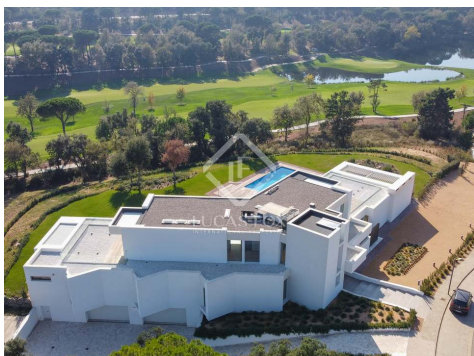


Preu a consultar Casa / Vil·la - En venda

Propietat en camp de golf d'obra nova de 5 dormitoris en venda a PGA, Girona

Espanya » Girona » PGA Catalunya » 17455

5	9	1,415m²	4,810m²
Dormitoris	Cambres de bany	Edificats	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espanya

Preu a consultar Casa / Vil·la - En venda

Propietat en camp de golf d'obra nova de 5 dormitoris en venda a PGA, Girona

Espanya » Girona » PGA Catalunya » 17455

5	9	1,415m²	4,810m²
Dormitoris	Cambres de bany	Edificats	Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Gran habitatge excepcional en PGA Catalunya, un camp de golf de prestigi mundial, i una de les cases de luxe més destacades de la regió.

Excepcional casa de luxe d'obra nova en el cor de l'resort PGA Catalunya. Es tracta, sens dubte, d'un dels habitatges de luxe més destacades de la zona. Finalitzada el 2020, l'habitatge s'assenta sobre una parcel·la doble de 4.810 m² i, amb una superfície total construïda de 1.415 m², és l'habitatge residencial més gran de l'complex.

L'habitatge està en primera línia de camp de golf, gaudint de magnífiques vistes al sud a través del carrer 12, amb les muntanyes de Montseny de fons.

L'habitatge, distribuïda en 3 plantes i amb els més alts estàndards de el luxe, gaudeix d'espais generosos que alberguen 5 dormitoris, 9 banys i diverses zones de dia.

El dormitori principal ocupa tota la primera planta, amb àmplies terrasses i el seu una oficina privada amb vista sobre el camp de golf i a el parc natural de Montseny. La magnífica zona d'oci a la planta baixa consta d'una sala de billar, spa (sauna i hammam d'Effegibi) i gimnàs, un celler i un garatge amb capacitat per a 4 cotxes.

El gran jardí privat amb gespa ofereix una gran piscina climatitzada, jacuzzi i més de 396 m² de terrasses i porxos, tant a la planta baixa com a la primera, ideals per sopar a l'aire lliure i admirar les vistes i postes de sol impressionants.

Les seves característiques addicionals inclouen:

- ascensor
- Persianes opaques automàtiques
- Sistema domòtic intel·ligent amb control per tableta i telèfon
- Sistema de seguretat avançat
- Sòls radiants BEKO-TEK de Schluter
- Aire condicionat (DAIKIN silencios)
- Sistema d'aspiració centralitzat
- Il·luminació interior ambiental configurable
- Reg exterior multizona
- Portes de garatge automàtiques
- Garatge amb revestiment de sòl RaceDeck
- Electrodomèstics de cuina Gaggenau

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espanya



lucasfox.cat/go/gir25911

Vistes a les muntanyes, Jardí, Piscina, Terrassa, Jacuzzi, Spa, Garatge privat, Gimnàs, Ascensor, Llum natural, Terres de marbre, Aparcament, Calefacció per terra radiant, A prop dels col·legis internacionals, Aire condicionat, Alarma, Armari encastats, Balcó, Barbaoca, Calefacció, Cinema domèstic, Cuina equipada, Finestres de doble vidre, Llar de foc, Obra nova, Safareig, Sistema d'aspiració centralitzada, Sistema domòtic, Traster, Vestidor, Vistes

Preu a consultar Casa / Vil·la - En venda

Propietat en camp de golf d'obra nova de 5 dormitoris en venda a PGA, Girona

Espanya » Girona » PGA Catalunya » 17455

5	9	1,415m²	4,810m²
Dormitoris	Cambres de bany	Edificats	Dimensions del terreny

- Sanitaris Villeroy & Boch, Hansgrohe i Agape

Aquesta és una de les vivendes de luxe més gran de la regió, en una ubicació privilegiada al resort de golf més ben valorat d'Europa i seria una primera o segona residència ideal per a un comprador que sàpiga apreciar els plaers de la vida.



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espanya