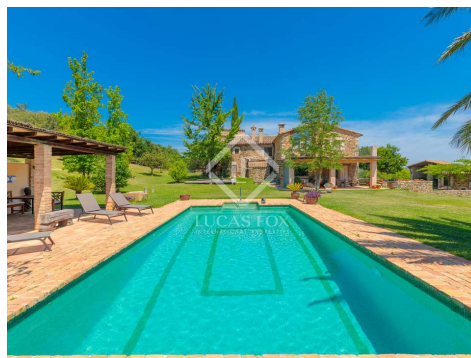


2.250.000 € Masia - En venda - Propietat en exclusiva

Masia en excel·lents condicions de 8 dormitoris en venda a El Gironés, Girona

Espanya » Girona » El Gironés » 17150

8	5	958m²	51.577m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espanya

2.250.000 € Masia - En venda - Propietat en exclusiva

Masia en excel·lents condicions de 8 dormitoris en venda a El Gironés, Girona

Espanya » Girona » El Gironés » 17150

8 Dormitoris **5** Cambres de bany **958m²** Plànol **51.577m²** Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Aquesta finca rural del segle XVII es troba en un recinte aïllat de 5 hectàrees, a només 2 km del poble més proper amb tots els serveis ia 10 minuts amb cotxe del centre de Girona.

Aquesta encantadora habitatge rural va ser restaurada pels seus actuals propietaris fa poc més de 25 anys. Es van aplicar mètodes de construcció tradicionals d'alta qualitat amb un disseny elegant i atemporal.

La masia s'assenta sobre una parcel·la d'una mica més de 5 hectàrees, amb aproximadament 3,5 hectàrees de camp i la resta de bosc. Consta d'una casa principal de 5 dormitoris, una preciosa caseta a part amb 3 dormitoris més, un espai amb un taller i un estudi d'art, una piscina i un porxo, un graner de pedra original i una quadra per als cavalls.

L'habitatge principal és un clar exemple d'una masia tradicional del segle XVII, amb les seves parets de pedra, llindes de pedra que adornen les portes i finestres, sostres de volta a la planta baixa i bigues de fusta.

A l'entrar per la porta principal, ens trobem un gran rebedor central des del qual podem accedir a l'àmplia cuina rústica amb zona de menjador. A continuació arribem a un elegant saló amb llar de foc i sortida al porxo ia la zona de piscina, un dormitori doble, un bany i una sala gran que pot destinar-se a diferents usos.

Una escala de pedra condueix a la primera planta, que ens rep amb un distribuïdor central amb una sala d'estar. Aquesta planta disposa de tres dormitoris dobles; el gran dormitori principal amb vestidor, sala d'estar, bany i terrassa privada; un bany espaiós i una oficina.

La preciosa piscina d'aigua salada es situa al costat de l'habitatge principal en una zona elevada de la parcel·la, amb un porxo a prop i des d'on podrà gaudir d'unes vistes increïbles a tota la masia.

A pocs metres de l'habitatge principal hi ha una encantadora caseta amb un espai obert a la planta baixa amb la cuina moderna, el menjador i la sala, més tres dormitoris i un bany a la primera planta.



lucasfox.cat/go/gir19118

Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina, Jardí, Característiques d'època, Aparcament, Pou, Llar de foc, Barbacoa, Armaris encastrats, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espanya

2.250.000 € Masia - En venda - Propietat en exclusiva

Masia en excel·lents condicions de 8 dormitoris en venda a El Gironés, Girona

Espanya » Girona » El Gironés » 17150

8	5	958m²	51.577m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

Compta, a més, amb un estudi i taller d'art moderns. El graner de pedra original està buida, però es podria renovar.

L'habitatge està voltada i té calefacció central a tota la propietat, pou privat amb abundant aigua i electricitat.

Poseu-vos en contacte amb nosaltres avui mateix per obtenir més informació o per concertar una visita.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espanya

2.250.000 € Masia - En venda - Propietat en exclusiva

Masia en excel·lents condicions de 8 dormitoris en venda a El Gironés, Girona

Espanya » Girona » El Gironés » 17150

8	5	958m²	51.577m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espanya