

Preu a consultar Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la de 7 dormitoris amb 268m² de jardí en venda a Alt Empordà, Girona

Espanya » Girona » Alt Empordà » 17474

7	4	621m²	719m²	250m²	268m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa	Jardí



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espanya

Preu a consultar Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la de 7 dormitoris amb 268m² de jardí en venda a Alt Empordà, Girona

Espanya » Girona » Alt Empordà » 17474

7	4	621m²	719m²	250m²	268m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa	Jardí

DESCRIPCIÓ

Emblemàtica casa de poble, amb 621 m² construïts en dues plantes i distribuïts en dos habitatges independents en venda a un petit nucli urbà de Girona a 5 km del mar.

En un petit nucli urbà proper al mar, trobem aquest gran habitatge, perfectament restaurat pels seus actuals propietaris, on s'han conservat els elements més tradicionals alhora que se li han afegit totes les comoditats, per gaudir de la tranquil·litat que ofereixen els seus espais.

La casa ocupa un lloc important dins el nucli urbà i té una orientació a tres vents, amb accés des de dues façanes.

Disposa d'una gran superfície construïda, amb un total de 621 m² construïts, distribuïts en dues àmplies plantes de 280 m² cadascun, configurats com dos espais vitals autònoms i amb accessos independents.

Entrant per la façana oest, accedim a la primera vivenda a la primera planta, totalment reformada amb un total de sis estances, dos banys i una cuina moderna i funcional. Des d'aquí, comptem amb accés a una terrassa/solàrium a un altell superior.

Entrant per la façana est, accedim a la planta baixa de l'habitatge, que conserva tot l'encant rústic i que conforma un segon habitatge amb accés al bonic jardí que completa la casa.

La zona exterior està configurada a dos nivells i diferents espais amb una superfície total de 450 m², que inclouen un garatge, un jacuzzi exterior, una zona chill-out, un acollidor porxo o un petit estany.

En definitiva, una gran casa de poble amb moltes possibilitats, tant per a una gran família, com per a un projecte d'allotjament turístic per les seves dimensions.



lucasfox.cat/go/gir33394

Jardí, Garatge privat, Llum natural, Sostres alts, Aparcament, A prop del transport públic, Aire condicionat, Alarma, Armaris encastrats, Balcó, Barbacoa, Biblioteca, Calefacció, Cuina equipada, Exterior, Finestres de doble vidre, Llar de foc, Renovat, S'accepten mascotes, Safareig, Traster, Vestidor, Zona chill-out

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espanya

Preu a consultar Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la de 7 dormitoris amb 268m² de jardí en venda a Alt Empordà, Girona

Espanya » Girona » Alt Empordà » 17474

7	4	621m²	719m²	250m²	268m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa	Jardí



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.cat • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espanya