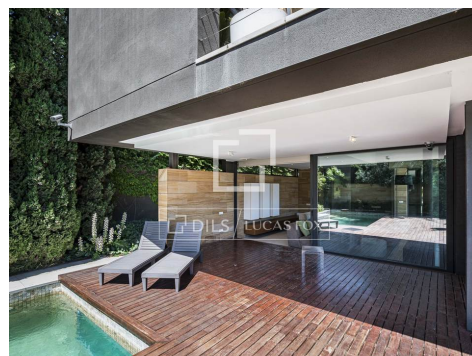
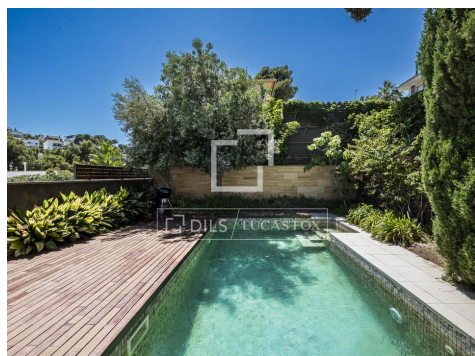
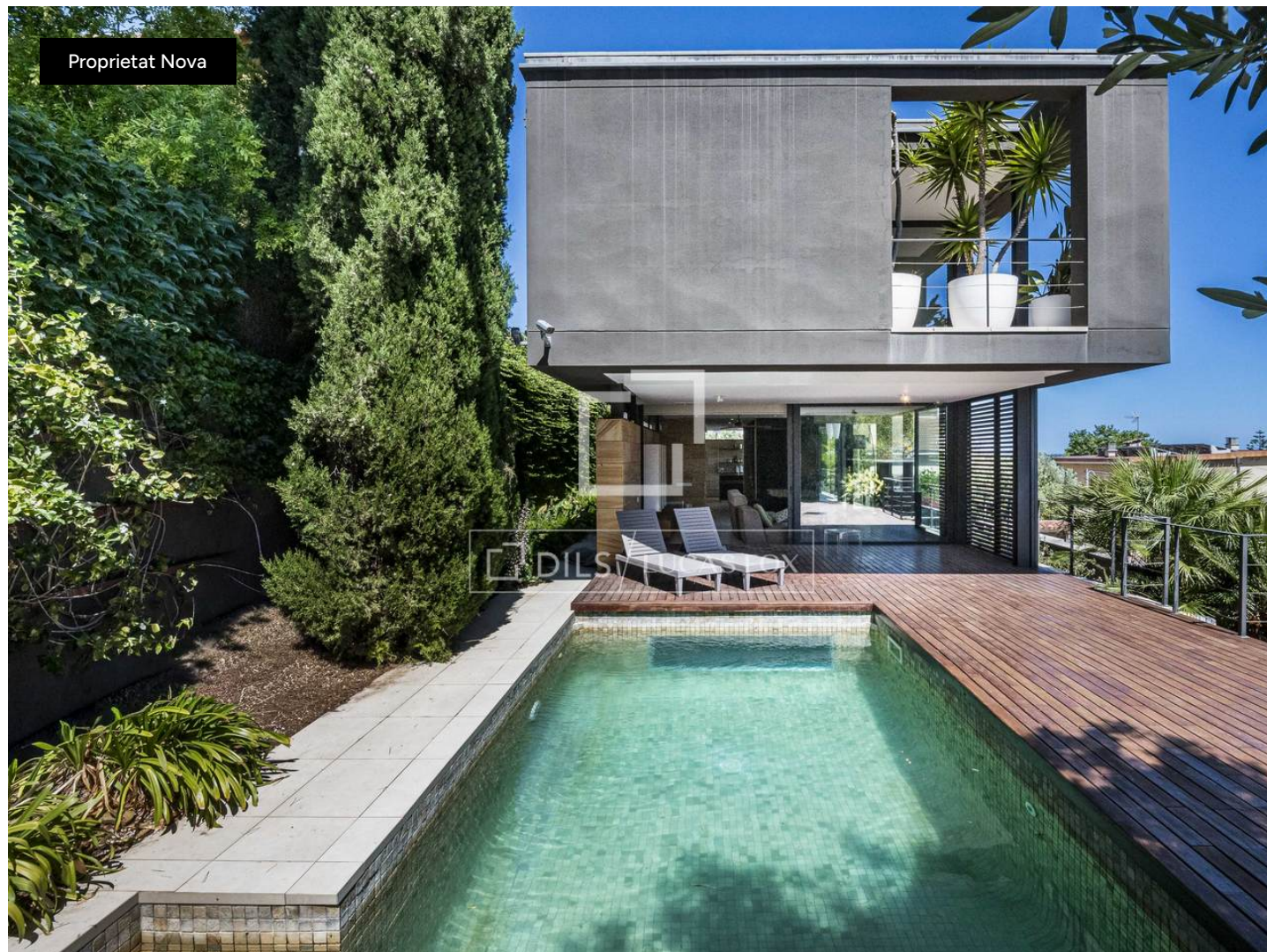


5.600 € al mes Casa / Vil·la - De lloguer - Propietat Nova

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 3 dormitoris en lloguer a Montmar

Espanya » Barcelona » Castelldefels » Montmar » 08806

3	2	291m <sup>2</sup>	388m <sup>2</sup>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 231 984 · gava@lucasfox.com · lucasfox.cat · Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espanya

5.600 € al mes Casa / Vil·la - De lloguer - Propietat Nova

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 3 dormitoris en lloguer a Montmar

### Casa de 4 dormitoris de lloguer vacances a Montemar

Aquesta espectacular vila contemporània se situa sobre una parcel·la de 388 m<sup>2</sup> en un entorn exclusiu i tranquil, oferint total privadesa i una excel·lent connexió entre interior i exterior gràcies als seus grans finestrals de terra a sostre, que omplen l'habitatge de llum natural durant tot el dia.

La propietat es distribueix en dues plantes. A la planta principal hi trobem un ampli saló-menjador de concepte obert amb llar de foc i accés directe al jardí i la piscina, a més d'una moderna cuina amb illa central totalment integrada i un lavabo de cortesia.

La zona exterior té una terrassa elegant de fusta, jardí i una magnífica piscina envoltada de vegetació, creant un autèntic oasi privat ideal per gaudir de l'estil de vida mediterrani.

A la primera planta hi ha dos dormitoris en suite amb bany privat i grans finestrals. Destaca especialment la impressionant màster suite, que disposa de bany privat, ampli espai d'emmagatzematge i accés a una terrassa fantàstica amb vistes clares al jardí i la piscina.

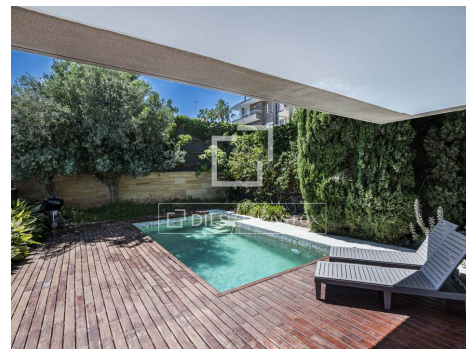
L'habitatge es completa amb un ampli garatge privat amb capacitat per a 2 o 3 vehicles.

Una propietat única que combina disseny, lluminositat i confort en una ubicació privilegiada.

Contacteu-nos per a més informació o per concertar una visita privada.

En compliment de la Llei 12/2023 i la Llei 18/2007:

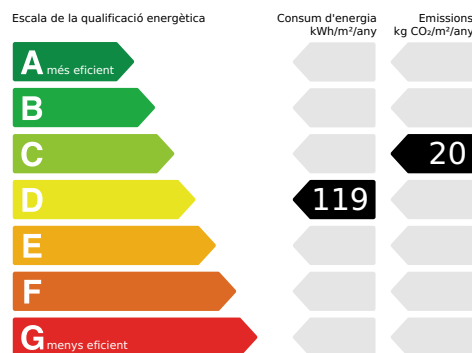
- Lloguer d'habitatge temporal/vacacional
- Cal justificació documental de la temporalitat de vacances
- Índex de preu de referència: No aplica
- 2 mesos de fiança
- No s'accepten mascotes
- El propietari no és gran forquilla
- Honoraris de gestió i formalització del contracte a especificar segons condicions i normativa aplicable
- Els subministraments estan donats d'alta i no estan inclosos al preu del lloguer.
- Comercialitzat per: Dils Lucas Fox (LUCAS FOX BARCELONA COAST, SL, CIF B66509753)
- AICAT 12867



[lucasfox.cat/go/gavr69943](https://lucasfox.cat/go/gavr69943)

Vistes a les muntanyes , Terrassa, Piscina, Jardí, Garatge, Llum natural, Aparcament, Zona chill-out, Vistes a la ciutat , Vistes, Vestidor, Traster, Sistema domòtic, Sistema d'alarma, Seguretat, Safareig, Renovat, Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada, Cinema domèstic, Balcó, Armaris encastats, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals

Disponible a partir del 4 de set. 2026



### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 231 984 · [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) · [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) · Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espanya

5.600 € al mes Casa / Vil·la - De lloguer - Propietat Nova

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 3 dormitoris en lloguer a Montmar



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació está lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 930 231 984 · gava@lucasfox.com · lucasfox.cat · Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espanya