

975.000 € Masia - Venut/uda

## Masia en excel·lents condicions de 4 dormitoris amb 153m<sup>2</sup> de jardí en venda a Baix Empordà

Espanya » Girona » Baix Empordà » 17141

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>405m<sup>2</sup></b>	<b>55m<sup>2</sup></b>	<b>153m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa	Jardí



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espanya

975.000 € Masia - Venut/uda

## Masia en excel·lents condicions de 4 dormitoris amb 153m<sup>2</sup> de jardí en venda a Baix Empordà

Espanya » Girona » Baix Empordà » 17141

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>405m<sup>2</sup></b>	<b>55m<sup>2</sup></b>	<b>153m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa	Jardí

### DESCRIPCIÓ

### Habitatge reformada de 4 dormitoris del segle XVIII amb jardí, piscina i garatge en venda en una localitat tranquil·la de Baix Empordà.

Aquesta meravellosa casa de poble se situa a Bellcaire d'Empordà, un petit poble tranquil i ple d'encant. L'habitatge, que data del segle XVIII, s'ha reformat i dividit en dues cases adossades per així poder mantenir la seva estructura de masia original. La casa, molt àmplia, destaca per les seves estades àmplies i confortables, perfectes per a una família, i per un jardí d'allò més agradable, que li ofereix una piscina privada. A més, compta amb una entrada de garatge i una entrada de vianants.

L'entrada principal ve precedida pel bonic jardí tancat amb murs de pedra que disposa de grans obertures, per gaudir la llum natural sense haver de, per això, renunciar a la privacitat. El jardí, disfrutable al llarg de tot l'any, també disposa d'una piscina perfecta per refrescar-se durant els mesos d'estiu.

Passem a un pràctic rebedor que ofereix un bany de cortesia i condueix, a mà dreta, a un saló acollidor. A mà esquerra, es presenta la cuina-menjador. Al fons, aquesta planta també consta d'una zona d'aigües i d'un celler.

Vam pujar a la primera planta, on hi ha la zona de nit. Un distribuïdor dóna accés als dormitoris: dos dormitoris dobles que comparteixen un bany complet, un dormitori doble amb bany privat i el meravellós dormitori principal amb bany privat i unes boniques vistes al jardí.

Poseu-vos en contacte amb nosaltres per obtenir més informació o per organitzar una visita.



[lucasfox.cat/go/gir19636](https://lucasfox.cat/go/gir19636)

Terrassa, Piscina, Jardí, Aparcament,  
Llar de foc, Calefacció

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • [girona@lucasfox.com](mailto:girona@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espanya

975.000 € Masia - Venut/uda

## Masia en excel·lents condicions de 4 dormitoris amb 153m<sup>2</sup> de jardí en venda a Baix Empordà

Espanya » Girona » Baix Empordà » 17141

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>405m<sup>2</sup></b>	<b>55m<sup>2</sup></b>	<b>153m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa	Jardí



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espanya