

## Lloguer disponible mitjançant sol·licitud Casa / Vil·la - De lloguer - Propietat en exclusiva Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en lloguer a Gavà Mar

Espanya » Barcelona » Gavà Mar » 08850

**5** Dormitoris      **7** Cambres de bany      **600m<sup>2</sup>** Plànol      **983m<sup>2</sup>** Dimensions del terreny



### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 231 984 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espanya

## Lloguer disponible mitjançant sol·licitud Casa / Vil·la - De lloguer - Propietat en exclusiva Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en lloguer a Gavà Mar

Espanya » Barcelona » Gavà Mar » 08850

**5** Dormitoris      **7** Cambres de bany      **600m<sup>2</sup>** Plànol      **983m<sup>2</sup>** Dimensions del terreny

### DESCRIPCIÓ

## Impressionant vila d'obra nova amb arquitectura moderna, acabats d'alta gamma, abundant llum natural i 5 espaiosos dormitoris de lloguer a Gavà.

Lucas Fox presenta aquesta luxosa vila d'obra nova amb acabats d'alta gamma, que s'ha dissenyat per oferir confort, situada a Gavà.

En entrar-hi, ens rep un lluminós saló de gran amplitud, amb unes vistes inigualables a la piscina infinita i a l'espectacular paisatge muntanyós que ens envolta. Aquest espai està dividit per una moderna xemeneia de darrera generació, que aporta calidesa alhora que separa el saló del gran menjador. Al costat del menjador, hi ha la cuina oberta, que ve equipada amb electrodomèstics d'última generació i compta amb amplis espais d'emmagatzematge. La cuina és perfecta tant pel dia a dia com per esdeveniments amb un gran nombre de convidats. Tots els espais d'aquesta planta principal reben llum natural abundant, gràcies als grans finestrals de terra a sostre amb sortida a l'exterior. En aquesta mateixa planta, hi trobem un bany de cortesia i un primer dormitori doble, que compta amb el seu propi bany privat i unes agradables vistes tant a la piscina com a les muntanyes.

En pujar a la primera planta, ens rep una sala polivalent que es pot adaptar com a gimnàs o àrea de lleure, amb accés directe a un ampli balcó que convida a gaudir a l'aire lliure de les vistes panoràmiques. Seguint pel passadís, arribem a l'impressionant dormitori principal, que disposa d'un bany privat elegant, un gran vestidor ple d'espai d'emmagatzematge i accés directe al mateix balcó que connecta amb la sala polivalent. Al costat oposat del passadís trobem dos dormitoris més, amb sengles banys privats i sortida al balcó que cobreix una bona part de la façana.

A la planta inferior, hi trobem una gran bugaderia, així com una sala polivalent que es pot destinar a cinema privat juntament amb el seu bany, perfecta per a les nits en família. A més, s'ofereix una segona sala que es pot destinar a diferents usos com oficina, sala de jocs o emmagatzematge.

Poseu-vos en contacte per a més informació.



[lucasfox.cat/go/gavr56170](https://lucasfox.cat/go/gavr56170)

Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina, Llum natural, Aparcament, Vistes, Vista panoràmica, Safareig, Parc infantil, Obra nova, Exterior, Cuina oberta, Cinema domèstic, Balcó

Ja està disponible!

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 231 984 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espanya

## Lloguer disponible mitjançant sol·licitud Casa / Vil·la - De lloguer - Propietat en exclusiva Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en lloguer a Gavà Mar

Espanya » Barcelona » Gavà Mar » 08850

**5** Dormitoris      **7** Cambres de bany      **600m<sup>2</sup>** Plànol      **983m<sup>2</sup>** Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.cat • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espanya