta en algunes zones. Gaudeix de molta llum natural i de les millors instal·lacions modernes, com calefacció i aire condicionat, sistema d'alarma, armaris encastats i un ascensor que comunica les 4 plantes de la casa.

Per la planta baixa accedim al rebedor d'uns 12 m<sup>2</sup>, que connecta amb un gran saló d'uns 45 m<sup>2</sup> amb sortida a la terrassa amb zona chill-out, jardí privat i piscina amb vistes panoràmiques al mar. En aquesta mateixa planta trobem un aparcament interior per a 1 vehicle, i una àmplia cuina d'uns 30 m<sup>2</sup> amb zona de menjador, totalment equipada i amb vistes al mar. Des d'aquí accedim a una zona d'estiu a l'exterior coberta amb barbacoa.

A la primera planta hi ha la zona de nit, a la qual es pot arribar per ascensor o escales. Consta de 4 dormitoris: un de 25 m<sup>2</sup> amb bany propi, 2 dormitoris dobles i 1 individual. També hi ha un bany compartit per als últims 3 dormitoris.

Podem pujar a la segona planta per les escales o per ascensor. Aquesta planta disposa del dormitori principal de 35 m<sup>2</sup> amb un bany gran i un vestidor, i accés a una gran oficina. Les dues estades donen pas a un gran solàrium d'uns 50 m<sup>2</sup>.

Al soterrani tenim un celler gran amb un espai d'oci petit, un bany complet i un saló ampli amb armaris de paret i sortida a la terrassa i al jardí privat amb vista panoràmica sobre el Mediterrani. L'habitatge també té un traster gran.

Poseu-vos en contacte amb nosaltres avui per concertar una visita a aquesta acollidora casa familiar al municipi, a pocs minuts de la platja, les escoles internacionals, l'aeroport i la ciutat de Barcelona.



[lucasfox.cat/go/gav9395](https://lucasfox.cat/go/gav9395)

Vistes al mar, Jardí, Piscina, Terrassa, Jacuzzi, Garatge privat, Llum natural, Parquet, Terres de marbre, Aparcament, Aire condicionat, Alarma, Armaris encastats, Barbacoa, Calefacció, Exterior, Llar de foc, Muntacàrregues, Traster, Vestidor, Vistes

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 022 023 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espanya



## 1.995.000 € Casa / Vil·la - En venda - Preu rebaixat casa / vil·la de 5 dormitoris en venda a Bellamar, Barcelona

Espanya » Barcelona » Castelldefels » Bellamar » 08860

**5** Dormitoris      **3** Cambres de bany      **547m<sup>2</sup>** Edificats      **581m<sup>2</sup>** Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 022 023 • gava@lucasfox.com • lucasfox.cat • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espanya