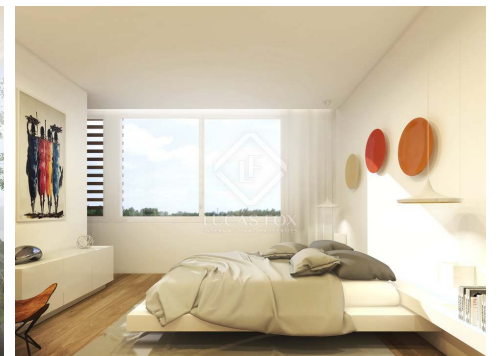
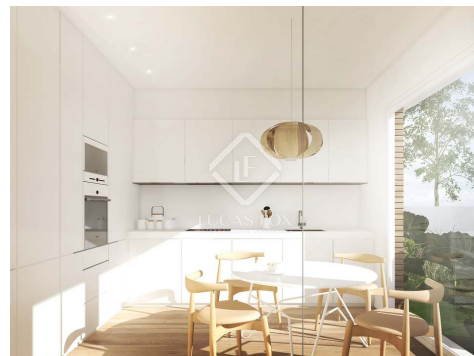


New development

GAVA LAPINEDA Cases / Vil·les, Gavà Mar, Barcelona

Una promoció d'obra nova de Cases / Vil·les en venda a Gavà Mar, Barcelona, 1 Cases / Vil·les disponibles

Q1 2022	1	4.0	265m²	Concedida
Finalització	Unitats disponibles	Dormitoris	Dimensions des de	Llicència d'obres



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.cat • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espanya

New development

GAVA LAPINEDA Cases / Vil·les, Gavà Mar, Barcelona

Una promoció d'obra nova de Cases / Vil·les en venda a Gavà Mar, Barcelona, 1 Cases / Vil·les disponibles

Q1 2022	1	4.0	265m²	Concedida
Finalització	Unitats disponibles	Dormitoris	Dimensions des de	Llicència d'obres

DESCRIPCIÓ

Una promoció d'obra nova de Cases / Vil·les en venda a Gavà Mar, Barcelona

L'exclusiva promoció d'obra nova Gavà la Pineda li ofereix un total de 3 cases adossades de luxe, 2 cantoneres i 1 mitgera. Aquest complex residencial se situa en la localitat de Gavà, un poble situat entre el mar i la muntanya que posa a la seva disposició tots els serveis per viure el dia còmodament. Així mateix, Gavà compta amb una connexió excel·lent amb Barcelona i l'aeroport del Prat, tant per transport públic com per carretera. Aquesta zona també ofereix alguns col·legis internacionals de prestigi, on els més petits podran rebre la millor educació.

Gavà encara concedeix llicències de lloguer turístic a curt termini. Per això, i per la seva proximitat immediata a la platja i a la facilitat d'accés a Barcelona, aquests habitatges es presenten com una oportunitat d'inversió que no es pot perdre.

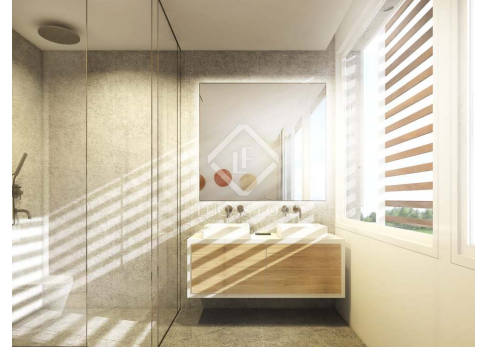
El complex residencial es compon de 10 habitatges adossats de luxe, totes elles espaioses, lluminoses, amb jardí privat i una gran privacitat. A més, la promoció ofereix una zona comunitària excel·lent amb jardí, piscina i zona de gandules: l'espai ideal per gaudir de el sol i refrescar-se durant els mesos més calorosos.

Aquestes cases adossades es distribueixen en 3 plantes i consten de 3 meravellosos dormitoris i 3 banys, variant entre 235 i 323 m² útils. Els habitatges destaquen pel seu disseny elegant i actual, amb estades espaioses i plenes de llum natural. La distribució és molt pràctica i aprofita l'espai a l'màxim, amb la zona de dia a la planta baixa, la zona de nit a la primera planta, i un espai d'estudi a la segona planta, l'ús es pot adaptar a les necessitats de el seu nou propietari.

Així mateix, tots els habitatges disposen d'un espai de terrassa / jardí propi, que proporciona lluminositat i permet gaudir d'un estil de vida a l'aire lliure, relaxar a el sol i organitzar dinars o sopars en companyia dels seus éssers estimats.

Els habitatges gaudeixen dels millors acabats i materials, i es posen a la venda amb la cuina equipada, dels banys acabats (amb marques com Roca o Terran). A més, estan equipades amb tancaments d'alumini amb trencament de pont tèrmic, vídeoporter, persianes motoritzades i ascensor per garantir el seu màxim confort.

El complex també ha adoptat un conjunt de mesures energètiques més eficients, perquè els habitatges estiguin perfectament aïllades i assegurar un baix consum energètic.



lucasfox.cat/go/gava-lapineda

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.cat • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espanya

New development

GAVA LAPINEDA Cases / Vil·les, Gavà Mar, Barcelona

Una promoció d'obra nova de Cases / Vil·les en venda a Gavà Mar, Barcelona, 1 Cases / Vil·les disponibles

Q1 2022	1	4.0	265m²	Concedida
Finalització	Unitats disponibles	Dormitoris	Dimensions des de	Llicència d'obres

Poseu-vos en contacte amb nosaltres per obtenir més informació.

aspectes destacats

- Cases adossades de luxe amb jardí privat
- 3 dormitoris i 3 banys
- Habitatges àmplies, confortables i lluminoses amb dissenys moderns
- Acabats i materials d'alta qualitat
- Zona comunitària amb jardí i piscina
- Oportunitat d'inversió
- Sistema d'eficiència energètica
- A un passeig de la platja i prop de tots els serveis
- Bona comunicació per carretera i per transport públic amb Barcelona i l'aeroport

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.cat • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espanya

New development

GAVA LAPINEDA Cases / Vil·les, Gavà Mar, Barcelona

Una promoció d'obra nova de Cases / Vil·les en venda a Gavà Mar, Barcelona, 1 Cases / Vil·les disponibles

Q1 2022	1	4.0	265m²	Concedida
Finalització	Unitats disponibles	Dormitoris	Dimensions des de	Llicència d'obres



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.cat • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espanya