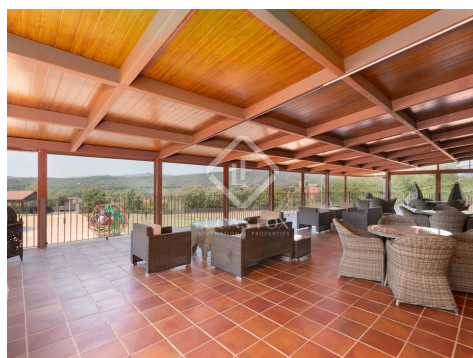


3.200.000 € Masia - En venda - Preu rebaixat

masia en excel·lents condicions de 12 dormitoris en venda a El Gironés, Girona

Espanya » Girona » El Gironés » 17150

12	18	1,779m²	29,694m²
Dormitoris	Cambres de bany	Edificats	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espanya

3.200.000 € Masia - En venda - Preu rebaixat

masia en excel·lents condicions de 12 dormitoris en venda a El Gironés, Girona

Espanya » Girona » El Gironés » 17150

12	18	1,779m²	29,694m²
Dormitoris	Cambres de bany	Edificats	Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Exclusiva casa de camp amb llicència hotelera i 3 hectàrees de terreny en venda a tan sols 4 quilòmetres de la ciutat de Girona.

Aquesta bonica habitatge se situa als afores d'un poble prop de Girona, una zona que gaudeix de vista sobre la naturalesa i privacitat, a el mateix temps que està molt ben comunicada, a prop de tots els serveis.

L'habitatge en perfectes condicions es presenta totalment renovada el 2003 i preparada per funcionar com un hotel rural de 12 habitacions amb bany. A més, ofereix diverses sales de conferències i esdeveniments, de manera que és ideal per a esdeveniments corporatius i familiars.

La tradicional masia de pedra alberga una acollidora sala de recepció, una sala de reunions, una sala de televisió amb zona de bar, celler, biblioteca, dos grans menjadors, una àmplia cuina professional per a catering, una gran terrassa coberta per a sopars d'estiu, diversos lavabos i un safareig.

La primera planta disposa de 9 dormitoris amb sengles banys privats i la segona planta alberga els 3 dormitoris amb banys privats restants. Tots tenen aire condicionat, televisió, telèfon i calefacció central de gas.

Annex a l'edifici principal, hi ha una construcció independent amb entrada privada que ofereix 7 sales de teràpia i 2 banys. Es podria convertir fàcilment en allotjament per al propietari o el personal.

A part d'aquest edifici principal, hi ha una sala d'esdeveniments independent de 100 m² al jardí que gaudeix d'impressionants vistes a la vall. Sota aquesta sala, hi ha 135 m² de vestuaris, lavabos i dutxes, gimnàs, sauna i trasters.

Al jardí hi ha una magnífica piscina de 150 m², pista de tennis i zona d'aparcament tanca. En total, ofereix 2,5 hectàrees de terreny completament tancat.

Un habitatge ideal per a qualsevol persona que vulgui muntar un negoci relacionat amb esdeveniments corporatius, recessos o vacances esportives.



lucasfox.cat/go/gir30154

Vistes a les muntanyes, Piscina, Terrassa,
Pista de tennis, Gimnàs, Ascensor,
Propietat d'època,
A prop del transport públic,
A prop dels col·legis internacionals,
Aire condicionat, Calefacció, Llar de foc,
Llicència turística

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espanya

3.200.000 € Masia - En venda - Preu rebaixat

masia en excel·lents condicions de 12 dormitoris en venda a El Gironés, Girona

Espanya » Girona » El Gironés » 17150

12	18	1,779m²	29,694m²
Dormitoris	Cambres de bany	Edificats	Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espanya