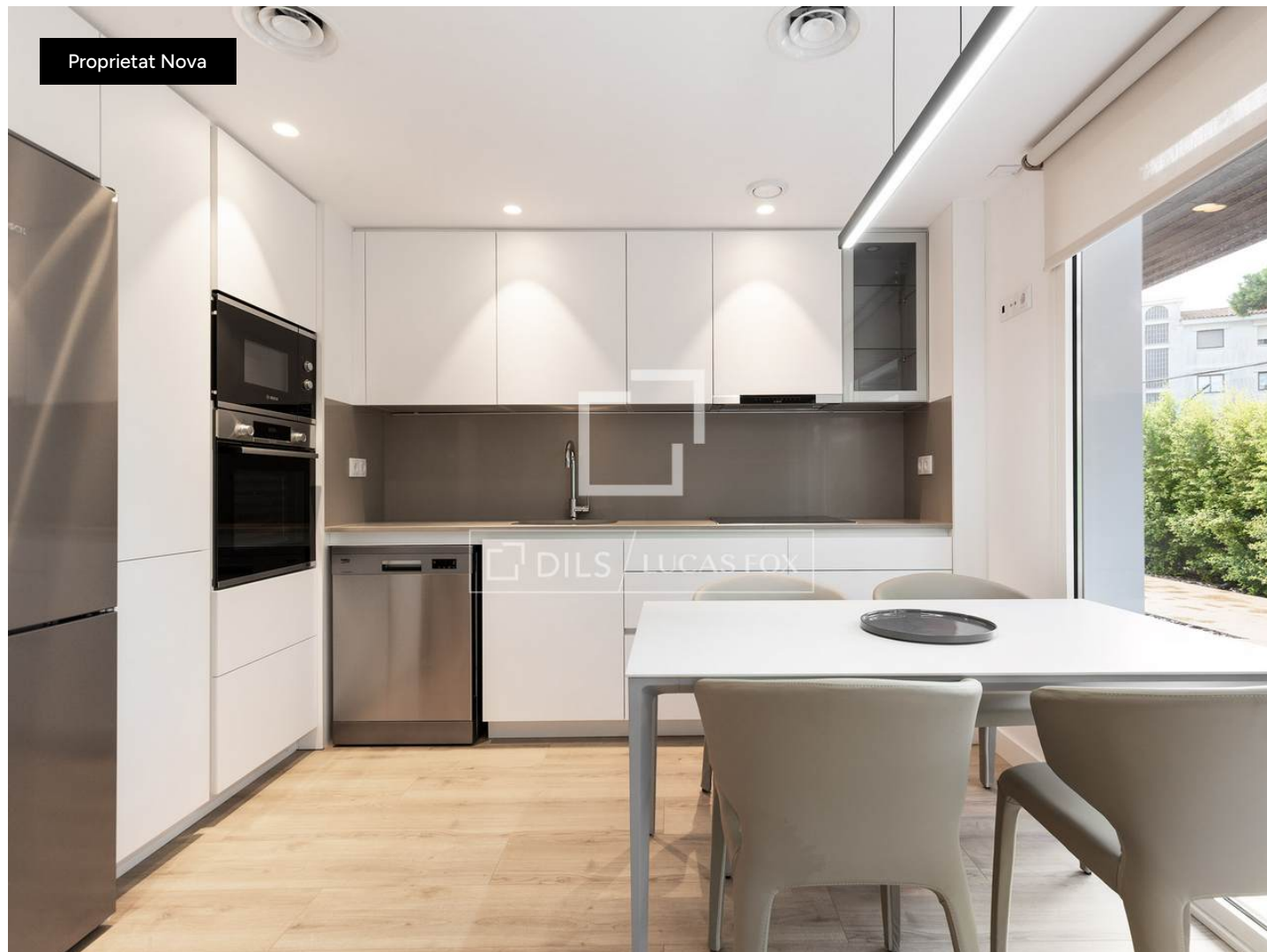


6.200 € al mes Casa / Vil·la - De lloguer - Propietat Nova

Casa / vil·la d'obra nova de 6 dormitoris amb 108m² de jardí en lloguer a Gavà Mar

Espanya » Barcelona » Gavà Mar » 08850

6	3	265m ²	19m ²	108m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa	Jardí



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 231 984 · gava@lucasfox.com · lucasfox.cat · Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espanya

6.200 € al mes Casa / Vil·la - De lloguer - Propietat Nova

Casa / vil·la d'obra nova de 6 dormitoris amb 108m² de jardí en lloguer a Gavà Mar

Excel·lent habitatge de 4 dormitoris, amb jardí de 108 m² de lloguer a Gavà Mar, Barcelona.

Espectacular casa adossada en lloguer en excel·lents condicions a Gavà Mar.

Es tracta d'un espaiós habitatge adossat de luxe i molt lluminosa, amb jardí propi i una gran privadesa. A més, també disposa d'accés a una zona comunitària enjardinada excel·lent, amb piscina i zona de gandules: l'espai ideal per gaudir del sol i refrescar-se durant els mesos més calorosos.

La casa es distribueix en tres plantes i consta de quatre meravellosos dormitoris i tres banys. Destaca pel disseny elegant i actual, amb estances espaioses i plenes de llum natural, la distribució de les quals és molt pràctica i aprofita l'espai al màxim.

D'altra banda, l'habitatge disposa d'una àrea de terrassa/jardí propi, que aporta lluminositat i permet gaudir d'un estil de vida al·aire lliure, relaxar-se al sol i organitzar reunions amb família i amb amics.

*En compliment de la Llei 12/2023 i la Llei 18/2007 informem que:

Pel que fa a aquesta propietat no existeix certificat informatiu estatal de referència de preus de lloguer

Aquesta propietat té la consideració de sumptuària per raó de superfície i/o renda, i per això de conformitat amb la LAU no és aplicable l'índex estatal de referència de preus de lloguer.

En compliment de la Llei 12/2023 i la Llei 18/2007:

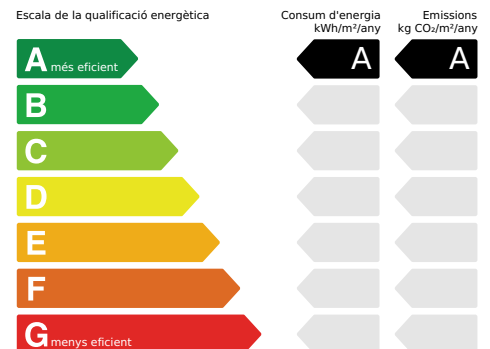
- Índex de preu de referència: No s'aplica.
- Última renda de contracte d'habitatge habitual: No aplica.
- El propietari no té la condició de gran forquilla.
- Tipus de contracte: habitatge habitual (llarga estada).
- Fiança: 1 mes.
- Garantia addicional: 2 mesos.



lucasfox.cat/go/gavr68951

Terrassa, Piscina, Jardí, Pista de tennis, Garatge, Ascensor, Aparcament, Traster, Sistema d'alarma, Plafons solars, Obra nova, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Calefacció, Barbacoa, Balcó, Armaris encastats, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic

Ja està disponible!



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 231 984 · gava@lucasfox.com · lucasfox.cat · Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espanya

6.200 € al mes Casa / Vil·la - De lloguer - Propietat Nova

Casa / vil·la d'obra nova de 6 dormitoris amb 108m² de jardí en lloguer a Gavà Mar



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 231 984 · gava@lucasfox.com · lucasfox.cat · Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espanya