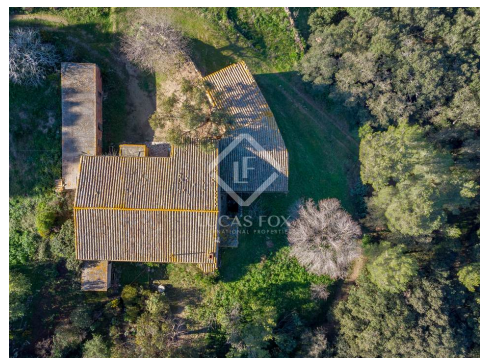


950.000 € Masia - Venut/uda

Masia de 5 dormitoris en venda a Baix Empordà, Girona

Espanya » Girona » Baix Empordà » 17256

5	1	589m²	26.116m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espanya

950.000 € Masia - Venut/uda

Masia de 5 dormitoris en venda a Baix Empordà, Girona

Espanya » Girona » Baix Empordà » 17256

5	1	589m²	26.116m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Única masia del segle XVIII per rehabilitar en venda a Baix Empordà, a tan sols 4.5km del mar, amb excel·lents vistes a la muntanya.

Masia original del segle XVIII per rehabilitar completament, situada al capdamunt d'un turó de fàcil accés per mitjà de zona urbanitzada, en una de les poblacions més reconegudes del Baix Empordà, amb excel·lents vistes a la muntanya i a molt poca distància de la platja.

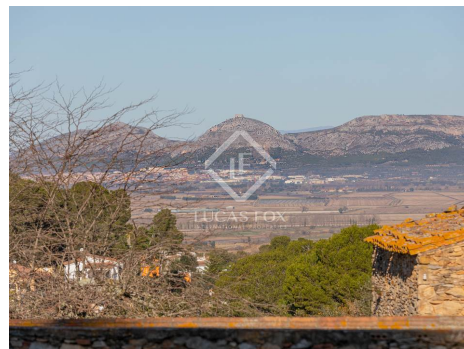
Una àmplia parcel·la de 2,6 hectàrees, composta de camps de cultiu i bosc, envolta la masia i els seus annexes.

La masia conserva tots els elements arquitectònics en el seu estat inicial, sostres de volta, bigues de fusta, terres de toba i pedra, la qual cosa ofereix una molt bona base per realitzar una rehabilitació que respecti al màxim la seva harmonia original.

Annex a la masia, a un costat se situa la pallissa i, a l'altra, un magatzem, que en resulten el complement ideal, ja que permet comunicar les construccions interiorment, i alhora adaptar tres espais totalment independents.

A la part inferior de la pallissa, aprofitant el desnivell del terreny, trobem un magatzem amb sostre voltat amb entrada independent, ideal com a garatge, o bé com una altra zona habitable polivalent.

Una propietat única a la zona pel seu encant original i potencial futur, ideal per a ús residencial familiar, així com primera o segona residència, i amb permís per adaptar negoci hotelero-turístic.



lucasfox.cat/go/gir32519

Vistes a les muntanyes, Llum natural,
Aparcament

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espanya

950.000 € Masia - Venut/uda

Masia de 5 dormitoris en venda a Baix Empordà, Girona

Espanya » Girona » Baix Empordà » 17256

5	1	589m²	26.116m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espanya