

15.000 € al mes Casa / Vil·la - De lloguer - Propietat Nova

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en lloguer a Rat-Penat

Espanya » Barcelona » Castelldefels » Rat-Penat » 08860

4 Dormitoris **5** Cambres de bany **268m²** Plànol **805m²** Dimensions del terreny

PROPIETAT NOVA



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.cat • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espanya

15.000 € al mes Casa / Vil·la - De lloguer - Propietat Nova

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en lloguer a Rat-Penat

Espanya » Barcelona » Castelldefels » Rat-Penat » 08860

4 Dormitoris **5** Cambres de bany **268m²** Plànol **805m²** Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Exquisida casa de 4 dormitoris amb agradables vistes de lloguer a Rat-Penat, Sitges.

Lucas Fox presenta aquesta impressionant casa individual situada a Rat-Penat, Sitges, amb unes increïbles vistes panoràmiques al mar. Aquest habitatge de quatre dormitoris dobles té un disseny arquitectònic excepcional.

L'habitatge gaudeix d'espais elegants i lluminosos. La casa s'entrega totalment moblada amb un toc d'estil modern i sofisticat. Cada racó s'ha pensat amb cura per oferir la màxima comoditat i funcionalitat. A més, tots els mobles i electrodomèstics són completament nous, per la qual cosa l'habitatge està com per estrenar.

La zona de dia compta amb un ampli i lluminós saló-menjador amb uns grans finestrals de terra a sostre que ofereixen sortida a l'exterior. La cuina independent es presenta completament equipada, amb office i amb una illa exclusiva central. A més, a la planta baixa, s'ofereix un dormitori amb bany privat.

La primera planta acull la zona de nit, amb el dormitori principal amb bany privat, dos dormitoris més i un bany per donar-los servei.

A la planta inferior s'ofereix una sala polivalent que us ofereix infinites possibilitats: des d'un gimnàs personal fins a un espai d'entreteniment. A més, es complementa amb un garatge.

A l'exterior, s'ofereix un jardí meticulosament dissenyat a la part del darrere; un espai verd serè que brinda privadesa i serenitat. La barbacoa integrada és perfecta per celebrar reunions exteriors amb familiars i amics. Així mateix, hi ha una piscina privada climatitzada, per relaxar-vos mentre gaudiu de les vistes al mar i el clima mediterrani.

Aquesta casa també té característiques d'alta tecnologia que fan que la vida sigui encara més còmoda i segura. Inclou un sistema d'osmosi, terra radiant per mantenir la temperatura en els mesos més freds i aerotèrmia per a una excel·lent eficiència energètica. La domòtica et permet controlar la il·luminació, la temperatura i més amb facilitat. A més, tres aplicacions de seguretat brinden tranquil·litat les 24 hores del dia.



lucasfox.cat/go/gavr44231

Vistes al mar, Terrassa, Piscina climatitzada, Piscina, Jardí, Gimnàs, Garatge, Ascensor, Parquet, Llum natural, Calefacció per terra radiant, Zona chill-out, Vistes, Vista panoràmica, Traster, Sistema domòtic, Sistema d'alarma, Seguretat, Sala de jocs, Renovat, Parc infantil, Obra nova, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Calefacció, Barbacoa, Balcó, Armari encastats, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals

Ja està disponible!

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.cat • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espanya

15.000 € al mes Casa / Vil·la - De lloguer - Propietat Nova

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en lloguer a Rat-Penat

Espanya » Barcelona » Castelldefels » Rat-Penat » 08860

4 Dormitoris **5** Cambres de bany **268m²** Plànol **805m²** Dimensions del terreny

L'habitatge se situa a la prestigiosa urbanització de Rat-Penat, a la cobejada localitat de Sitges; a només un pas de les platges daurades i de la vibrant vida costanera, amb accés a una àmplia gamma d'activitats, restaurants i entreteniment.

Poseu-vos en contacte amb nosaltres per concertar una visita.



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.cat • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espanya