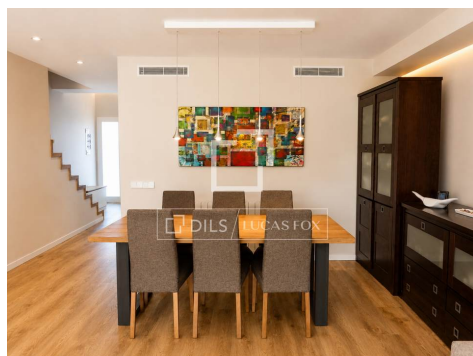
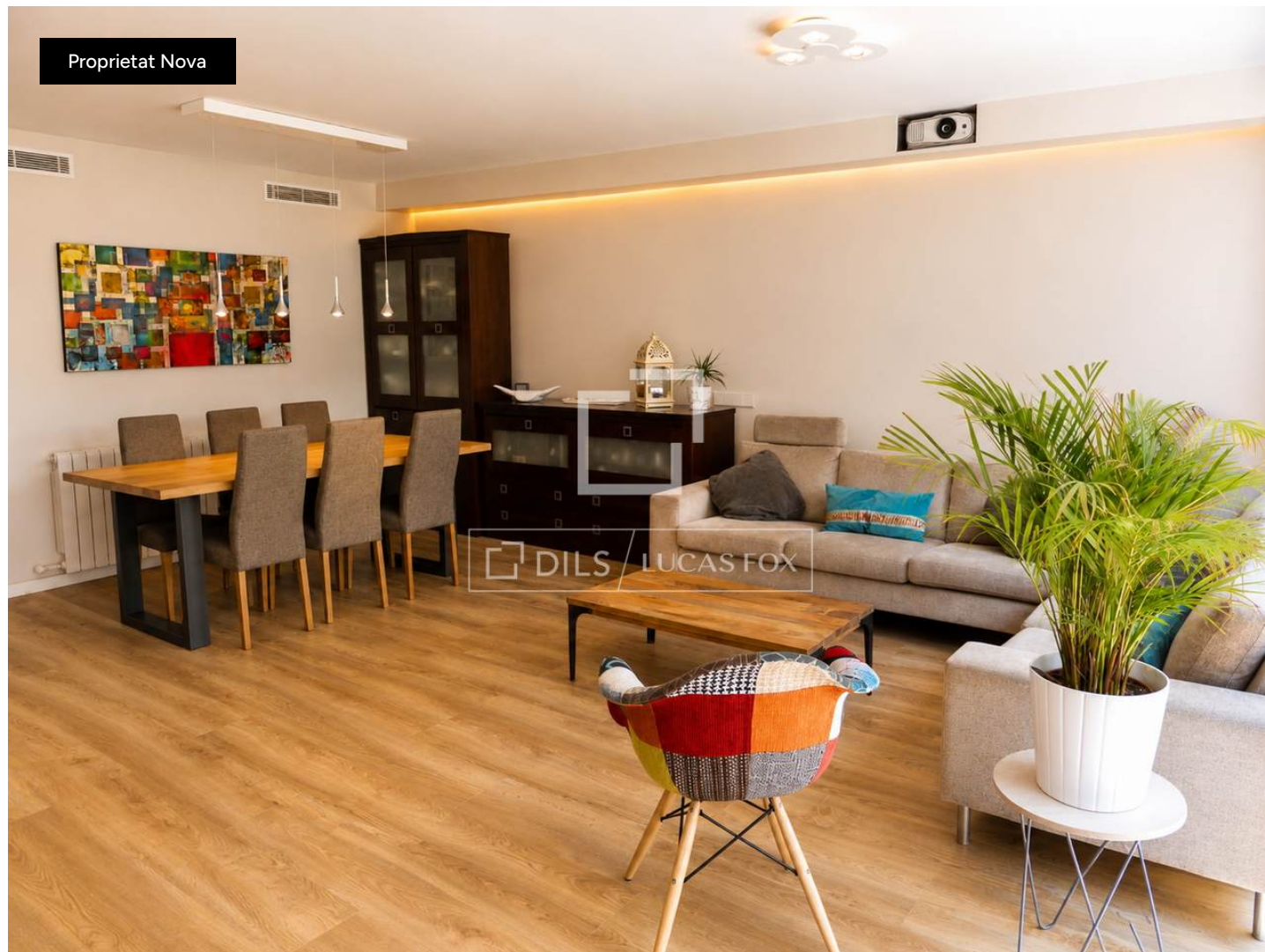


6.200 € al mes Casa / Vil·la - De lloguer - Propietat Nova

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en lloguer a Gavà Mar

Espanya » Barcelona » Gavà Mar » 08850

4                      4                      307m<sup>2</sup>  
 Dormitoris      Cambres de bany      Plànol



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 930 231 984 · gava@lucasfox.com · lucasfox.cat · Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espanya

6.200 € al mes Casa / Vil·la - De lloguer - Propietat Nova

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en lloguer a Gavà Mar

### Casa adossada en excel·lents condicions de 4 dormitoris de lloguer a Gavà Mar

Exclusiva casa adossada en lloguer molt a prop del mar a Gavà Mar

Ubicada en una de les zones més demandades de la costa de Barcelona, aquesta elegant casa adossada ofereix una combinació perfecta d'amplitud, privadesa i qualitat de vida, a escassos metres de la platja de Gavà Mar.

L'habitatge compta amb aproximadament 309 m<sup>2</sup> construïts distribuïts en quatre plantes connectades de forma còmoda i funcional. La planta principal inclou una espaiosa zona de dia amb saló-menjador de generoses dimensions, que s'integra amb l'exterior mitjançant accés directe a una agradable terrassa i jardí privat. La cuina independent, totalment equipada, destaca pel disseny pràctic i la capacitat d'emmagatzematge excel·lent. En aquesta mateixa planta hi ha un lavabo de cortesia.

La zona de nit es distribueix en dos nivells. A la primera planta hi trobem tres dormitoris i una zona polivalent ideal com a despatx, sala de lectura o espai de treball. La planta superior està dedicada íntegrament a la suite principal, que disposa de vestidor, bany complet i una terrassa privada des de la qual es poden gaudir de vistes obertes a l'entorn i al mar Mediterrani.

La planta soterrani ofereix un garatge privat amb capacitat per a dos vehicles i espai addicional per a emmagatzematge.

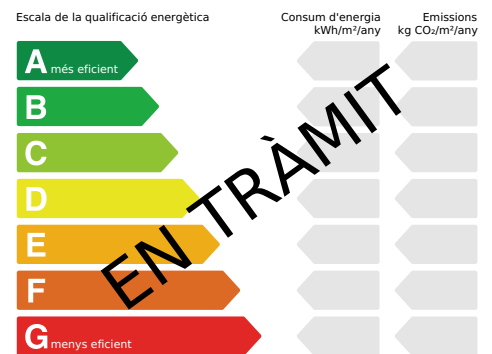
La propietat forma part d'una cuidada comunitat residencial amb àmplies zones enjardinades i piscines comunitàries, proporcionant un entorn tranquil i familiar durant tot l'any.



[lucasfox.cat/go/gavr70213](https://lucasfox.cat/go/gavr70213)

Vistes al mar, Terrassa, Piscina, Jardí, Llum natural, Aparcament, Vistes, Sistema d'alarma, Barbacoa, Aire condicionat

Disponible a partir del 8 de juny 2026



### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 231 984 · [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) · [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) · Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espanya

6.200 € al mes Casa / Vil·la - De lloguer - Propietat Nova

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en lloguer a Gavà Mar



• Índex de preu de referència: No aplica • Última renda de contracte d'habitatge habitual: No aplica • El propietari no té la condició de gran forquilla • Tipus de contracte: habitatge habitual (llarga estada) • Fiança: 1 mes • Garantia addicional: 2 mesos • Els subministraments estan donats d'alta i no estan inclosos al preu del lloguer. • Comercialitzat per: Dils Lucas Fox (LLUC FOX BARCELONA COAST, SL, CIF B66509753) • AICAT 12867

Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 930 231 984 · gava@lucasfox.com · lucasfox.cat · Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, Espanya