

620.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa / Vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris amb 90m² de jardí en venda a Baix Empordà

Espanya » Girona » Baix Empordà » 17257

5 Dormitoris **3** Cambres de bany **45m²** Terrassa **90m²** Jardí



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espanya

620.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa / Vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris amb 90m² de jardí en venda a Baix Empordà

Espanya » Girona » Baix Empordà » 17257

5 Dormitoris **3** Cambres de bany **45m²** Terrassa **90m²** Jardí

DESCRIPCIÓ

Calidesa, llum i confort. Casa datada del segle XIII, renovada amb gust i cura per part dels actuals propietaris, que han convertit una casa de poble tradicional en un espai càlid i acollidor ple de racons únics.

La casa, que és objecte d'un reportatge en una important revista de decoració pel seu disseny interior especial i atractiu, disposa d'un total de 302 m² construïts en els quals trobem una excel·lent combinació d'elements tradicionals típics a les cases de poble de la zona, com la volta catalana o algunes parets de pedra, amb elements d'inspiració àrab, com ara un hamam al pati interior o les obertures i els arcs que comuniquen els espais.

A més del seu especial estil, destaquen la lluminositat que ofereixen les seves sortides a l'exterior, presents en cadascuna de les quatre plantes, i la calidesa dels espais oberts, que conviden a gaudir de l'descans i de la tranquil·litat.

A la primera planta hi trobem un ampli rebedor, comunicat amb un petit garatge, actualment operatiu com a taller de pintura. Aquest espai dóna pas a una sala interior amb un lavabo de cortesia, habitacions àmplies i una zona de vestidor. A continuació, una cuina d'estiu que ens convida a sortir a una de les joies de l'habitatge: un deliciós pati interior de 90 m² amb zona de porxo i piscina en forma hamam, ideal per a esmorzars en família o llargues converses sota les estrelles. En aquest espai trobem també una zona de sala de màquines, on encara es conserva l'antic pou de la casa.

A la segona planta, la zona de dia ofereix un gran espai obert en el qual trobem una cuina equipada, espai de menjador, sala d'estar, zona de relax amb sortida a terrassa i un bany complet.

A la tercera planta, un lluminós distribuïdor dóna pas a tres amplis dormitoris, un d'ells amb bany complet i sortida a una nova terrassa. Des d'aquest nivell accedim a una altra de les joies de la casa: una quarta planta que alberga un fantàstic estudi / espai de lectura que comunica amb una terrassa amb vistes espectaculars a el castell de l'Montgrí.



lucasfox.cat/go/gir25051

Jardí, Piscina, Terrassa, Garatge privat, Gimnàs, Llum natural, Sostres alts, Aparcament, A prop del transport públic, Alarma, Armaris encastats, Balcó, Barbacoa, Biblioteca, Calefacció, Cuina equipada, Exterior, Finestres de doble vidre, Interior, Llar de foc, Parc infantil, Renovat, S'accepten mascotes, Sala de jocs, Traster, Vestidor, Vistes, Zona chill-out

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espanya

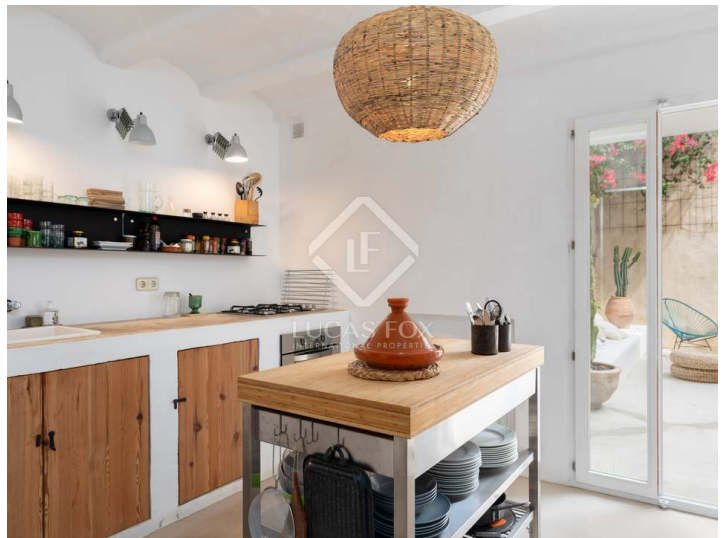
620.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

Casa / Vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris amb 90m² de jardí en venda a Baix Empordà

Espanya » Girona » Baix Empordà » 17257

5 Dormitoris **3** Cambres de bany **45m²** Terrassa **90m²** Jardí

A punt per entrar a viure, disposa d'uns excel·lents acabats i de tots els elements de confort necessaris per a gaudir de l'alta qualitat de vida que ofereix l'habitatge com a primera o segona residència.



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espanya